CENTRAL DE BOMBEROS EMITE COMUNICADO.



un llamado Con dejar libre la línea 132 dado que ya se encuentran e n conocimiento del problema producido en calles Cuatro Poniente con еl Labrador, lugar donde levantó e 1 pavimento y para lo

cual la oficina de Emergencia municipalidad de Maipú emitió su diagnóstico del caso: Dilatación de pavimento.

El tema no es menor ya que causó gran expectación en vecinos del sector que estimaron se trataba de acumulación de gases; a causa del levantamiento los vehículos que deben circular por el sector, los que se encontrarían con esa anomalía, tema que se investiga más acuciosamente para descartas situaciones que signifiquen un peligro más grave en el futuro cercano. En primera instancia sería a causa de la alta temperatura debajo del hormigón.

El comunicado señala lo que sigue:

COMUNOICADO

Antes los reiterados llamados de la comunidad por el levantamiento de pavimento ocurrido en Av. 4 Poniente Esq. El Labrador, podemos indicar que la versión oficial de la Of. de Emergencias de la @Muni_Maipu es una DILATACION DE PAVIMIENTO, PRODUCTO DE CONCENTRACION DE ALTA TEMPERATURA DEBAJO DEL

HORMIGON, por lo tanto, se descarta de plano que en el sector exista algún tipo de liberación de gases o concentración de descomposición orgánica que genere esta situación.

AGRADECEMOS UTILIZAR LA LINEA 132 SOLO PARA ALARMAS

APORTE DE FIN DE AÑO: STH ESPERA TENER TODO LISTO PARA EL 12

El Sindicato de Trabajadores a



Honorarios de la Municipalidad de Maipú, STH-Maipú, dio a conocer en un comunicado que esta realizando todos los esfuerzos para llevar a cabo lo dispuesto en asamblea en orden a entregar un aporte de 100 mil pesos a los socios, cifra que difiere de los disponible con que cuenta el STH ya que este aporte es en reemplazo de un evento y la tradicional caja de alimentos. Ver Comunicado.

De acuerdo a la información, tras un reordenamiento de gastos,

este aporte se entregaría previa gestión de individualización del socio y su cuenta RUT, entregando el poder para que esta transacción corresponda al reemplazo de los eventos y la caja navideña.

El Evento guarda relación con la celebración del aniversario donde concurren 900 personas y la Fiesta de Fin de Año con Viejo Pascuero incluido ya que se fomentó como un encuentro familiar, tema que la asamblea la descartó para este año.

El problema es complejo para el sindicato ya que tenía destinado \$ 75 mil por socio para las jornadas de finde año y tendrá que entregar \$ 100.000 por socio, pero esta vez a 1300, lo que crea un déficit no esperado que deben regular para evitar problemas de caja en los tres primeros meses del año donde no cuentan con recursos

Comunicado STH diciembre de 2022



COMUNICADO

Estimados colegas se están haciendo todos los esfuerzos necesarios para comenzar las transferencias del bono navideño este lunes 12 de diciembre, (los depósitos se realizarán en orden alfabético), el banco tiene limitaciones de monto máximo de transferencias por \$ 15.000.000 diarios, por lo tanto este trabajo demora entre 8 a 10 días dependiendo del buen funcionamiento del sistema bancario.

Se están creando como beneficiarios a mas de 1.300 personas (nombre completo, Rut, fono, banco, tipo de cuenta, Nº de cuenta).

Invitamos a los socios a ser testigos del proceso si así lo desean acudiendo a nuestra sede sindical.

A su vez informamos como consecuencia de la decisión tomada por mayoría en la asamblea del día 09 de noviembre del presente año, no se podrán pagar préstamos, reembolsos, bonos nacimientos, bonos matrimonio, bonos de defunción, todo esto para poder cumplir con la decisión de la asamblea.

> Atte., La Directiva Sindicato de Trabajadores a Honorarios I.Municipalidad de Maipú

FALLECIO SARAVIA

CANTANTE LITO



Ayer, martes 6 de diciembre de 2022, siendo las 11:30 horas, falleció Olegario Saravia Beltrán, conocido por su nombre artístico Lito Saravia y su labor de coordinador de eventos artístico para la tercera edad durante el régimen

alcaldicio de Cathy Barriga Su funeral se realizará mañana en el Cementerio Católico.



