

# CAMPAMENTO DE PORTALES CON LAS NACIONES CON AMENAZA DE DESALOJO.



VER VIDEO. Son los últimos 3.500 m<sup>2</sup> que quedan de la mediera de 60 agricultores que tuvieron parcelas en ese sector, hoy los trascendidos es que serán desalojados luego de más de 30 años en el cual han vividos sin problemas, hasta que apareció una persona que asevera que ha comprado los derechos de los 60 medieros, algo difícil estiman los vecinos de ese campamento si se estima que todos están fallecidos y solo quedan los herederos, tres de los cuales, descendientes directos de los parceleros viven en el campamento.

Hoy

visitamos las 15 familias que viven en el Campamento de Las naciones, aunque la entrada esta por <Portales al llegar a las Naciones, vereda norte.



Son los últimos 3.500 m<sup>2</sup> que quedan de la mediera de 60 agricultores que tuvieron parcelas en ese sector, hoy los trascendidos es que serán desalojados luego de más de 30 años en el cual han vividos sin problemas, hasta que apareció una persona que asevera que ha comprado los derechos de los 60 medieros, algo difícil estiman los vecinos de ese campamento si se estima que todos están fallecidos y solo quedan los

herederos, tres de los cuales, descendientes directos de los parceleros viven en el campamento.

Hoy

visitamos las 15 familias que viven en el Campamento de Las naciones, aunque la entrada esta por Portales al llegar a las Naciones, vereda norte.

HEREDEROS

DIRECTOS

No nos

habíamos preocupado porque somos descendientes directos de los parceleros que dejaron esta parcela medianera o bienes comunes, pero apareció una persona que

aseguró haber adquirido los derechos de los bienes comunes, cosa que no nos

consta y realizó transacciones de parte

de los terrenos. Desde esa fecha, nos indica Patricio Escobar Calderón, hemos

sido hostigados para desalojar este sitio, donde alguna parte nos pertenece a

tres familias descendientes.

No tener

dinero para defenderse o esclarecer este tema es doloroso, continúa Escobar,

más aún cuando uno es menos “letrado”. Contratamos un abogado, que nos sacó

plata y luego desapareció, lo que por supuesto “nos da mala espina”; hoy

tenemos otro en quien tenemos depositada toda nuestra confianza.



El tema es complejo, el sitio que inicialmente tenía 3.500 m<sup>2</sup> corresponde a una parcela que era parte de una medianía de 60 parceleros, por lo cual cualquier venta debería reunir a los 60 parceleros o los derechos personales reuniendo a los herederos, todos ya fallecidos y quedan 3 herederos directos, uno de ellos de la familia de Juan Meza cuyo heredero tiene poco más de 80 años. Otros son nietos y bisnietos, como es el caso de Patricio Escobar.

Lo inexplicable asevera Escobar es que realice ventas o transacciones cuando la parcela tiene deudas de 72 millones de pesos por renta y creo difícil que Jorge Gallo Infante, quien nos dice que es el propietario de este terreno, se haya contactado con todos los herederos o gran parte de ellos para que haya adquirido derechos.

Aquí han vivido muchas personas, todas de las familias, pero algunas salieron favorecidas con casa y otras no, pero no nos sentimos afligidos porque somos descendientes el hilo directo de los parceleros, como fue mi abuelo; eso no indica que queremos quedarnos para siempre, a pesar de los derechos que tenemos y nos tendrán que dar nuestra parte, pero ahora queremos solución, no podemos ser lanzados a la calle de esta propiedad donde vivimos 30 años y en la cual algún derecho tenemos finaliza

Escobar.

Por su parte Carlos Blondell, representante de la familia de Juan Meza (tienen cerca de 80 años y tienen documentación CORA) estima que lo que está ocurriendo con este propietario parecido recientemente esta fuera de la Ley. Aquí viven 15 familias, tres de ellos descendientes de los parceleros.

