FONDO COMUN MUNICIPAL 2023 LLEGARIA A \$ 62 MIL MILLONES



Tres fuentes de recursos aportan a las finanzas Municipales, la más importante es sin duda el aporte del Fondo Común Municipal, al cual también la Municipalidad de Maipú realiza su aporte; otros ingresos son: Impuesto Territorial y Derechos de Aseo que se cobran en

las Contribuciones de Bienes Raíces.

Para este año se estiman un total de \$ 62.527.055.000, cifra que es superior en 11,95% respecto al año 2022 que llegó a \$ 47.523.093.000, cifra esta última sobre la que se estiman los avances mensuales que recibirá Maipú de la SUBDERE este año 2023, que pueden aumentar si las condiciones mejoran en la recaudación para incrementar este fondo. Las cifras que recibiría Maipú fueron publicadas en la revista SINIM (Sistema Nacional de Información Municipal).

Por su parte, las estimaciones de los avances del Impuesto Territorial se valoran en \$ 6.440.415.000 mientras que los de aseo se prevé que los avances pueden llegar a \$ 480.075.000.

Como se observa, estos ingresos significan casi la mitad del presupuesto de la Municipalidad de Maipú para el ejercicio del año 2023 que se estima en \$ 145.702.148.697.000, unos 15 mil millones de pesos más que el presupuesto inicial de Maipú para el año 2022 que se estimó en \$ 130.518.171.681, y que finalmente se incrementó para llegar a \$ 153.333.467.508 en el ejercicio municipal año 2022.

TOTAL ANTICIPOS Y APORTE FISCAL FONDO COMÚN MUNICIPAL, FECHA TRANSFERENCIA Y MONTO (M\$).

09-01-2023	M\$	2.447	7.040
07-02-2023	M\$	2.447	7.040
07-03-2023	M\$	2.770	0.059
10-04-2023	M\$	2.447	7.040
08-05-2023	M\$	8.18	37.636
07-06-2023	M\$	3.335	5.201
07-07-2023	M\$	4.941	818
07-08-2023	M\$	2.447	7.040
07-09-2023	M\$	3.801.980	
06-10-2023	M\$	6.105	5.275
08-11-2023	M\$	2.447.040	
07-12-2023	M\$	6.145.924	
Total		M\$	47.523.093

Esta estimación representa un 11,95 % respecto al año anterior. Fuente: SUBDERE — TESGRA

ALMENDARES INAUGURA JORNADAS CONSTITUCIONALES



Es un tema que se tratará en meses vacaciones, con adeptos en dar una interesados Constitución a Chile y de eso se ha preocupado Heinz Almendares, actual concejal (RN) por Maipú, inaugurara este jueves 26 de enero de serie jornadas exposiciones sobre еl tema constituyente.

Esta semana trae como expositor a Pancho Orrego, quien tiene una larga trayectoria en participación de debates sobre temas de Constitución. Este encuentro se realizará en calle Tristán Valdés 142 a las 19:00 horas. El tema escogido por Orrego es "Lalibertad y el proceso constituyente"

Se expondrá sobre la génesis de este segundo proceso que busca una nueva Constitución para el país, donde existirán 50 participantes con voz y voto, más lo que sumen los pueblos originarios en el proceso electoral y también 24 integrantes con solo con voz; el rayado de cancha que significan "los márgenes acotados" y que se espera de esta Carta Magna es parte de los temas de exposición y de consultas posteriores.

Almendares Müller señaló que esta es parte de las jornadas que espera tener durante el año tratando temas nacionales y comunales con participación de la gente interesada en estos temas. Especialmente la comunidad organizada.

Los organizadores solicitan a quienes concurran lleguen 15 minutos antes.

IMPORTANTE REUNION DEL CONSEJO DE SALUD DEL HEC



Reunión de

presentación de directiva en el Consejo Consultivo Intercomunal de Salud Maipú — Cerrillos del HEC. Se discutirán los primeros objetivos para enfrentar el año 2023.

