

CONCEJO: ESTE JUEVES PRESENTARAN PROYECTO QUIERO MI BARRIO,



Puntos interesantes se trataran en la sesión 1.192 del Concejo Municipal a realizarse este jueves 13 de agosto: Proyecto Quiero Mi Barrio y adquisiciones. En la ocasión, como primer punto, se expondrá el apego ciudadano que implica además en su ADN la necesaria seguridad ciudadana y proyección de desarrollo local, se expondrá en la sesión 1190 del Concejo Municipal de Maipú, con las expectativas normales para saber cuál es el enfoque que dará a administración actual para lograr una mejor calidad de vida.

Otro tanto se dará a conocer la adquisición mediante convenio marco de dos vehículos y un mini bus para la Dirección de Salud Municipal, DISAM.

Entre las adquisiciones se encuentran pañales, construcción de un módulo de servicio en Tres Poniente con Maipú.

TABLA ORDINARIA

3.1 Presentación programa Quiero mi Barrio.

3.2 Adquisiciones sobre 500 UTM

TEMAS QUE DEBIERA SER PARTE DE UNA SESION

Un tema importante que inquieta a los maipucinos de corazón, es el Plan de Desarrollo de Smapa, con cifras de cumplimiento del 5% el año 2017 y hasta el momento 0% el años 2018.

Un eventual Plan de Desarrollo que estaría en ejecución desde el año 2019, que se espera se oficialice, con nuevos desafíos que permitan mantener un buen servicio en la producción, distribución, mantención del servicio y los cobros pertinentes.

Los nuevos trabajos consisten en acciones para construir en los próximos 5 años de 40 pozos que den seguridad de un abastecimiento normal con el incremento posible de nuevas poblaciones

Es probable que surja entre las inquietudes de los concejales el denominado congelamiento de tarifas, que no es producto de determinaciones sociales, sino del incumplimiento del Plan de Desarrollo que se financia con la fijación de tarifas y que sencillamente no se cumplió oportunamente con el Plan ya pagado por los usuarios, aunque la tarifa no baja y se mantiene.

Son alrededor de 40 pozos entre auxiliares y necesarios. se proveen en el nuevo plan, que no sabemos si se dará a conocer como oficial.

Otro tanto, es probable que se pregunte el cobro nuevamente por parte de SII de casi tres mil millones de pesos del Impuesto a la Renta (argumentado en venta de agua potable) de año 2013, correspondiente a ejercicios desde el año 2009 al 2012, según información extraoficial, que debía pagar ante del último día hábil de julio de 2020 (\$ 3.061.317.603) por no realizarse la oposición jurídica correspondiente en noviembre de 2019, tema que se estimaba solucionado con un eventual fallo del Tribunal Constitucional gestionado por un importante Estudio Jurídico, bajo un argumento sólido y válido: los municipios no persiguen fines de lucro por lo cual no pagan impuesto a la renta, independiente del cobro del IVA, que como se sabe lo paga el usuario y lo recauda SMAPA, pagándose luego de descontado los créditos pertinentes.

Un 65% de los encuestados ocasionalmente lleva sus bolsas reutilizables al comprar

- Un 85% de los encuestados declaró estar de acuerdo con la iniciativa que prohíbe el uso de bolsas plásticas en el comercio nacional** La Asociación Chilena de Municipalidades (AChM) junto a la Escuela de Gobierno Local realizó una encuesta para conocer la apreciación de la ciudadanía respecto a la ley “Chao Bolsas” que prohíbe la entrega de bolsas plásticas de comercio en todo el territorio nacional.

Del total de personas encuestadas, el sondeo reveló que un 85% declara estar de acuerdo con la iniciativa, mientras que un 65% se acuerda de vez en cuando de llevar sus bolsas reutilizables al momento de realizar sus compras.

El presidente de la AChM, alcalde de Natales, Fernando Paredes señaló que “como presidente de la AChM, hago un llamado a todas las instituciones y principalmente a las familias del país, para cultivar y potenciar el uso de las bolsas reutilizables, de modo tal de ir cumpliendo con esta ley, que ya se encuentra vigente y desde el punto de vista medioambiental es muy positiva para el país”.

A dos años de la promulgación de esta ley, se han logrado

reducir alrededor de cinco mil millones de bolsas plásticas. En primera instancia, la medida limitó a un máximo de dos unidades la entrega de bolsas a clientes en grandes tiendas y supermercados.

Desde este 3 de agosto de 2020, se suman a esta iniciativa las pequeñas y medianas empresas, los almacenes y puestos de feria. La única excepción para su utilización es para los alimentos de contacto directo como lo son el pan, las verduras, las frutas y los pescados.

