

FALLECIO UNA PERSONA EN ALBERGUE MUNICIPAL

¡ Última Hora !

Una mala noticia en la buen acción que realiza la Corporación municipal desde hace tres décadas; esta mañana de sábado 5 de agosto de 2023 falleció una persona atendida en el albergue municipal.

Anoche falleció una persona, varón, en el albergue municipal que cada año en la estación invernal se pone en marcha para acoger a las personas en situación de calle.

Como cada noche, una cantidad de personas que están en situación de calle acuden al albergue que se instala en los camarines de la piscina municipal, costado oriente de la edificación. Allí se les atiende, se pueden bañar, se entrega una cena y desayuno antes de salir en la mañana, además se realizan exámenes de salud, al menos esa era la tradición.

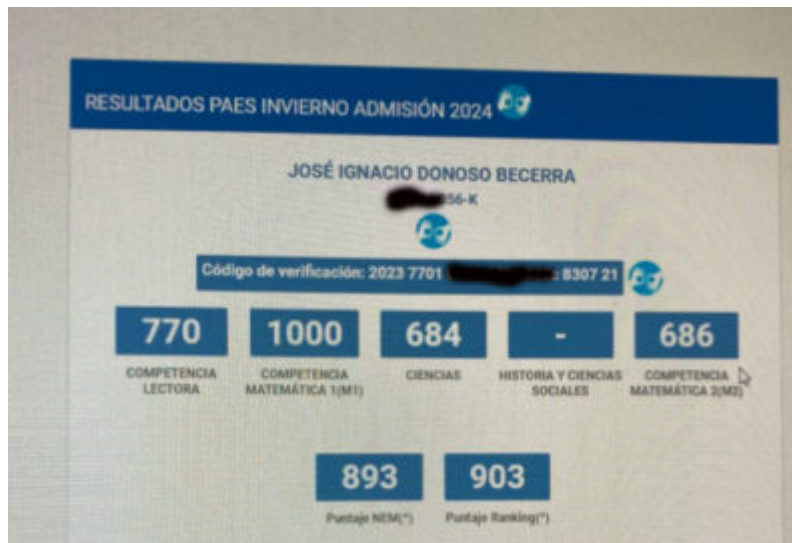
Lamentablemente uno de los hospedados falleció este sábado, tema que solo se dieron cuenta esta mañana cerca de las 10:00.

El albergue es atendido con diferentes especialidades de salud y trabajo social que proporcionan alumnos universitarios

Se esperan los resultados de la autopsia para saber las causas del fallecimiento.

Se esta a la espera de un comunicado de prensa.

PAES: LICEO NACIONAL SUMA 22 PUNTAJES NACIONALES



José Donoso Becerra se convirtió en el 22º puntaje nacional que logra el Liceo Nacional de Maipú; puntaje se logró en la postulación de invierno 2023 de la PAES

1.000 puntos en matemáticas convirtieron al alumno de cuarto año medio “E” en el 22º alumno que logra puntaje nacional, en esta oportunidad en la prueba de matemáticas. Con este puntaje crecen las intenciones de lograr sus sueños de ingresar a la carrera de Ingeniería Industrial en la Universidad de Chile

Su madre y su hermano menor contiene una alegría al contar con su primer universitario en la familia, se trata de José Donoso Becerra, que vive en la villa Santa Margarita, comuna de Maipú, sector centro poniente de la comuna. Su logro no solo prestigia su esmero y dedicación en el estudio, sino que al emblemático Liceo Nacional que cumple ya 20 años formando ciudadanos con el mejor nivel de educación para que se incorporen sin problemas a la educación superior.

El director del Liceo Maipú, Carlos Fernández, destaca a los alumnos que asumen ser parte del proyecto educativo que busca una educación integral de cada alumno, con 13 generaciones, mucha de las cuales ya están sirviendo al País como médicos, ingenieros, abogados, científicos, docentes en muchas especialidades, además que su formación humanista le permite al país contar con ciudadanos con cultura cívica, sin

descuidar lo social, preparado para asumir cualquier rol de servicio al país.

Está satisfecho José Donoso luego de años de estudio que hoy le permiten mirar con optimismo su futuro, aunque sin duda involucra nuevos gastos a la familia que deberá enfrentar con el optimismo cauteloso de un sagitario.

Colocolino de corazón, aunque su deporte favorito y que practica es el tenis, que desea seguir practicando en el campo universitarios. Estima que lo principal es dedicar el tiempo justo a los estudios, la recreación propia de la juventud y las responsabilidades personales que marcan una conducta de vida.