Por su parte Pedro Alvarado da a conocer que ya hizo una transacción que en su momento Jorga Gallo les aseveró que era los derechos adquiridos, pero ahora quiere todo el resto del terreno y creo que tenemos que apoyarnos para que esto se aclare y no ocurra un desalojo tan anunciado por quien dice ser el dueño .

#### LO QUE BUSCAN: UNA SOLUCION DE VIVIENDA

Sus pocos conocimientos del tema legal los tiene abrumado, un abogado que tuvieron los abandonos nos estafó asevera uno de los herederos de los medianeros y buscan ayuda para salir de este problema de un campamento a puertas cerradas en un sitio del cual tres jefes de familia aseguran ser descendientes directos de los parceleros, dueños en primera instancia de terreno, cuyo propiedad común dejaba como una plaza para el uso de todos en diferentes actividades que parten

desde la carga a lugares de recreación.

Piden ayuda legal para defenderse y lograr una vivienda, para lo cual cuentan con un Comité y ganas de trabajar, aunque se niegan los herederos a dejar que alguien, que no tiene ninguna relación directa con los parceleros, se apropie de lo que de alguna forma en parte les corresponde.

---

## **ELIAS BELTRAN LANZA SU LIBRO “MAPUCHE”.**



**Elías Beltrán, autor de la “Cantata Mapuche”, lanzará su libro titulado “Mapuche” en un acto a realizarse el viernes 16 de agosto de 2019 en el teatro Municipal de Maipú.**

Medio siglo  
de folclor y estudios sobre el folclor, su música y las proyecciones, lanzará  
un libro donde relata el tema mapuche visto del punto de vista  
de sus costumbres  
y la música y sus reivindicaciones. El  
acto se realizará el viernes 16 de agosto en el Salón  
Auditórium, iniciándose a  
las 20:00 horas.

---

# **ANIVERSARIO 28 DE LA JUNTA DE VECINOS CUATRO ALAMOS**



**28 años con diferentes vivencias, algunas buenas otras menos buenas, pero con un balance positivo luego de las sumas y las restas en las cuales los principales privilegiados son los vecinos y su entorno, señala su presidente desde su creación, Ricardo Acuña. Este jueves 18 de julio celebran con todos 28 años de existencia como organización con altas autoridades invitadas.**

Sin duda que su alianza con la organización Ecobarrio-Maipú ha sido estratégica, creando un nuevo polo de defensa de la salud de la comunidad al enseñar y practicar el balance entre la naturaleza y la conservación del medioambiente que entregue una mejor calidad de vida, pero eso no es lo único: la mantención de las viviendas con proyectos nacionales, el acceso a nuevas participaciones vecinales son parte de su labor, algunas con más facilidades de parte del gobierno comunal y otras sin apoyo, pero eso no amilana a sus directiva que siempre tiene algo que mostrar.



Esta vez entre sus invitados tendrá a la señora Beate Stiro, Embajadora de Noruega en Chile, la presidenta de la UCJV Adriana Mena, dirigentes amigos, tres concejales que a juicio de sus dirigentes siempre han estado en las duras y en las maduras y todos los vecinos socios de la junta vecinal.

La cita es a las 18:30 del jueves 18 de julio en la sede vecinal ubicada en Santa Gemita 906, a una cuadra de la Av. Cuatro Álamos.

---

# SIN QUORUM PARA SESIONAR EL COSOC



Fracaso la sesión del Consejo de la Sociedad Civil, Cosoc, citada por la alcaldesa Cathy Barriga para esta mañana de lunes 8 de julio. La alcaldesa no llegó a la hora prefijada, con seguridad dijo el consejero Héctor Silva porque cumplió a esa hora las mismas funciones que las consejeras que fueron a dejar a sus hijos ya sea a los establecimientos educacionales o jardín infantil.