“A raíz de esta ley surge la imperiosa necesidad de implementar programas de educación a la población respecto de medidas que puedan ser un aporte al medioambiente. El foco principal de estas iniciativas debe estar puesto en los niños, pues son los que marcarán la diferencia y aportarán el factor de cambio para traspasar hábitos de generación en generación”, declara María José Bastías, Directora de Proyectos de Escuela de Gobierno Local.

CANDIDATOS A CONCEJALES PS BUSCAN REEMPLAZAR EL LIDERAZGO DE MARCELA SILVA

- ☒ Marco Barrales es el primero en conformar que será candidato a concejal por el PS en Maipú en las elecciones municipales a realizarse el domingo 11 de abril de 2021 y aunque no es del sector “tercerola” de la actual concejala

Silva, estima que es la mejor opción política en el PS.

Marco Barrales Muñoz, militante del PS, sector Grandes Alamedas, es el primer candidato por el PS para postular a un cargo de concejal. En la elección anterior fue la segunda mayoría del PS y estima que será la primera en las elecciones de abril de 2021.

Luego de ser desvinculado por el municipio por la actual administración, Marco Barrales creo una su propia fuente laboral que le permite vivir junto a su gente.

Militante disciplinado, se presentó como candidato a concejal el 2016 apoyado por el presidente de Conadecus, Hernán Calderón, quien a la fecha no ha señalado si será su Jefe de Campaña, respaldo que espera Barrales.

Tenemos que enmendar el rumbo del PS, para llegar nuevamente a la gente, al trabajador, gestionando apoyo a dirigentes sociales y sindicales; para que ejerzan su cargo sin problemas y debidamente asesorados, que les permita postular con éxito a los infinitos proyectos gubernamentales, que además de ayudar al desarrollo de la labor dirigencial, benefician a los vecinos, tema que se ha olvidado por parte importante de nuestro partido y que creo necesario re fortalecer, agrega Barrales.

Luego que la ley dejara fuera de la posibilidad de repostular por tercera vez a la concejala del PS, Marcela Silva, aparecen quienes han manifestado ser una opción para el reemplazo, pero además deberán asumir la baja notable en votación desde el año 2008, que lo ha desplazado como fuerza electoral, dependiendo del rebalse de votos para obtener un cupo de concejal; preocupante si se observa que en la elección pasada con 114 candidatos el corte de votos para ser electo fue de 6.466 votos. Sin duda que el pacto con el PDC el 2016 fue beneficioso ya que el PS sumó solo 5.930 votos.

Un gran desafío para el actual presidente comunal del PS,

Víctor Ruiz, que deberá extremar su trabajo con los candidatos para aumentar el caudal de votación.

SALUDA ANIVERSARIO 63 DEL PDC

☒ Estimad@s Camaradas, debemos seguir abriendo caminos para un Chile más digno y justo, abriendo espacios representativos para las mujeres, en una sociedad empática, y tolerante.

Unidos ante intereses comunes para ser verdaderos ☒ protagonistas.

Un espíritu optimista, nos da sentimientos positivos.

Con nuestra ayuda, seguimos cambiando el mundo.

Felicidades en este nuevo aniversario, ya con 63 años,
Camaradas!!!

Lucia Varas Rojas

Vicepresidenta R.M de la Mujer

ENCUESTA ACHM DETECTA QUE UN 73% TIENE TEMOR A VOLVER AL TRABAJO PRESENCIAL

☒ Encuesta sobre eventual retorno a la normalidad: un 73% de los encuestados tiene miedo de volver a salir al levantarse las cuarentenas. El estudio reveló que un 89% de los encuestados considera útil conocer la vulnerabilidad de los

trabajadores frente a un posible contagio por el retorno al trabajo presencial.

La Asociación Chilena de Municipalidades (AChM), junto a la Escuela de Gobierno Local desarrollaron la consulta ciudadana denominada “Medidas y apreciación sobre un eventual retorno a la normalidad”. El objetivo es conocer el grado de apreciación de las medidas de confinamiento y el modo de movilización frente a un eventual retorno al trabajo presencial.

A raíz de la disminución de los contagios por coronavirus y los casos activos, el gobierno anunció el denominado plan “Paso a Paso” que busca retomar de manera gradual las actividades del país, acorde a la situación sanitaria de cada comuna o región.

El presidente de la AChM, Fernando Paredes destacó que: “Actualmente existen 77 comunas en nuestro país en situación de cuarentena, que a partir de este martes, 9 de ellas entrarán en transición, lo que, en alguna medida empieza a cumplir el plan “paso a paso” que ha implementado la autoridad de sanitaria”.

