

UN 5 DE ABRIL DIFERENTE EN MAIPU



Al más puro estilo afuerino para recibir autoridades nacionales paso este 5 de Abril, fecha que enorgullece a los maipucinos de corazón por librarse la batalla que decidió el año 1818 la Independencia

Nacional. Filtros para ingresar al tedeum termina con un final donde “timbran la mano” a los que acceden al Santuario, actitud por lo menos indigna y que pedía algo similar para el ingreso a las DISCO de los año ‘90, sin considerar que estamos en el siglo 21, donde lo menos indecente era una pulsera. Otro tanto, en medios oficial municipal señalaba que se conmemora 205 años del abrazo de Maipú y en ningún caso la batalla que sello de la Independencia de Chile o el triunfo ante los vencedores de los vencedores de Bailén.

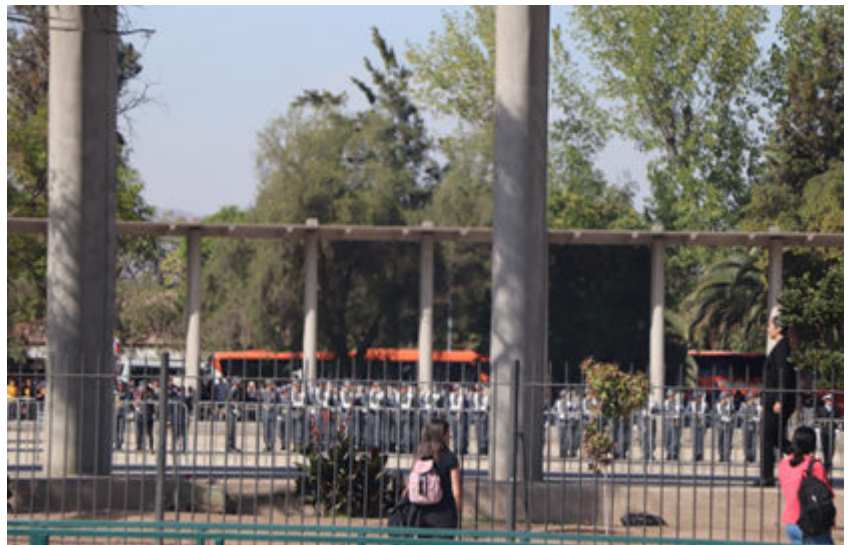


Sin duda que los cerebros municipales no tuvieron mejores soluciones que las de las DISCO del ‘90 para que dirigentes, personalidades comunales pudieran acceder al tradicional Tedeum del 5 de abril, que

este año conmemoraba una de las batallas más sangrientas en la lucha por la independencia el año 1818.

205 años que quedaron en la retina de las mamas que esperaron pacientemente en la puerta de acceso oriente hasta las 11:30 para ocupar una de las sillas ubicadas en el costado norte de la explanada del Templo Votivo con el fin exclusivo de ver desfilar a sus hijos, que integraban las delegaciones de diversos colegios que fueron citados para desfilar en esta conmemoración.

Sin duda y es necesario, que ante la visita de un Presidente de la República a estos actos ciudadanos - castrenses se deben tomar todos los resguardos de seguridad, pero no al extremo de humillar a



quienes año a año concurren a honrar con honor a los caídos y con gloriar a los victoriosos de esa batalla que dio paso a la libertad de Chile y América.

Estuve en la ceremonia militar del año 1974 cuando el ejército entregó el Templo al arzobispado, plena dictadura en sus tiempos más duros; luego un 5 de abril con altos jefes militares, dos o tres presidentes en ceremonias religiosas, la primera y segunda visita de Papas a nuestro país y nunca fue tan humillante el acceso como ahora, pero lamentablemente nos estamos acostumbrando.

Por último, los filtros fueron de personal municipal, que no revisaron ni las mochilas, y a no desquitarse con la guardia presidencial que tiene su forma especial de evaluar tanto visual como tecnológicamente el acceso a las cercanías del

Presidente.

SE REANUDA EL TRABAJO DE PRENSA INFORMATIVA



PrensaLocal.cl realizó durante la semana pasada el cambio de equipos para mantener el medio en funciones y comenzar el desafío del año 2023 que estará lleno de noticias.

Se verá más dinero en inversiones en el municipio, se pagarán a fines de año, con gran despliegue informativo algunas deudas y enfrentando la recesión anunciada para este año 2023, esperamos que mejor con los ahorros de los últimos 15 meses.

Hay expectación por el balance del primer trimestres del año 2023 y el del último del año 2022, para ver si se avanza o sencillamente nos encontraremos otro año con problemas deficitarios. También será el año si las gestiones para obtener recursos frescos para el municipio de parte del Gobierno para solucionar problemas pendientes y cual será el costo para los maipucinos que viven y duermen en la comuna.

Esperamos que nos acompañen e irán descubriendo nuevos tópicos de información

La Dirección.

EL AÑO NEGRO DE LA SANITARIA SMAPA



El presupuesto de 2022 para obras del Plan de Desarrollo de SMAPA es de 7 mil millones aproximadamente, tema que no se ha completado hasta el momento y es muy difícil en 10 días que restan de este año se concrete, aunque hay algunos que señalan que los

milagros existen. Licitaciones donde no hubo postulante que cumplieran con los costos predispuestos y las deudas pendientes alejaron a los postulantes en las licitaciones, quedando muchas veces declaradas desiertas por no cubrir los costos o por que no hubo licitantes.