La primera reunión extraordinaria del para presentar la nueva directiva electa realizar el COINSA Maipú — Cerrillos del Hospital El Carmen. Después de la Pandemia, hoy atenuada pero latente, hay caminos que acelerar para ver la factibilidad de ayudar a agilizar las atenciones y ver en que se puede cooperar para un mejor beneficio de la comunidad en temas de acceso a la salud.

Al respecto, Héctor Silva su nuevo presidente, señala que en salud con en otros temas de urgencia que afligen a la comunidad siempre son difíciles, pero ahí estaremos para ver como agilizar los temas, que no son fáciles.

Otro tanto, hay que imponerse por dentro de nuevas necesidades y las formas de enfrentarlas para lo cual los socios darán a conocer sus puntos de vista.

Entregar las difíciles ideas de solución, para concordar luego en las búsqueda de soluciones en la que podamos colaborar tanto para ayudar al paciente como para facilitar el trabajo del personal de la salud.

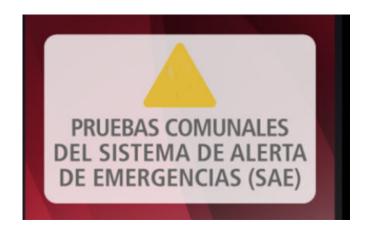
La Tabla es la que sigue

Tabla

- Saludos de la nueva directiva.
- Entrega de libros de la organización.
- Propuestas de nuevas ideas los socios.

Lugar de encuentro será el auditorio del Hospital del Carmen ubicado al costado del casino. La primera citación es a las 17:15 y la segunda a las 17.30 horas de este jueves 26 de enero del 2023.

ESTE JUEVES A LAS 11 HORAS SONARA ALARMA DE EMERGENCIA TELEFONICA



No es una prueba nueva, ya se ha hecho en varias regiones, pero esta vez se realizará a nivel de comuna de Maipú, con el fin de recibir una alerta vía telefónica de parte del Servicio Nacional de Prevención y Respuesta ante Desastres (SENAPRED), entidad

que remplazó a la ONEMI. Esto se realiza para sincronizar los

teléfonos por donde se enviarán instrucciones ante un eventual desastre y las medidas a tomar.

Una prueba denominada #SAE (Sistema de Alerta de Emergencia) que se realiza via celular, hoy masificados a nivel nacional lo que permitirá que cada ciudadano sea informado directamente. Este sistema permite a la SENAPRED avisar cuando ocurren emergencias, siniestros o problemas causado por la naturaleza como tsunami, erupciones volcánicas, aluviones, incendios forestales u otras emergencias de alto impacto como terremotos.

Será interesante porque se sabrá si el mensaje aparece en todos los celulares de manera de alertar y en caso de no sean simulacros, entregar las instrucciones para hacer menos dramático el momento.

Nada se indica si estarán en estado de alerta Bomberos, Carabineros, PDI, Defensa Civil y Fuerzas Armadas para programar que viene después. Cabe hacer notar que hace ya varios años sonaron las alarmas en Maipú, pero en una prueba que estaban realizando en la Antártica, tema que alarmo a la población por una alerta de emergencia de un Tsunami, con la instrucción de trasladarse a los lugares altos, totalmente fuera de la realidad, entregándose posteriormente las disculpas correspondientes.

La alarma sonará a las 11.00 horas del jueves 19 de enero, recomendándose a estar alerta, pero sin temor. La observación es que también afectará a parte de las comunas limítrofes de Maipú.

Maipú será la primera comuna del Gran Santiago donde se realizará esta prueba, que luego continuará en otras comunas.

STH BUSCA ESTAR EN MESA DE TRABAJO CON EL GOBIERNO



El pasado martes 10 d e la enero. directiva de STH, que de la e s parte Federación Nacional Sindicatos de Honorarios , presentó escrito al Presidente Boric en el cual solicitan se considere a l a

gremial nacional para estar en la mesa de discusiones sobre el destino de la contratación de trabajadores a honorarios, cambio eventualmente suspendida por seis meses.



duda que Sin еl Sindicato d e Trabajadores а Honorarios (STH) de la Municipalidad de Maipú ha desplegado un intenso trabajo en los últimos dos meses y al parecer este debe continuar durante el mes de

enero. Lograda la postergación de establecer un nuevo contrato, esta vez por el Código del Trabajo, con las ventajas de un trabajador normal, pero queda fuera una muy importante conquista laboral: el reconocimiento de los años de servicio y las condiciones del nuevo contrato.