Solo seis consejeros concurrieron esta mañana a la sesión, la primera del año, a que citó la alcaldesa Cathy Barriga; como estaba previsto. La gran mayoría no llegó porque a esa hora algunos consejeros están trabajando, las mamás cumpliendo con sus obligaciones de ir a dejar a sus hijos a los jardines infantiles o establecimiento educacionales: cabe hacer notar que los consejeros no son remunerados o no reciben viáticos como lo reciben los concejales.

La vicepresidenta del COSOC, Adriana Mena, previendo esta situación de inasistencia envió oportunamente una carta a la alcaldesa y presidenta del COSOC para señalarle lo inoportuno de la hora. Esta tarde Héctor Silva dio a conocer que por esta misma

causa, donde muchos consejeros trabajan o tienen horas médicas tomadas con anterioridad es que se acordó 4 sesiones en el año, en principio cada cuatro meses, pero en horario de tarde, que permitiera la máxima presencia de los consejeros.

A la sesión llegó por parte del municipio la Administradora Municipal y la Secretaría de Planificación Comunal y seis consejeros.

Según el consejero Héctor Silva, para enviar esa carta a la alcaldesa pidiendo que la reunión se realizará en la tarde para una mejor asistencia de consejeros hubo una sesión auto-convocada con amplio acuerdo de consejeros, incluido algunos que asistieron en la mañana y con seguridad priorizaron la sesión de Consejo de la Sociedad Civil para enterarse de los problemas que se prevé de Smapa, en estos momentos con auditoria aseveró el consejero Héctor Silva, que teme un eventual inicio de expediente de caducidad de la Concesión de la explotación de los derechos de agua con los cuales funciona SMAPA.

---

**ALCALDESA LLAMA A REUNION DEL COSOC PARA ESTE LUNES 08:30**

# HORAS



presidenta, a esa hora los dirigentes trabajan en su gran mayoría

El compromiso alcaldicio indicaba que se realizarían 4 sesiones del COSOC en el año, pero sólo este lunes 08 de julio se realizara la primera donde el punto fundamental será la nueva ley que entre otras indica que las elecciones de organizaciones vecinales deben ser informadas al secretario municipal con al menos 15 días de anticipación.

Algunos

consejeros del COSOC se movilizaron con el fin de auto convocarse para tratar

un tema que les preocupa, la eventual pérdida de la Concesión del Servicio Municipal de Agua Potable y alcantarillado.

SMAPA, ante lo que califican nula inversión en el Plan de Desarrollo, pero

algunos vientos llegaron a alcaldía y este jueves 4 de julio la alcaldesa llamó

para este lunes 8 de julio a una sesión del COSOC consejeros a una hora increíble:

08:30, en un día laboral.

No se sabe,

señaló el par de consejeros que llamó a integrantes del COSOC para la auto

convocatoria, si la alcaldesa y

presidenta del COSOC no está enterada que la gran mayoría de los dirigentes del

COSOC tienen trabajo con horario fijo y esa es la hora de ingreso al trabajo.

La sesión

es la N° 35 y tiene como punto único "Modificaciones a la Ley N° 19.418 en

virtud de la entrada en vigencia de la ley N° 21. 146.

Ante el insólito llamado a sesión para este lunes a las 08:30 horas, tras algunas indicaciones y solicitudes de consejeros a la vicepresidenta del COSOC, Adriana Mena,

En la nota enviada a la presidenta del COSOC, alcaldesa Cathy Barriga, no se indica cual sería la hora prudente para esta convocatoria, pero siempre se realizaron en la tarde pasada las 18:00 horas.