Este jueves 27 de julio, en una jornada de recepción a eventuales nuevos postulantes al Liceo Nacional de Maipú, recibirá un reconocimiento de parte de Liceo que sin duda disfrutará junto a su familia.

La otra crisis en Vivienda



Señor director:

Una política que proyecte un aumento significativo y ágil en la construcción de viviendas sociales, sin duda, es sinónimo de buenas noticias. Pero el compromiso de lograr 260 mil

soluciones para el año 2025, tal como lo plantea el Plan de Emergencia Habitacional (PEH) impulsado por el actual Gobierno, se ve difícil de cumplir.

Uno de los principales motivos está asociado al modelo que opera entre el SERVIU y las Entidades de Gestión Inmobiliaria Social (EGIS), que por sus características, impide la implementación de estrategias consideradas en el PEH como la urbanización a cargo de los GORE, el cooperativismo habitacional de los comités con asistencia técnica desde las universidades, la radicación urbana y la autoconstrucción desde los municipios. Y, justamente, el desafío principal pasa por poner el foco para avanzar hacia una gestión más abierta y diversa.

Como ejemplo, el GORE puede suscribir convenios de programación con el Ministerio de Vivienda a efectos que en el diseño y ejecución de proyectos habitacionales la inversión en urbanización quede a su cargo y de la vivienda propiamente tal sea responsabilidad MINVU.

Esperamos que la amplia cobertura que ha tenido el “caso fundaciones” abra los espacios suficientes para debatir sobre la otra crisis en Vivienda, este déficit habitacional y campamentarización, que genera una gran deuda con miles de chilenas y chilenos que han esperado por años un espacio de habitabilidad para desarrollarse junto a sus familias.

Valentín Volta Valencia

Vicerrector Universidad del Alba

Abogado y exintendente

¿FIN A LA CRISIS? PINCHEIRA ES EL PRESIDENTE DEL PDC EN MAIPU.



PDC, comunal Maipú aplicó los estatutos partidarios y ocupa cargos que quedan vacantes e la directiva. Francisco Pincheira es el presidente de acuerdo a lo determinado por el Concejo Ampliado del PDC de esta

comuna. Carta se entregó al presidente del PDC, diputado Alberto Undurraga.

Carta de notificación fue entregada el 7 de julio en la sede Central del PDC por el presidente del PDC-Maipú, Francisco Pincheira, con lo cual, y cumplido los protocolos cesan en sus cargos Luis Villena, presidente que subrogó a Alejandra Bustamante (renunciada presidenta que se le involucra con “demócratas” y Arturo Madariaga, quien se alejó del partido.

Tras el acuerdo del Concejo Ampliado, se presenta la nueva directiva que queda como sigue:

Presidente: Francisco Pincheira Peña

Secretaria: María Isabel Garay Soto

Tesorera: Doris Espinoza

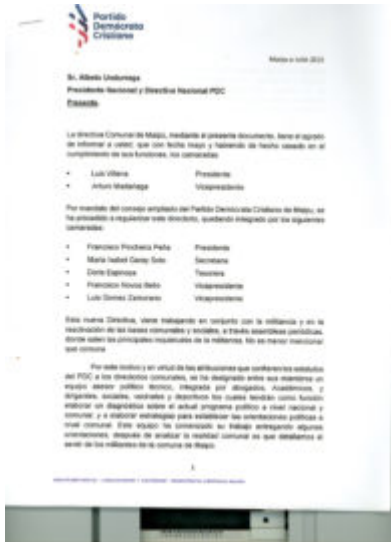
1º Vicepresidente; Francisco Novoa Bello

2º Vicepresidente: Luis Gómez Zamorano

Si bien es cierto esta directiva está trabajando hace mes para reactivar el PDC en Maipú, hoy tras los acuerdos de aplicar estatutos y ocupar los cargos vacantes, se regulariza la conformación de la Comisión Asesora Política-Técnica que tiene como misión elaborar diagnóstico sobre la actual política nacional del PDC, las causas de alejamiento de militantes y crear un programa político estratégico para volver a insertarse en la juntas de vecinos, organizaciones sociales y gremios, como un forma de recuperar caminos perdidos debido al problema que está ocurriéndole la comunal del PDC por problemas de conducción de mesa directiva desde 2016.