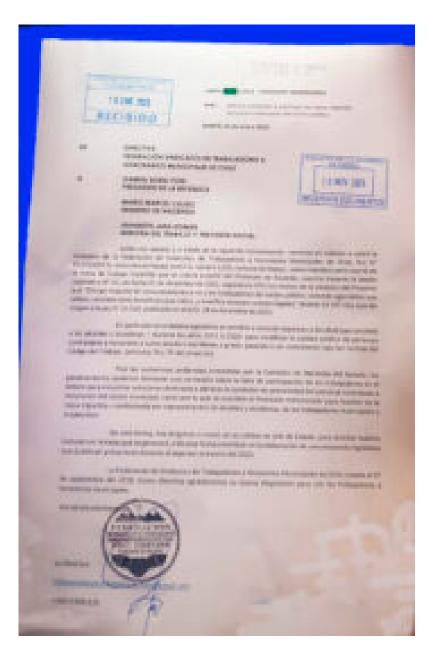
Para establecer esas nuevas condiciones del traspaso laboral

de trabajadores a honorarios a Código del Trabajo, el Sindicato gestionó en el Senado para que se postergará este nuevo contrato que comenzaba a regir el 1º de enero de 2023, hasta que no se aclaren los temas que como trabajadores deben tener, como el reconocimiento de los años de servicio y las condiciones del nuevo contrato, tomando en cuenta la experiencia que ya tienen y si se cambian las obligaciones. Las gestiones afortunadamente para sus pretensiones fueron escuchadas, pero tras un intenso lobby con senadores de las más diversas tiendas políticas, lo cual dejó para la discusión en seis meses más de cuatro artículos que estaban insertos en la ley de Presupuesto de la Nación, que iniciaba una nueva regulación en temas laborales respecto a restringir a un mínimo porcentaje los trabajadores a honorarios invocando las funciones que desarrolla; sin despido, pero contratando por el Código del Trabajo a gusto del empleador, que para todos los efectos es el fisco principalmente (Municipalidades y el Estado), pero perdiendo en este nuevo trato los años de servicio. El tema es complejo para los trabajadores que llevan años, ya que en un año más podrían ser despedidos y sin indemnización.

La carta entregada en el Palacio de la Moneda dirigida al Presidente Gabriel Boric solicita que los trabajadores a honorarios sean consideradas en las mesas de Trabajo establecidas en el acuerdo del Senado para definir el traspaso de trabajadores a Honorarios a Código del Trabajo con el menos menoscabo posible a los trabajadores. Este sería a través de la Federación de Sindicatos de Trabajadores a Honorarios.

Hacer notar que el eventual acuerdo debe estar listo en los primeros cuatro meses del año y considerando el feriado legal (vacaciones) del Senado en el mes de febrero, este queda reducido a tres meses de discusión en mesa tripartita, para luego, si se cumple lo pactado, iniciar discusiones en el

Congreso y estar lista en el i



carta el presidente boris-pdf

HECTOR SILVA PRESIDE EL CONSEJO SALUD DEL HEC



No es la primera victoria de seguidores de Vittori en el ámbito social, que por supuesto no desea se vincule al nombre del ex alcalde, porque asegura Silva trabajaran por toda la comunidad en el Consejo de salud del Hospital El Carmen (HEC),

por toda la gente tal cual lo hizo Vittori cuando fue alcalde asegura su nuevo presidente. Puertas abiertas y tratar de dar solución a problemas de la comunidad en los cuales pueda influir, es parte de lo que piensa su nuevo presidente, el "Highlander" Héctor Silva, quien dejó definitivamente la presidencia de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos Nº 4.

Era una meta difícil de lograr, ya lo habían intentado en otras elecciones, derrotar a la fuerza cercana a la coalición "Apruebo Dignidad", que se presentaba con 5 candidatos "cercanos a la coalición" para tener los tres cargos nuevamente. Esta vez aportaron a la división y les resultó la estrategia, logrando el primer lugar que da derecho a la presidencia.