Producto de una descompensación falleció el día de ayer Olegario Saravia Beltrán, conocido por su nombre artístico Lito Saravia. Su velatorio se está realizando en la capilla de la Villa El Abrazo, sector sur poniente de la comuna de Maipú, lugar donde han concurrido sus conocidos y amigos a expresar sus condolencias a la familia.

Lito Saravia falleció a los 75 años de edad, tuvo una destacada participación en la organización de eventos artístico en el gobierno comunal de Cathy Barriga y es recordado como un artista con trayectoria de toda su vida.

Su cuerpo mortal descansará en el Cementerio Católico, lugar al que será trasladado desde la Capilla alrededor de mediodía, luego de un responso celebrado en la Capilla por el descanso eterno de su alma.

Municipios se reúne con el gobierno para buscar financiamiento de la educación pública



Municipios
encabezados por la
presidenta de la
Asociación Chilena de
Municipalidades
(ACHM), alcaldesa de
Peñalolén, Carolina
Leitao y el alcalde
de Pelarco, Bernardo
Vásquez, presidente
de la Comisión de

Educación de la ACHM, junto a alcaldes de diversas comunas como Coyhaique, Lota, Trehuaco, Yumbel, Castro, entre otras, se reunieron con el Subsecretario de Educación, Gabriel Bosque para buscar soluciones a los problemas de desfinanciamiento de la educación pública que permitan enfrentar de mejor forma el normal funcionamiento de las escuelas municipales el año 2023

La presidenta de la ACHM, Carolina Leitao, explicó que "la crisis financiera municipal, en particular de la educación municipal, ya que tenemos situaciones muy complejas que se vienen arrastrando de muchos años, donde las subvenciones para el traspaso a los distintos municipios o corporaciones municipales para administrar la educación es insuficiente para solventar los distintos gastos que esto conlleva".

Por su parte, el Subsecretario de Educación, Gabriel

Bosque señaló que "queremos ratificar nuestro compromiso con la educación pública y su proceso de traspaso, desde los municipios hacia los servicios locales. Para ello se requiere ampliar las conversaciones y el trabajo con los distintos actores, por eso hoy acordamos junto a la ACHM levantar una mesa de trabajo para buscar soluciones con el objetivo de propiciar un traspaso armónico a los Servicios Locales de Educación, para que hasta el último municipio que sea sostenedor tenga las condiciones apropiadas para garantizar el derecho a la educación de los niños, niñas y jóvenes".

Bernardo Vásquez, Presidente de la Comisión de Educación de la ACHM se refirió a la deserción escolar diciendo que "si no tomamos la educación como primera prioridad país, el próximo año, no vamos a tener 50 mil desertores, vamos a tener muchos más". Vásquez añadió que "queremos hacer un trabajo colectivo junto con el ministerio, con los sostenedores, Subdere y el parlamento, lamentablemente vimos que a este último, le faltó inyectar recursos al área más sensible del país, que es la educación, en el recién aprobado presupuesto de la nación".

Finalmente, Carlos Gatica, alcalde de Coyhaique expresó que "vamos a generar esta instancia de reunión en donde se concreten los canales y los mecanismos del financiamiento, para inyectar recursos frescos en la operación del sistema educacional municipal y esperamos a más tardar la próxima semana, establecer la mesa conjunta, para hacer un trabajo a corto y mediano plazo, donde queremos buscar una solución concreta para los municipios, que hoy tienen un déficit, económico, de infraestructura y en las comunidades educativas".

Municipios y gobierno se comprometieron a tener una mesa de

trabajo para abordar los temas que afectan el normal desarrollo de la educación pública y funcionar con normalidad el año 2023.

"Que el consumo de hoy no te consuma mañana"



Municipios y
Conadecus lanzan
campaña para el
consumo responsable
en fiestas de fin de
año.

Bajo el lema "Que el consumo de hoy no te consuma mañana", la presidenta de la Asociación Chilena de Municipalidades (ACHM), alcaldesa de Peñalolén, Carolina Leitao; la secretaria general, alcaldesa de María Pinto, Jessica Mualim y el presidente de la Corporación Nacional de Consumidores y Usuarios (Conadecus), Hernán Calderón, hicieron un llamado a la población a tomar conciencia del sobreendeudamiento en estas fechas y el riesgo que ello implica para la economía personal y familiar, frente a una inminente recesión económica.