Un segundo paso es poner en marcha el PDC en Maipú tomando en cuenta la opinión de sus militantes y ajustándose a la propuesta emanada de la Directiva Nacional, entre ellos citan:

- 1.- La vigencia de los valores humanistas cristianos
- 2.- Una mejor convivencia partidaria eliminado las tensiones internas
- 3.- Acciones para la existencia legal
- 4.- Tomar decisiones políticas con el fin de modernizarse y adecuarse a los tiempos
- 5.- Trabajar con jóvenes para tener una base política que se informe del humanismo cristiano en diversos conversatorios.



CLUB DE ADULTO MAYOR “SENDERO DE LA AMISTAD”



Muchas ideas además de la constante confraternidad propia de ex trabajadores de INSA, actualmente Goodyear, han permitido que se reúnan para buscar nuevos objetivos de vida, largos conversatorios para opinar de la constitución, futuro de los trabajadores, temas ecosistémicos y el futuro de la comuna.

Son en su gran mayoría trabajadores de la ex INSA y actual

Goodyear, con muchas historias que se reencuentran una vez al mes en sus reuniones comida que les permiten mantener el contacto entre ex compañeros de trabajo.

Su presidente es el histórico dirigente Sebastián Delgadillo, otro tanto el tesorero, Jua Carlos Martínez, siendo secretario del club de adulto mayor Luis Poblete.

Los objetivos de estos encuentros es mantener activo el trabajo social y encuentros entre excompañeros para mantenerse activos, Hoy esta reunión se realiza una vez al mes y desean se incremente con ex socios de sindicatos históricos de la comuna.

Muchas historias de lo que fue el golpe de Estado se comentan luego que se dictara hace pocas semanas sentencia de los victimarios de uno de sus compañeros desaparecidos, pero hoy los temas que los convoca están en temas ecológicos, crear huertos urbano y otro para lo cual están presentando proyectos a diferentes reparticiones tanto municipales como de gobierno.

La idea señala Juan Carlos Martínez es tener cursos para nuestros socios que les permita ocupar su tiempo en crear huertos orgánicos tanto para la salud como para alimentos, para lo cual se cuenta con extensos terrenos al sector oriente de la sede de Goodyear que serán prestados por el sindicato de trabajadores que administra y es dueña de esta propiedad ubicada al frente de la intersección de Pajaritos con **Nueva San Martín.**

Otro tanto, tendrá una jornada para discutir temas de la nueva constitución, que, si bien no podrán influir, si realizaran como ex trabajadores un téngase presente de lo que estima debe ser la Constitución, que asegura Juan Carlos Martínez, debió ser discutida como el que inicio la expresidente Bachelet, con cabildos que se sumaban cada vez con discusiones de pensamientos que nacen de la base.

ACHM y CNN firman alianza para entregar contenido audiovisual de salud mental



Mediante una alianza firmada entre la Asociación Chilena de Municipalidades (ACHM), CNN Chile, Fundaciones Rassmuss y Grupo CAP los usuarios de todos los centros de salud municipales del país podrán informarse

sobre salud mental y bienestar a través de las pantallas de las salas de espera, acercando esta temática a la población. Estará disponible para todos los centros de salud municipal del país.

El deterioro de la salud mental es un tema que la pandemia ha dejado en evidencia, por lo que la conversación en torno a este tema ha tomado fuerza en los últimos años. Según la séptima versión del Termómetro de Salud Mental, realizado por Asociación Chilena de Seguridad (ACHS) y el Centro UC de Encuestas y Estudios Longitudinales de la Universidad Católica, un 17,5% de las personas encuestadas exhibieron síntomas asociados a una probable presencia o sospecha de algún trastorno de la salud mental, un aumento de dos puntos porcentuales comparados a la entrega anterior. Esta cifra aumenta en la población femenina, donde un 25% de las encuestadas reportaron tener problemas de salud mental, un

aumento de seis puntos comparado a la ronda anterior.

Frente a este escenario crítico, en 2022 CNN Chile, Fundaciones Rassmuss y Grupo CAP se unieron para co-producir el primer programa de la televisión chilena sobre salud mental, neurociencia y bienestar, Sana Mente. Se trata de un espacio que busca educar y entregar herramientas a través de distintas perspectivas como son la neurociencia, la educación emocional sobre problemas y patologías, técnicas que ayuden a conseguir una mayor sensación de satisfacción, junto con ser una plataforma de conocimiento, compañía y encuentro. Esta iniciativa ya ha estrenado tres temporadas en pantalla.

Como parte de su propósito de educar sobre salud mental y acercar el tema a la población, las instituciones detrás de esta iniciativa sellaron junto a la Asociación Chilena de Municipalidades (ACHM) una alianza que consiste en la donación de contenido del programa para que sean exhibidas en los centros de salud municipales de los 345 municipios del país y en las plataformas internas de comunicación de éstos.