La actual directiva que preside Héctor Silva, hoy saliente viene de enfrentar la pandemia que se resiste a alejarse, esta complejo para el cual a nueva directiva tendrá que estar preparado por cualquier contingencia y atender la conexión entre las necesidades de la comunidad y los beneficios que se puede obtener del principal centro de Salud de Maipú, el hospital El Carmen.

RESULTADOS DE LA ELECCION DEL CONSEJO DE SALUD DEL HOSPITRA EL CARMEN

1.- José Barzan Hernández: 1 votos

2.- Víctor Moreno Ponce: 16 votos

3.- Luis Vallejos Muñoz: 2 votos

4.- Héctor Enrique López A.: 9 votos

5.- Héctor Silva Silva: 26 votos

6.- Robert Espinoza L. : 23 votos

UNA VEZ CONSTITUIDA LA DIRECTIVA QUEDO COMO SIGUE:

Presidente: Héctor Silva S.

Secretario: Robert Espinoza L.

Tesorero: Víctor Moreno P.

RECICLAJE DE AGUAS GRISES EN ECOBARRIOS



Ecobarrios-Maipú cumple otro hito en su camino de la búsqueda incansable de equilibrio entre el desarrollo y crecer sostenidamente respetando la naturaleza, hoy puede dar a conocer el proyecto en marcha de reciclaje de aguas grises.

Este año Ecobarrios comenzó con nuevas iniciativas que suma al constante visita de grupos que vienen generalmente de otras comunas a verificar en terreno si es verdad lo que dan a conocer quienes han concurrido al lugar, además de lo que se escribe y comenta en medios de comunicación.

Las plantas del vergel son regadas con aguas grises tratadas, que provienen de lavaplatos y lavamanos que están al interior de la sede de la junta de vecinos Cuatro Álamos. Ricardo

Acuña, presidente de Ecobarrio señala que aún hay capacidad para reciclar las aguas grises y es factible acopar nuevas conexiones de aguas grises, no descartando el colegio cercano, pero hay que hacer inversión en el tendido de la red que transporta el agua.



Discutimos mucho como salvar el planeta, pero nosotros predicamos y practicamos, porque es bonito hacer grandes discursos, es agradable escuchar grandilocuentes alocuciones como salvar el planeta, pero en el momento de los "quiuvos", a pesar detentar poder, se olvidan de sus discursos y nunca hay tiempo para ejecutar obras.

¿Cuánto costo el proyecto?, la cantidad de agua a reciclar por hora y si el proyecto se inicio con Vittori y se concluyó en tiempo de Cathy Barriga es algo que pronto sabremos, pero lo interesante es que hay un proyecto que ya se está ejecutando para "salvar el planeta".

Los desafíos de las Pymes para este 2023



es un misterio que este 2023 será un año complejo para la economía del país, y como es habitual en ciclos de contracción, los negocios que tienen mayor nivel de riesgo son los más pequeños.

Por lo mismo, son buenas señales por parte del Gobierno cuando desde el Ministerio de Economía señalan que uno de los focos de su gestión de este 2023 será apoyar a las pymes.

No obstante, también es importante tener presente que la mayoría de los emprendedores no sabe cómo utilizar las herramientas que les provee el Estado, pese a calificar dentro de las exigencias, por lo que la difusión y el apoyo en el acceso a estos beneficios es vital para generar un impacto real.

Asimismo, desde el punto de vista del negocio propiamente tal, este será un año donde el orden financiero será clave, por lo que es relevante que los emprendedores focalicen sus productos o servicios, poniendo los esfuerzos en aquellos tienen mayor retorno para su caja, quizás haciendo menos cosas bien hechas.

Y si la focalización tampoco da resultados, es importante saber reconocer a tiempo cuando la idea inicial no tiene futuro, por lo que un buen consejo es siempre estar abiertos a reinventarse.

Otro de los grandes desafíos es acortar brechas de conocimiento y de gestión, donde uno de los elementos centrales —a nivel transversal— es avanzar en digitalización, para lograr un modelo de funcionamiento que sea eficiente y eficaz.