La presidenta de la ACHM dijo que "estamos viviendo momentos económicos complejos para nuestro país y en el horizonte no se

ve todavía una recuperación. Las tasas de interés están muy altas, por lo tanto cualquier situación de endeudamiento se transforma en un problema para la familia".

La alcaldesa Leitao hizo un llamado al consumo responsable destacando que "la familia debe hacer actividades por supuesto más vinculada a lo familiar, simbólicas, más significativas de reencuentros, más que endeudarse y después no poder pagar".

Por su parte, el presidente de Conadecus explicó que, "nuestro llamado es al consumo responsable, para que las familias consuman lo que requieren y lo necesario y no se sobre endeuden. Lo más barato que sale hoy es comprar con débito o tarjetas Rut, porque eso no tiene intereses. Comparar la calidad y el precio del producto para pagar menos".

La alcaldesa Jessica Mualim se refirió a los consumidores de las comunas rurales explicando que "las personas de las comunas rurales son presas fáciles de las casas comerciales, que otorgan con una increíble facilidades tarjetas de crédito para quienes no pueden pagar. Lo que vemos es que la gente compra y no puede pagar, las demandan y pierden sus bienes y no queremos que las familias pasen por eso".

Como se sabe, las festividades de fin de año son una gran oportunidad de gasto, es por esto que la recomendación es que las compras no afecten el presupuesto familiar, priorizando las compras apuntando solo a lo necesario.

Las recomendaciones entregadas fueron las siguientes:

- Cotiza siempre precios para ahorrar o gastar menos.
- Evitar comprar en exceso es crucial, compras con tarjeta o de préstamos de consumo a corto plazo aumentará la carga para comenzar el 2023.
- Planificar las compras es muy útil para evitar el caos navideño, cotizar con tiempo permitirá a los consumidores encontrar mejores ofertas y evitar el uso de crédito en exceso.
- Planifica bien las comidas y las compras para que estén en justa medida, de manera que no desperdiciemos alimentos.
- Revisa la fecha de caducidad. Ingerir alimentos caducados puede ocasionar complicaciones a la salud.

Muchas veces los consumidores piden créditos para comprar los regalos. En caso de hacerlo, considere lo siguiente:

- Pregunte cuál es la tasa de interés que le cobrarán y compárela con el interés máximo convencional.
- Fíjese si hay gastos adicionales incorporados en estas tasas, como gastos administrativos.
- Consulte el precio al contado con el precio a crédito, prefiera usar cuotas sin interés.
- Se recomienda siempre calcular el costo total del crédito a utilizar, incluyendo costos de comisión y la Carga Anual Equivalente (CAE), es decir el costo del crédito anual.
- ¿Qué puedes exigir al comprar por internet?
- Que se informe el precio, las características relevantes y el stock disponible, junto con las modalidades del despacho, plazos de entrega y los costos asociados.
- Que la publicidad respete las características relevantes del producto o servicio: precio, formas de pago, costo asociado al crédito, entre otros.
- Que se respeten las promociones y ofertas informadas y publicitadas.

- Si los consumidores compran productos o contratan servicios a través de una empresa de descuentos, éstas deben responder, aunque haya actuado como intermediaria de otros proveedores.
- Los consumidores pueden arrepentirse de las compras vía internet. El retracto debe ser ejercido dentro del plazo de 10 días contados desde la recepción del producto o la compra.

Consumidor Responsable

- Guarda las boletas, facturas, tickets de cambio y publicidad por 6 meses. Ese es el período de garantía legal. Te servirá como constancia de compra para hacer valer la garantía de cambio, reparación o devolución si lo requieres.
- Si durante la vigencia de la garantía el producto que adquiriste no funciona o presenta alguna falla, comunícate con el proveedor para solicitar el cambio del producto, su reparación gratuita o devolución del dinero.
- Según el derecho del consumidor, tú eliges qué hacer, no el proveedor. Es importante tener el empaque del producto para realizar los cambios posteriores sin mayores inconvenientes.
- Revisa frecuentemente tus estados de cuenta y que la tarjeta de crédito no tenga transacciones no autorizadas.
- Sé puntual al pagar las cuotas. Evita atrasos.

