

AV. PAJARITOS INUNDADO EN PLENO SIGLO 21



El frente de mal tiempo que azotó a la EM, incluido Maipú, el 22 y 23 de agosto de 2023. La foto indica que se rebalsó nuevamente la pista de Av. Pajaritos con rumbo a Santiago quedó colapsada a la altura del antiguo

paradero 13 y medio. Bomberos acudió al lugar con motobombas para dar solución al problema y sacar a los vehículos “varados” de su problema.

LAS PROPUESTAS DE LOS CANDIDATOS Y LA SEGURIDAD CIUDADANA



La seguridad ciudadana en los programas presidenciales debatida por tres representantes maipucinos de tres candidatos presidenciales: Luis Márquez por Gabriel Boric, Jaime Quijada

por José Antonio Kast y Lucía Morales por Yasna Provoste.

Se abordaron los temas de justicia, la sociedad actual y la actuación policial para contener la delincuencia.

Otro tanto se habló sobre el debate ocurrido anoche entre los seis candidatos presidenciales.

DEBATE POR UN SILLON EN LA CAMARA DE DIPUTADOS



Dos candidatos independientes, uno en pacto con Evopolis y una segunda en pacto con el Partido Socialista, debatieron durante 90 minutos sobre sus objetivos y posibilidades de

llegar a integrar la
Cámara de Diputados.

Adelante el video al minuto 9

Mónica Sánchez de Pudahuel y Frank Almendares de Maipú señalaron sus diferencias sobre los detenidos por el estallido social, Unicameral y Bicameral legislativa, la justicia injusta en Chile y las labores que realizarán para mantener el cable a tierra una vez electo y mantenerse cercanos con la comunidad organizada.

En un entretenido debate de posiciones, llegaron a acuerdo sobre las rentas de los diputados, senadores, la necesidad de mejorar la justicia tanto en la implementación de la prevención como de implementación de modernos equipos, y algo interesante: coinciden con diferente nombre en crear en defensor ciudadano.

VER VIDEO DEL MINUTO 9 ADELANTE

Falló un candidato, asegura por fuera mayor, lo que hace comprensible su inasistencia.

**MAIPU: LAS ESPERANZAS SIGUEN,
PERO LA PREOCUPACION ES**

NORMAL



Las esperanzas continúan, pero hay preocupación por el manejo alcaldicio frente a los temas que causan polémica ya se `por despidos o nuevos contratados, pero hay concordancia en que es él quien elige a su gente y

para ello lamentablemente hay que despedir trabajadores.

¿Por qué son los trabajadores los que finalmente pagan los platos rotos señalaba Nolberto Salinas, uno de los panelistas que estuvo esta noche de jueves en “DIVERGENCIAS SIGLO 21” programa emitido en www.facebook.com/prensaLocalcl donde se analizó el momento actual del municipio de Maipú, pero señala que hay que esperar y coincide con lo expuesto por Hernán Calderón en orden a que el plazo para preocuparse es la presentación del Presupuesto 2022 y los alcances que este tenga?

Temas de Smapa y la preocupación de una planta autónoma o exclusiva para la sanitaria maipucina vuelve a ser uno de los temas, así como la postulación a una nueva concesión en el sector poniente. Otro tanto que se han perdido dos concesiones por no postular y podría perderse otra, tema que preocupa porque es la oportunidad para que Maipú tenga su propia planta de tratamiento.

Tras una hora de conversación con planteamientos de lo que ocurre a nivel comuna y evaluando a gestión Vodanovic, las coincidencias en cuanto a como opera el Concejo Municipal y el tiempo en que eventualmente pueda desprenderse y fiscalizar

efectivamente al alcalde Vodanovic también es parte de la adecuación y que esperan sea una eterna luna de miel, siempre que el alcalde se mantenga en los principios que lo llevaron a ser alcalde con 90 mil votos en las urnas, la más alta en la historia electoral de Maipú.

Hay confianza en lo que pretende ejecutar como proyecto el alcalde Vodanovic, pero es importante que se sepa que hay gente preocupada de marcar diferencias con el actuar de la anterior gestión, que no solo deben ceñirse a que no baila como Barriga y que no habla por tip top en Instagram, sino por Facebook.

Ver el video.

trensamision en directo : Tres candidatos a CORE

 Programa “DIVERGENCIAS SIGLO 21”

Se emiten directo por www.facebook.com, www.prensalocal.cl, www.youtube.com/prensalocal.cl y en diferido por www.santiagotres.cl

Iniciamos una nueva programación vía stream para analizar postulaciones de tres ideas fuerzas y un tema de expansión habitacional en la RM:

LAS EDIFICACIONES DE ALTURA en Maipú y sus incidencias en la vida normal del vecino.

Los panelistas para este miércoles 1 de septiembre de 2021 a las 19:00 horas son los que siguen:

Ricardo Martínez (Abogado) Federección Regionalista Verde

Romina Mazzachiodi (Contadora Auditora) Independiente el lista Evopoli

Pier Miqueles Democracia Cristiana

¿EDIFICIOS EN ALTURA PARA MAIPU?



La conversación que hace falta.

VER EL VIDEO EN EL INTERIOR

AGREGA DEBATE SOBRE DESPIDOS

Para los constructores una fuente de ingreso seguro, para el ciudadano común un stress y un dolor de cabeza profundo por su alto costo; para los municipios problemas sin recursos para dar solución. Debate en “Divergencias Siglo 21” con tres panelistas que pondrán sus puntos de vista para una mejor calidad de vida.

Sin duda que la falta de un Plan Regulador acorde a los

tiempos complica el mejor vivir de la comunidad, colapsando las redes viales, convirtiendo a las comunas en dormitorios, dejando de lado los campos cultivables y corriendo las empresas cada vez más a la periferia.

Los proyectos de edificación en altura ya han complicado en centro de la comuna de Maipú con la falta de estacionamientos.

Este no es un problema nuevo, la falta de regionalización ha hecho crecer la ciudad Capital en forma abismante en los últimos 15 años, crecimiento que se inició en año '80 con la expansión habitacional que convirtieron las chacras de la Av. Los Pajaritos en una ciudad de cemento que estamos viendo crecer constantemente.

Los ingresos de permisos de construcción y al Servicio de Evaluación de Impacto Ambiental de proyectos inmobiliarios está creciendo, en cantidad y altura. Todo indica que en un par de años será el paño de 90 hectáreas en el sector de Cinco Poniente y el Rio Mapocho. Seremos capaces de contener tata gente con los problemas de seguridad y escases de redes viales. ¿El futuro lo dirá?

Cerrillos enfrenta la construcción de – hasta ahora 20.000 viviendas – en el Parque Bicentenario, mientras que en Estación Centras es de todos conocidos los edificios en altura. Que complican la reducción de espacios, las redes viales congestionadas, los consumos de agua y energía eléctrica concentrada.

Por ello es necesario crear debates y sus soluciones, que esperamos sea un aporte con este programa en directo que aclare las divergencias, así que vea por este portal y por <http://facebook.com/prensallocal> el debate entre tres panelistas:



Nolberto Salinas Rebolledo (Abogado, experto en Derechos Urbanísticos)

Hernán Calderón Ruiz (Constructor Civil) Presidente Conadecus

Mario Cortés Allen, CORE, Comisión de Infraestructura, Administrador Público.

Este martes 31 19:00 horas por

<https://prensalocal.cl>

<https://facebook.com/prensalocalcl>

experimentando en

www.santiagotrres.cl y www.distrito8.cl