La entrega del contenido de Sana Mente se formalizó este lunes 3 de julio en un evento que congregó a los Directores de Salud de los municipios que forman parte de la ACHM.

El contenido que estará disponible en todas las comunas del país contempla animaciones que abordan de forma sencilla y entretenida temas relacionados a la salud mental y herramientas para mejorar el bienestar, cápsulas en las que expertos explican en qué consisten algunos trastornos y cómo pueden ser tratados, junto con entrevistas a profesionales de primer nivel tanto nacional como internacional.

Co-creación de mensajes: La clave para el éxito de una institución innovadora



Nueva Ley de Insolvencia entrará en vigencia en agosto 2023 y dispondrá de procedimientos simplificados de rápida tramitación y bajo costo de acceso, tanto para las micro y pequeñas empresas, como para las

personas que estén con problemas de solvencia.

Desde la Superintendencia de Insolvencia y Reemprendimiento (Superir) se están llevando a cabo reuniones y talleres de co-creación con instituciones relacionadas para conceptualizar y desarrollar nuevos mensajes personalizados para cada uno de los segmentos definidos, o mejorar las capacidades existentes para acercarse a la ciudadanía, a través de los canales y medios pertinentes. La Superir entendió que este desafío de innovación es el camino principal para poder hacer llegar a sus usuarios los beneficios que trae la nueva Ley de insolvencia 21.563.

“Como institución hemos decidido adoptar un enfoque único para desarrollar mensajes que reflejen los beneficios de la nueva normativa que entra en vigencia el 11 de agosto, para que así conecten con la audiencia de manera significativa, ya que el usuario es el centro de todo. En lugar del modelo clásico de escuchar únicamente a los equipos internos, optamos por involucrar a varios actores en un proceso de co-creación”,

expresó el Superintendente de Insolvencia y Reemprendimiento, Hugo Sánchez.

Frente a lo anterior, el primer paso de este proyecto fue convocar a una serie de talleres internos, en los cuales participaron funcionarios de diferentes departamentos y niveles jerárquicos. Estos talleres fueron diseñados para fomentar la colaboración y el intercambio de ideas, y se llevaron a cabo en un ambiente abierto y participativo.

Para luego, abrir estas acciones a reuniones externas con el Instituto Nacional de la Juventud (Injuv), Servicio Nacional del Adulto Mayor (Senama), Servicio de Cooperación Técnica (Sercotec) y el Consejo de la Sociedad Civil (Cosoc) de la Superintendencia.

En cada encuentro se crearon grupos de trabajo multidisciplinarios, lo que permitió la convergencia de diferentes perspectivas y conocimientos en materia de insolvencia. La diversidad de pensamiento se convirtió en una de las fortalezas de este proceso de co-creación, ya que asegura la generación de ideas frescas y originales.

“Han sido meses de intenso trabajo y discusiones productivas, donde hemos logrado levantar información y crear una serie de mensajes que capturan la esencia de la normativa 21.563. Pero la co-creación de mensajes no se detiene aquí. Continuaremos esta labor para refinar aún más los mensajes y garantizar que se alineen con las expectativas y necesidades de la audiencia objetivo”, agregó la autoridad.

En definitiva, la Superir ha demostrado que la co-creación de mensajes es una valiosa herramienta para lograr la diferenciación y conectar con la audiencia de manera efectiva. Al involucrar a los funcionarios e instituciones relacionadas en el proceso, se aprovecha el potencial creativo y se promueve un sentido de pertenencia y compromiso con el servicio.

Cabe recordar que la Superir, es un servicio público, que actúa a través del Ministerio de Economía, y busca contribuir con el desarrollo económico del país, velando por la efectividad y transparencia de los Procedimientos Concursales y de quiebras, y a su vez, promover el reemprendimiento mediante la superación de la situación de insolvencia y sobreendeudamiento de personas y empresas.

LOS HEROES DERROTA AL INVICTO RAMON FREIRE



Héroes de Maipú, club que participa en la Asociación de Fútbol Senior de Maipú, logró quitarle el invicto a Ramón Freire en su propia cancha. Partido se jugó este sábado 3 de junio en la cancha de Ramón Freire en el primer partido de la

tarde. Este es un paso importante del club que esta en plan de recuperación de todos sus jugadores.