---

**Maipucino lanza su libro “Una Aproximación a las Ciencias de la Tierra en el Chile Decimonónico”,**



**El jueves 30 de mayo de 2019 a las 19:00 hrs., en el Salón de Honor de la Casa Central de la Universidad Tecnológica Metropolitana (UTEM) (ubicado en Av. Dieciocho 161, Metro Los Héroes), se realizará la Presentación del libro: “Una Aproximación a las Ciencias de la Tierra en el Chile Decimonónico”, de Zanobio Saldivia Maldonado, Patricio Leyton Alvarado y el maipucino Francisco Díaz Céspedes.**

El libro trata de una cuidadosa reflexión y compilación de trabajos que dan cuenta de la aportación científica sobre el desarrollo de las Ciencias de la tierra en Chile, durante el siglo XIX; focalizando la atención en tres ejes conductores del análisis que son: los naturalistas y viajeros que recorrieron y describieron el cuerpo físico de la República de Chile. Así como también la producción científica de las instituciones que publicaron trabajos sobre cartografía, geografía, astronomía, meteorología, hidrografía i otras Ciencias de la Tierra; y por último los polígrafos que difundieron las Geociencias en el país.

El profesor, escritor e investigador Francisco Díaz Céspedes, actualmente labora como docente en la Corporación Colegio Terraustral Oeste de la comuna de Maipú.

---

## **Banda RENACER en Palacio de La Moneda con motivo del Día del Patrimonio**



**Por 4° año consecutivo la Banda “Renacer” de Maipú actuarán el Palacio de La Moneda con motivo del Día del Patrimonio.**

El día sábado  
25 de mayo 2019, desde las 11:15 horas está citada la Banda Renacer para actuar  
durante el Día del Patrimonio en el Palacio de la Moneda.

Muestra de  
bailes del norte de Chile, Chile central son parte del repertorio que realizara  
la banda de bronces, deleitando y sorprendiendo a los ciudadanos que en esa fecha  
desean conocer La Casa de los Presidentes, el Palacio de la

Moneda.

Walter

Gutiérrez Tapia (Director Banda RENACER ). Señala que esta es la cuarta vez que participará en este encuentro y7 que se agrega a viajes por norte América y Asia.

Además de las presentaciones en todo el territorio nacional.

---

# **¡ LA INDESTRUCTIBLE E INVENCIBLE ADRIANA MENA ! GANA ELECCION EN LA UNION COMUNAL DE JUNTAS DE VECINOS**



Nunca se había hecho tanto para invalidar a un dirigente con acciones que van desde multas con orden de prisión a cuestionamientos de su elección que van desde el PC, DC pro UDI e independientes oficialistas, pero nada se logra para destruirla o derribarla y a pesar de sus arranques que van desde la parsimonia a la alta dinámica y fervor por lo que hace en favor de los vecinos, sigue trabajando por la comunidad, hoy más restringido dado que no cuenta con el apoyo alcaldicio. La nueva directiva la integraran 4 mujeres y un varón.



En una eventual descendiente de los invencibles e indestructibles “Higtlander”<sup>“</sup> se ha convertido Adriana Mena Burgos quien en su calidad de dirigente ha debidos afrontar demandas por reclamar por la basura, profundas críticas por su dinámica de acción, pero esencialmente por apoyar en su momento al ex alcalde Christian Vittori, a quien han abandonado sus amigos fieles del régimen anterior, muchos de ellos facilitando la instauración del actual régimen a pesar de acusar a Vittori en su momento de derechista.

Reclama Adriana Mena de la obsecuencia que existe en la dirigencia vecinal, momento en que nada decide el vecino, sino que solo recibe lo que la autoridad le entrega, esto tomando en cuenta que antes los vecinos priorizaban proyectos en votación por junta de vecinos o barrio sectorial.



Esta vez obtuvo 37 de 68 votos válidamente emitidos, con baja concurrencia para lo cual hay cientos de explicaciones ya debían votar 3 directores por juntas de vecinos, pero en algunas solo concurría uno por los costos que significa el pasaje, porque no le gustaban los candidatos o sencillamente no concurrieron porque estimaban cual sería el

resultado y temían represalias de la autoridad.

Adriana Mena se prepara para tres nuevos años de dirigente, tan difíciles como los últimos dos, pero en ello no afloja, sabe que a los vecinos nada se les regala y hay que reclamar por que se soluciones los problemas de filtraciones de agua, por sacar de los incumplimientos del Plan de Desarrollo de Smapa, esto porque de perderse la concesión como se vislumbra, Maipú se quedará sin recursos para obras vecinales, ya desaparecidas en muchos ámbitos.