MESA DEL FOLKLORE COMIENZA A DESPEDIR EL AÑO 2022



La Comisión de evento de la Mesa del Folklore, Comunal Maipú, dio a conocer el inicio a las actividades del cierre del año 2022 con un evento folclórico a realizarse en los jardines de la piscina municipal de Maipú este sábado 3 de diciembre. El acceso estará por calle Maipú.

El evento se inicia a las 12 horas y participan:

Ayekán, Juncos de Maipú, Elías Beltrán, Fantasía Folklorica, Estudiantina Infanta, Amiley, Dacafochi, Conguillío, Los de la Menche, Las Más Coquetas de la Cueca y su lote.

En la animación estarán: Erica Troncoso, Francisco Sotelo y Ricardo Moya.

Se contará con Patio de comida, venta de artesanías, juegos típicos y títeres.

SUSPENDIDA LA LINEA 5 DEL METRO EN DOS ESTACIONES

Suspendido tránsito en la línea 5 del Metro, entre las estaciones Barrancas y Laguna Sur. Metro está siendo apoyado por buses 110 y 110c para mantener el circuito. La causa, informa escuetamente Metro: "es una persona en la vía".

Presumiblemente una persona cayó en la Via en la Estación Laguna Sur o Barrancas (por confirmar) tiene suspendido el tránsito del Metro por estas dos estaciones, realizándose el transbordo por buses de la línea 110 y 110 que permiten mantener el sistema con algunos problemas de congestión. El hecho, según Informa Metro, ocurrió a las 08:19 de este miércoles 30 de noviembre, procediendo a la suspensión del servicio en estos tramos.

Ante la congestión que produce esta situación en el Metro y los problemas propios causados por el Incendio en Av. Pajaritos con Av. Argentina, se está desviando el tránsito y los vehículos particulares están tomando otras alternativas para tomar la vía a Pajaritos con rumbo al centro.

INCENDIO AFECTO A LOCAL COMERCIAL EN PAJARITOS



Incendio de gran envergadura ocurrió de este amanecer miércoles 30 de noviembre e n Pajaritos con Avenida Argentina. La alarma se dio poco antes de 06:30 horas concurriendo una gran cantidad de carros de

bombas para combatir el siniestro.

Informes, videos y fotos móviles 9 y 10.

Maipú despertó con un incendio que afectó a un establecimiento comercial el cual fue consumido por las llamas, pero la oportuna llegada de bomberos permitió que este fuera controlado y no se expandiera. Los daños son bastantes y se espera una evaluación por parte de los dueños y saber si hay seguros comprometidos.



La primera alarma se dio a las 06:23 de esta madrugada cuando recién estaba aclarando. Afectando a un local comercial ubicado cercano al supermercado que copa la esquina ante de llegar a Bueras por Av. Pajaritos y cercano a la intersección con Av. Argentina, correspondiente al ex Jamrock, actual local denominado Isla.

Al lugar concurrieron diversas compañías de bomberos de Maipú que terminaron de controlar el intenso fuego y las largas llamaradas que tuvieron alarmada a la comunidad cercana, especialmente el barrio antiguo que aún se mantiene en Av. Pajaritos con Av. Argentina.

Estando el fuego ya controlado pasada las 07:20, se inició la remoción de escombros, dando paso a los estudios pertinentes por los peritos de bomberos para establecer el origen del



fuego.







BRICRIM DE MAIPU DESBARATA PUNTOS DE VENTA DE DROGA

POLICIAL

Εl iefe de la Prefectura Metropolitana Occidente, prefecto Cristian Parraguez, iunto al fiscal Patricio Rosas, dará a conocer una investigación realizada por Detectives de la

Bicrim Maipú que, tras una serie de denuncias y análisis investigativo, lograron desbaratar puntos de venta de droga y fuegos artificiales, estos últimos pensados para las fiestas de fin de año y funerales de alto riesgo, en las comunas de Maipú, Renca y La Florida. Hoy a las 12:00 horas se entregarán más antecedentes en punto de Prensa en General Borgoño 1204.

La gestión dejo 3 detenidos, todos chilenos, mayores de edad, uno con antecedentes policiales sin encargos judiciales pendientes. La droga incautada fue evaluada en \$ 13.500.000 y corresponde a 2550 dosis de Cocaína Base, 822 dosis de Clorhidrato de Cocaína, 219 dosis) de Cannabis Sativa.