Club Deportivo Los Héroes está en su mejor momento, regresando los jugadores, volviendo a recuperar su espíritu deportivo y lo más importante, volver a sumar de a tres puntos cada semana. Esto se logró ante Ramón Freire en la serie senior mayores de 50 donde los freirinos se mantienen invictos, pero la Senior-50 bajo la mano del DT. Mario Fuentes está logrando el entendimiento en Cancha de sus jugadores que les permite mirar el futuro con optimismo, señala su presidente Francisco Pincheira.

El resultado de la brega no deja de ser importante ya que Los Héroes ganó sin discusión por 2 tantos a cero, en un gran partido, resultado que les coloca mayores desafíos a futuro

SE CRISTALIZA CAMBIO EN DIRECCION DE INSPECCION



Asume nueva directora de Inspección, ella reemplaza a Martín Moraga. La nueva directora esta cesante de marzo cuando deja su cargo directora en seguridad en San Ramón.

Vania Sofía Rammsy López es la nueva directora de Inspección reemplazando en el cargo a Martín Moraga que sin duda no es el funcionario adecuado para el trabajo municipal en los próximos 15 meses. Vania Rammsy es Trabajadora Social, lo que conocemos como Visitadora o Asistente Social, no se sabe de experiencia, por lo que se indica, en patentes, ferias, pero si en fiscalización ya que trabajo en prevención de seguridad, siendo su último cargo en la Municipalidad de San Ramón.

Trabajo en temáticas relacionadas con la Seguridad Pública, estrategias de prevención del uso de drogas, trabajo

comunitario, intervención familiar y jóvenes.

Se Desempeñó como Docente Universitario en carrera de Trabajo Social de la Universidad Academia de Humanismo Cristiano, para prácticas de intervención con grupos y familia.

Egresada de Máster en Trabajo Social, Mención en Investigación y Docencia.

En su currículum está el haber sido asesora en seguridad Pública en la Subsecretaría de Prevención del Delito. En la Municipalidad de Santiago como Asistente Social fue parte del Programa de prevención del consumo de drogas y alcohol

Además, participó en la “planificación de estrategia de prevención del uso de drogas y alcohol, implementación y ejecución de áreas programáticas (ámbito comunitario, atención de casos y ámbito escolar). Evaluación y sistematización de las iniciativas”.

Como ha sido tradicional en los últimos dos periodos alcaldicios, no es necesario que las nuevas jefaturas dominen la labor que se realiza dónde viene a prestar servicios, porque una persona inteligente, con los conocimientos que tienen pueden enfrentar todo tipo de problemas, especialmente el complejo problema de ferias, cuya jefatura depende de esta dirección. Interesante será ver como coloca en marcha el programa de “Feria Segura” que realizó en San Ramón.

**DE DUELO EGLANTINA MONCADA,
FALLECIO SU PADRE DON LUIS**

MONCADA



Don Luis Alfonso (Q.E.P.D.) rodeada de sus tres hijas: Ana Luisa, Margarita y Eglantina.

Este viernes 27 de mayo de 2023, cerca de las 18:40 horas, falleció Don Luis Moncada, padre de la exdirigenta gremial y social, Eglantina Moncada Cifuentes. El velatorio de Luis Moncada (Q.E.P.D.) se realiza en calle Cabildo 1007, Pudahuel y su funeral se efectuará este lunes 29 a las 15:00 horas.

A la edad de 88 años y rodeado de su esposa Eglantina Cifuentes Madariaga, sus hijas: Ana Luisa, Margarita y Eglantina, además de familiares nietos y bisnietos, falleció este viernes 27 de mayo Don Luis Alfonso Moncada, padre de Eglantina Moncada y suegro de Jaime Faúndez, su deceso se produjo a las 18.40 en el hospital Barros Luco.

Su velatorio se realiza en calle Cabildo 1007, comuna de Pudahuel, lugar desde donde saldrá el cortejo con destino a su última morada. Quienes deseen acompañarlo, pueden concurrir hasta el lugar del velorio o este lunes 29 de mayo al Parque del Sendero, donde su familia, amigos y vecinos lo despedirán a su nueva vida celestial. Su cuerpo mortal descansará en el cementerio Parque del Sendero hasta que el Gran Padre del Universo lo determine.

Las condolencias a nuestra amiga Eglantina Moncada y a nuestro amigo Jaime Faúndez, rogando al Creador del Universo les entregue a ella y su familia la conformidad necesaria para soportar tan duro momento terrenal, con la esperanza que Luis Alfonso estará disfrutando de una nueva vida en el Palacio Celestial.