La dirigenta junto a los cinco electos han recibido las felicitaciones de sus colegas dirigentes y se preparan para su constitución que quedará como sigue: tras acuerdos preliminares:

Presidenta: Adriana Mena Burgos (37 votos)

Secretaria: Jaime Retamales Astete (4 votos)

Tesorera: Angelina Campos Palma (8 votos)

Directores: Sonia Rubio Acuña (6 votos)

Gloria Arias Farías (6 votos)

---

# **TODO LISTO PARA LAS ELECCIONES DE LA UNION COMUNAL DE JUNTAS DE VECINOS HISTORICA**



Comisión Electoral que llevará adelante el proceso eleccionarios

**VER LOS CANDIDATOS.** El sábado 18 de mayo se realiza las elecciones para regularizar directiva cuestionada por dirigentes por la elección anterior entre las que se citó falta de publicidad en la convocatoria. 10 candidatos, entre los que no están quienes cuestionaron, se realizará la elección con todas las providencias tomadas por la Comisión Electoral.

Este sábado

18 de mayo se llevará a efecto la elección de la Unión Comunal de Juntas de vecinos histórica, la primera en Maipú y que fue parte de la reconquista de la democracia. Las elecciones se realizarán en la sede de la Unión Comunal ubicada en la Avenida Cinco de Abril 361 (Esquina Blanca).

Las mesas receptoras de votos deben estar constituidas a las 09:00 horas y concluirá el proceso con llamado s a votar por el cierre de las urnas a las 17:00 horas

**REQUISITOS  
DE VOTACION**

1.- Ser

miembro titular del directorio de la junta de vecinos

2.- Concurrir  
provisto de su cédula de identidad.

3.- Presentar  
vigencia de la organización

LOS  
CANDIDATOS Y SUS NUMEROS SORTEADOS

1.- María Núñez  
Concha

2.- Gloria Arias  
Farías

3.- Miriam  
Norambuena Rodríguez

4.- María  
Liberona Cofré

5.- Adriana  
mena Burgos

6.- Blanca  
Espinoza González

7.- Jaime  
Retamales Astete

8.- Sonia Rubio  
Acuña

9.-  
Angelina Campos Palmas

10.- Alejandro  
Cea Valenzuela.

Junto con la Directiva de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, se realiza paralelamente la elección de la Comisión de Finanzas, encargada de revisar las cuentas.

El llamado de la Comisión Electoral es concurrir con la documentación solicitada y hacerlo entre las 09:00 y 17:00 horas de este sábado 18 de mayo, de manera de elegir la directiva que regirá los destinos de la Unión Comunal por los próximos tres años.

---

## **ESTABLE DENTRO DE SU GRAVEDAD ESTA LA MADRE DE CARLOS CERON**



Complicada de salud se encuentra Clara Valenzuela Canales, Madre de Carlos Cerón Valenzuela , destacado militante del PDC Maipú: La Sra. Madre de Cerón tiene 88 años y está internada en el 8º piso del Hospital Clínico de la Universidad Católica.

Solo queda rezar por ella, nos dice Carlos Cerón, con la angustia evidente que no queda mucho por hacer según nos cuenta, pero tiene confianza en la Gran Dios que le dará vida para que este más tiempo con ellos y con mejor salud.

Llama a sus camaradas y amigos a realizar una cadena de oración cada noche a las 21:00 horas, para que tenga más fuerza la oración y sea escucha en los altos cielos.

La Sra.

Clara, destacada cerrillana, profesora de Estado y con dominio en dos idiomas además del español, ha realizado una intensa vida cercana a la política y goza del amplio cariño de la gente.

Ella se

encuentra estable dentro de su gravedad, reconociendo a todos quienes la visitan, pero el problema cardiovascular la tiene complicada Hoy esperan que sea dada de alta para ser atendida en su casa.