Así mismo el también jefe comunal de Natales, agregó que: “Finalmente el éxito del plan “paso a paso”, no sólo depende de la autoridad sanitaria, sino que también, es la responsabilidad de cada uno de los ciudadanos, estar disponibles para volver a la normalidad, en una situación que claramente está afectando del punto de vista sanitario a todo el país”.

Del total de las personas encuestadas, el estudio revela que un 73% de los consultados tiene temor de volver a salir cuando se levanten las medidas de confinamiento. Un 90% considera que no se debiese volver a clases presenciales durante este año, mientras que un 72% de los encuestados no volvería tranquilo al trabajo si sus hijos retoman las clases en los establecimientos.

Un 76% de los consultados cree que el uso de mascarilla y distanciamiento físico debieran convertirse en hábitos, mientras que un 89% considera que es útil conocer la vulnerabilidad de los trabajadores de las empresas frente un posible contagio por la vuelta al trabajo.

Si bien la disminución de los índices de contagios respaldan la decisión del gobierno de volver a retomar cierta normalidad en algunas comunas, se hace patente la necesidad de que los distintos sectores de la sociedad tomen las medidas necesarias de protección para que no volvamos a escenarios críticos como los que estábamos hace unos meses atrás.

Por su parte, la Asociación Chilena de Municipalidades (AChM) ya tomó cartas en el asunto respecto a la vuelta al trabajo presencial. La Escuela de Gobierno Local junto a MapsTeam elaboraron un Mapa de Residencia de los Trabajadores de la institución junto con un Índice de Vulnerabilidad de Contagio. Con estas herramientas, la asociación podrá implementar un plan de retorno laboral presencial de manera segura y permanente en el tiempo, poniendo especial énfasis en la seguridad de los trabajadores y los métodos de movilización que utilizan para acudir al lugar de trabajo.

MAIPU RECIBIRA \$ 2.700 MILLONES DEL FONDO SOLIDARIO

- Los recursos podrán ser destinados a adquisiciones necesarias para enfrentar la emergencia sanitaria que nos afecta, entre ellas la compra de alimentos, medicamentos e insumos para el tratamiento de enfermedades relacionadas con la pandemia.

El anuncio realizado por el Presidente Piñera este lunes 21 de julio, busca resarcir los gastos efectuados por los municipios y destinarlos a gastos necesarios para enfrentar de mejor forma la cuarentena, cubriendo necesidades básicas de la gente.

Maipú es la segunda comuna en cuanto a entrega de recursos, los que ascienden a \$2.708.689.003, que vienen a incrementar las alicaídas finanzas de la comuna de Maipú.

Según dio a conocer Piñera, estos recursos se pueden invertir en: la compra de alimentos, medicamentos, pago de arriendos, gastos comunes, servicios básicos, hospedajes transitorios y traslados entre otros.

Además los municipios podrán destinar recursos al pago de otras prestaciones públicas calificadas como esenciales para el funcionamiento municipal en este periodo de emergencia.

SE MANTIENE INALTERABLE FECHA DE PLEBISCITO CAMBIO DE LA CONSTITUCION



Con el Plebiscito Nacional del 25 de octubre de 2020 que somete a votación ciudadana mantener o cambiar la Constitución Política del Estado que nos rige, se inicia todo un proceso eleccionario que

concluirá el año 2022.

El calendario electoral de los próximos dos años está cargado de eventos, desafiando a Servel como órgano electoral a disponer de todo lo necesario para cumplir con los diferentes procesos electorales, en un marco de pandemia que implica respetar las restricciones sanitarias que estén vigentes en esa fecha de modo de evitar contagios de coronavirus, pero también permitir a la ciudadanía la participación democrática y ejercer su derecho a elegir y ser elegido.

LAS FECHAS DE LOS COMPROMISOS ELECTORALES PROGRAMADOS

Año	Día/mes	Evento	Plebiscitos/Elecciones
2020	25 octubre	Plebiscito Nacional	Constitución Política (CP) + Tipo de órgano (T0)
2020	29 noviembre	Eventuales Primarias	Gobernadores Regionales (GORE) + Alcalde

2021	11 abril	Elección General	GORE + Alcalde +Concejales+ Constituyentes (dependiendo de los resultados del Plebiscito Nacional 2020)
2021	09 mayo	Eventual segunda votación	Gobernadores Regionales
2021	04 julio	Eventuales Primarias	Presidente de la República + Senadores + Diputados
2021	21 noviembre	Elección General	Presidente de la República + Senadores + Diputados + CORE
2021	19 diciembre	Eventual segunda votación	Presidente de la República
2022	1er. semestre	Plebiscito Constitucional de Salida	Se aprueba o rechaza el texto de la nueva Constitución (dependiendo de los resultados del Plebiscito Nacional 2020)

EL MARTES PASADO FALLECIO

JAIIME GALLARDO. DESTACADO MILITANTE DC-MAIPÚ



Jaime Gallardo Boettcher, destacado militante del PDC en Maipú y ex Jefe de Campaña en la primera postulación de Jaime Faúndez el año 2008 e ideólogo interno, falleció la madrugada del pasado martes 8 de julio en San

Javier, Región del Maule.