Finalmente, y no por eso menos trascendental, los emprendedores chilenos deben entender que ellos conforman una

verdadera comunidad, y funcionar en red les permitirá intercambiar experiencias, detectar oportunidades y contagiarse de buenas ideas, pasión y perseverancia para potenciar sus negocios.

Horacio Pavez

Presidente de ChileConverge

DE VACACIONES DIRECTORA SUBROGANTE DE SMAPA



50 días de vacaciones¿? tendrá la actual directora subrogante de Smapa, grado 6 en el escalafón y que ha tenido algunas dificultades en las últimas semanas a tal extremo que circuló fuertemente su

eventual traslado en comisión de servicios, otros que no conocen el sistema municipal especulan con su despido.

El cargo de Director de Smapa es una "papa caliente" ya que quien llegue a liderar esa dirección no tendrá los fondos para llevar a cabo el Plan de Desarrollo del año e incluso para mantener en buena forma las labres del sistema para tener un buen servicio. Además deberá responder por los trabajos licitados a fines de año 2022 para que aparezcan como ejecutados o iniciados en el año calendario en la SISS, respecto al Plan de Desarrollo: Esto de licitar a fin de año es un tema que los nuevos lo han hecho más mal que los antiguos, a quienes tanto criticaban por este artilugio para engañar a la SISS.

Dificultades entre la Directora y el encargado Comercial fue la detonación de este nueva crisis en la sanitaria, aun maipucina, y que se mantiene en esa calidad gracias al esfuerzo de los trabajadores antiguos de la sanitaria porque forastero que llega solo piensa en un directorio, aunque algunos la han aprendido a quererla y respetarla. El tema complicado para uno de los partidos de la coalición Apruebo Dignidad es que quedaran 12 apóstoles volando que ingresaron a esta dirección.

Esta segunda semana de enero de 2023 Smapa tendrá un director, que puede ser el mismo que el Administrador Municipal le dijo que se esperara unos días cuando puso su cargo a disposición.

STH ANUNCIA QUE ESTA ESTUDIANDO CONTRATOS PARA EL 2023



Claro mensaje del Sindicato de Trabajadores a Honorarios (STH) de la Municipalidad de Maipú a sus socios: Estamos analizando contrato para este año 2023 con el equipo jurídico y se está comparando con el pliego de peticiones entregado

en noviembre de 2023.

Sin duda que será un año de intensas negociaciones y acuerdos para el STH-Maipú, y para el cual necesitará un amplio apoyo de sus socios de manera que no salgan perjudicados con esta nuevo trato laboral que se está discutiendo en el Congreso. Ya se dio una fuerte lucha porque no se llevara a efecto el traspasó a Código del Trabajo sin reconocimiento de años, tema que algunos nuevos honorarios poco les preocupo en su momento.

El Comunicado indica lo que sigue:

COMUNICADO ENERO 2023

Para tranquilidad de todas y todos nuestros colegas Honorarios de la I. Municipalidad de Maipú, les informamos que el borrador del Contrato a Honorarios 2023 ya se encuentra en poder de este directorio, que junto al equipo Jurídico del Sindicato se le visaran algunas observaciones que pudiera tener de acuerdo al Petitorio presentado en Noviembre de 2022.

Cabe recordar que desde noviembre del 2022 sostuvimos reuniones constantemente con el Sr. Alcalde y su equipo directivo para llegar al mejor acuerdo y mantener los beneficios adquiridos hasta la fecha. El jueves 05/01 nos reunimos con el Director Jurídico, quien se comprometió a hacernos llegar el borrador dentro del día Viernes 06/01, cumpliendo con su compromiso, nos envía el borrador a las 16:00 horas del día viernes.

Informarles que durante el fin de semana estaremos analizando y presentando las posibles observaciones, una vez efectuado este proceso, se remitirá al Director Jurídico.

Recordar que el proceso de firma del contrato es responsabilidad de la Administración y no del Sindicato. Atte.

La Directiva STH

COMUNICADO ENERO 2023