En el proceso se incautaron armas y municiones, entre ellas un revólver marca Bagual, calibre 22, con 08 municiones del mismo calibre en su nuez; una pistola de fogueo marca Zoraki, apta para el disparo, con 06 municiones adaptadas calibre 9m/m, con un cargador extendido; una escopeta de fabricación artesanal con 13 cartuchos calibre 12m/m, una arma de fogueo marca Bruni, con 05 municiones de fogueo y 01 cargador.

Además, se incautaron fuegos artificiales: 59 tortas explosivas de 16, 25 y 100 tiros, bengalas artesanales, 901 bolsas de metralleta; tronadores; petardos y silbadoras cuyo avalúo total suma \$8.886.400 pesos.

Este 29 de noviembre de 2022, a medio día, se entregarán más antecedentes y fotografías en un punto de Prensa en Borgoño 1204.

EXITOSA PUESTA EN MARCHA DEL MERCADO MUNICIPAL



Tras casi cuatro años

de espera, por fin los locatarios del Mercado Municipal volvieron a lo que será el Mercado definitivo, con algunas dificultades en el inicio que se estiman propios de la marcha blanca. La reinauguración oficial será el martes 6 de diciembre de 2022.

Miles de personas concurrieron este fin de semana comprar y abastecerse en el mercado Municipal y otros tantos que fueron a conocerlos y curiosear, que finalmente terminaron comprando u accediendo a los comedores de las cocinerías, pero todos visitantes conformes, aunque opinaron sobre la distribución de los locales, cada cual, con una opinión diferente, pero finalmente señalan, como Pilar, que hay que acostumbrarse a la ubicación. Antes compraba aquí y tenía al frente la pescadería, pero hoy debo caminar más, pero esta bonito y algo sucio el piso.

Creo, dijo, que cada pasaje interior debe tener el nombre de ex alcaldes que fueron parte de la creación del mercado, "entre ellos el mejor alcalde en toda la historia de Maipú, José Luis Infante, Gonzalo Pérez Llona, don Luis Ferrada y quien compró los terrenos a Don Domingo Grez, donde se emplaza hoy el mercado: Roberto Durán Valenzuela.

Claudio, que sacó a pasear a su polola consideró que es un progreso para la comuna con algunos detalles que se deberán repararse o modificarse en a medida de las necesidades y dar más satisfacciones a clientes y dependientes. Bonito, bastante surtido, pero hay algunos locales vacíos.

La pregunta más recurrente de los visitantes adultos mayores fue: Con quién hay que hablar para optar a ocupar esos locales vacíos, otro tato las mujeres reclamaban porque "los baños están en el subterráneo y es difícil subir de vuelta una escala tan larga". Además, dijo la Sra. de un futbolista de Florida que la calor es intenso y muy cerrado, no circula el aire.



Mario Cortés, ex Core que fue parte de la aprobación d e recursos еl para el mercado, visito recinto el sábado 26 , del cual se enteró por nuestro medio y tuvo s u opinión, luego de visitar a Oscar Morales, "Rubén

Marcos" para los antiguos del mercado: "Comenzó la apertura de locales en el Mercado Municipal de Maipú, después de tanto tiempo, aplazamientos y justificaciones de por medio, los locatarios empezaron a instalarse y abrir al público. El sábado ya el 80% aproximadamente estaba en funcionamiento hacia el mediodía. Los tradicionales puestos de frutas y verduras, carnes, pescados, ropa, enmarcaciones, libros y por supuesto los restaurantes expedían sus productos a los primeros vecinos que se aceraron a las nuevas instalaciones".

"Aún quedan temas por resolver, que esperamos se solucionen en el camino, como lo son: el calor que se siente al interior del recinto, el aseo y la limpieza, así como tener operativo el sistema para que las personas con discapacidades puedan acceder al segundo piso", pero se avanza y es parte del progreso de Maipú, señaló el ex Consejero Regional Metropolitano .

Reclamos y bondades fueron las críticas, pero todos satisfechos de haber visitado esta obra que estima en la más grande de este cuarto de siglo.

Por su parte los locatarios en su gran mayoría sacaron cuentas alegres, sorteando problemas que se espera se reparen antes de



la inauguración.







S