Recordado como fumador empedernido, ideólogo interno de fracciones del PDC, Jefe de Campaña de la primera postulación de Jaime Faúndez el año 2008, destacado militante del PDC –Maipú, falleció el pasado martes 8 de julio a las 01:00 de la madrugada luego de sufrir un paro cardiovascular. Jaime Gallardo a su fecha de fallecimiento tenía 76 años de edad, viudo, padre de dos hijos, con un pecado mortal: era chuncho, azul de toda la vida, y como señalaba: amigos de sus amigos.



Entre otras cualidades y un excelente bailarín del rock an roll, conversador e influencer en temas de estrategia política, admirado y criticado, pero movilizador de ideas políticas y ex funcionario a honorarios del municipio de Maipú como agente territorial hasta el 2016, dejó de existir luego de una larga enfermedad que hizo necesario utilizar oxígeno en la última parte de su vida en casa de su hija Lissette en San Javier donde vivía hace casi un año.

Funeral sin sus entrañables amigos, algunos en deuda que nunca lo fueron a visitar a pesar de haber comprometido su visita cuando estaba enfermo, pero con la presencia de parte de la familia que lo acompañó en sus últimos momentos al Campos Santo en esa sureña localidad maulina, quedando en paz espiritual y terrenal en la despedida .

. Le sobreviven sus dos hijos, nietos, a quienes enviamos un sentido pésame por la irreparable pérdida, pidiendo al Gran Dios lo acoga en su seno, ponderando más sus inmensas virtudes que sus pocos defectos, que todos tenemos como seres humanos.



Amigo Jaime Gallardo

Boettcher, te extrañaremos.

EN BARRIO PORTAL EL SOL SE INICIA LA ENTREGA DE LA SEGUNDA CAJA DE ALIMENTOS



Foto portal Municipal

Discutida, criticada, pero sin duda que es el mejor apoyo que han recibido los vecinos de parte del Gobierno, con un aporte muy importante de la Municipalidad de Maipú en la entrega de este abastecimiento. Este lunes se inicia la entrega en el Barrio Portal El Sol.

El barrio Portal El Sol, ubicado en el sector sur poniente de la comuna, se inicia la entrega de la segunda caja de alimentos enviada por el Gobierno.

Portal el Sol es el barrio que más contagios de coronavirus ha tenido en esta pandemia y por ende su confinamiento obligado hace necesario que reciba la ayuda en el primer reparto. Lo que esperan es repartir en las todas las villas durante el día, incluido los campamentos aledaños

Es importante recordar que para la entrega es necesario que exista una persona responsable en la casa beneficiada.

A contar del martes la distribución será en el barrio Lo Errázuriz.

EL QUE REPARTE... ¿RE PARTE O REPARTE?

La honorable Cámara de Diputados y Diputadas cuyos sueldos reducidos aún les permite vivir con algunas ventajas, decidirá a contar del martes las votaciones en particular de las indicaciones que pueden hacer avanzar el proyecto que permitirá por una vez sacar el 10% de las cotizaciones.

El fantasma del proyecto Plus del Gobierno pesará como fantasma, que según trasciende ayudará hasta con 2 millones seiscientos mil pesos al 90% de los chilenos...

Cuya letra chica indica algunas restricciones al acceso del préstamo sin intereses...pero en UF

La letra más chica deja inmediatamente afuera a quienes no puedan demostrar bajas de al menos 30% de ingresos, entre ellos taxistas, comerciantes ambulantes, cantantes, callejeros, dueñas de casas y que no trabajen al menos un año.

POR SUPUESTO QUE TODO PUEDE CAMBIAR RESPECTO A LOS REQUISITOS

Sin duda que es complejo lo de las AFP porque excluirán a quienes nunca hayan cotizado.

¿Pero para qué elegimos a nuestros representantes al parlamento?

Para que velen por los votantes y fuerza laboral o los empresarios... que también ayudan con las campañas.

¡Ah! Para iniciar el fondo de reparto de pensiones que aportará a las futuras jubilaciones podríamos incrementarlos con un 2% mensual de las exportaciones del cobre y del Litio...aunque tengamos que nacionalizar el 70% que está en

manos de privados.

¡Por fin sería el sueldo de todos los chilenos y chilenas!