Maipú es una comuna “increíble”, más bien “no creíble”, prestigio ganado en los últimos 6 años por los responsables en la conducción de la comuna, donde la gran complicación nace en la administración Barriga y se mantiene en la administración Vodanovic, tema que podría ser comprensible ya que recibió solo deudas, proyectos inconclusos, y otros comprometidos y no ejecutados, pero eso no disculpa la ineficiencia, arrogancia y falta de creatividad, salvo la de enajenar SMAPA que salto a la palestra por primera vez el año 1989 cuando Maipú debía hacerse cargo de los nuevos presupuesto y señalaban por parte de responsables del gobierno militar que Maipú debía renunciar a mantener la sanitaria, esgrimiendo que era imposible que los maipucinos pudieran realizar los proyectos del Plan de Desarrollo. En esa fecha comienzan los cobros mensuales de la tarifa...que antes eran bimensuales, y se hace cargo del Plan de Desarrollo, oficialmente el año 1992.

Pozo Nuevo 2 Santa Adela Q=80 l/s. PEAP Pozo Nuevo 2 Santa Adela Q=80 l/s, H= 101 m. Obras c Santa Adela: Impulsión (HDPE, D= 300mm, L= 50 m), Macromedidor, CL.
Pozo Nuevo 2 Maipú Centro Q=80 l/s. PEAP Pozo Nuevo 2 Maipú Centro Q=80 l/s, H= 101 m. Obr 2 Maipú Centro : Impulsión (HDPE, D= 300mm, L= 50 m), Macromedidor, CL.
Pozo Nuevo 2 El Tranque Q=80 l/s. (reserva reemplaza PZ Pajarito) PEAP Pozo Nuevo 2 El Tranqui complementarias Pozo Nuevo 2 El Tranque: Impulsión (HDPE, D= 300mm, L= 50 m), Macromedid
Pozo Nuevo Nº12 El Almendral (Las Lomas-San Luis). PEAP Pozo Nuevo Nº12 El Almendral (Las Lo complementarias Pozo Nuevo Nº12 El Almendral (Las Lomas-San Luis).
Pozo Nuevo 2 Ciudad Jardín I Q=80 l/s. PEAP Pozo Nuevo 2 Ciudad Jardín I Q=80 l/s, H= 101 m. O Nuevo 2 Ciudad Jardín I: Impulsión (HDPE, D= 300mm, L= 50 m), Macromedidor, CL.
Pozo Nuevo Alessandri Q=80 l/s. PEAP Pozo Nuevo Alessandri Q=80 l/s, H= 121 m. Obras comple Alessandri: Impulsión (HDPE, D= 300mm, L= 50 m), Macromedidor, CL.
Nuevo Estanque Los Presidentes 3000 m3 SE-HormArm y Obras complementarias de estanques
Nuevo Estanque Escobar Williams 2000 m3 SE-HormArm y Obras complementarias de estanques posterior, una vez realizada resectorización ESCOBAR WILLIAMS)
Nuevo Estanque Santa Adela 3000 m3 y Obras complementarias de estanques
Nuevo Estanque Versalles I 1000 m3 y Obras complementarias de estanques

Proyectos 2023 de Plan de Desarrollo de Smapa. No confundir con las de mantención de la denominada empresa modelo.

A esta administración se le “han caído las licitaciones” por diferentes motivos: porque como estiman son una nueva generación, no quieren pagar más de lo que consideran justo, pero el triste prestigio de ser una comuna que no paga sus compromisos ha pesado y no tenemos postulantes de primer nivel en las licitaciones y quienes se adjudican algunas obras no alcanzan a completar su trabajo por falta de experiencia, recursos o expertos.

La Municipalidad de Maipú tiene cientos de reclamo en mercado público por no pago de facturas en el tiempo estipulado. Otro tanto, cuando se paga la factura la demora es hasta de seis meses. Otro tema son los presupuestos en las licitaciones, donde las cifras estimadas han quedado cortas debido a la fragilidad de los precios (hay que tener en cuenta que las obras se extienden desde ocho meses o un año y nadie sabe qué valor tendrá el fierro, cemento etc.)

Un trabajador de SMAPA, comprometido con el desarrollo de la sanitaria, nos indica que el presupuesto para el 2023 (Obras del Plan de Desarrollo) suma aproximadamente 7 mil millones de

pesos, aunque lo comprometido con este PLAN para el año 2023 la cifra llega a 17 mil millones de pesos (\$ 17.186.003.462), contemplando la construcción de tres estanques (copas de agua) y seis pozos de captación del vital líquido entre otras, esto sin contar que una cifra similar hay que pagar para rescatar los AFR, que indican un año más que preocupante, a pesar que se ahorra en las fotocopias, papel confort, juguetes pascueros para los niños maipucinos de escasos recursos, desprenderse de unos 400 trabajadores a honorarios, pero no hay proyectos de ahorro en nuevos contratos de alta cifra, destinadas preferentemente a ciudadanos que provienen de otras comunas y deben cruzar todo el gran Santiago, probablemente buscando mejores profesionales que los maipucinos.

En el resumen, un alcalde que tenía sexto de humanidades el año 1992, él único hasta el momento que no era profesional, es uno de los dos que no dejó deudas a su reemplazante y ejecutó el Plan de Desarrollo sobre el 80% y que sumaba casi el 30% el presupuesto de su gestión anual, agregando que él tuvo que implementarlo en el cambio de gobierno militar a uno democrático, obedeciendo las leyes transitorias.

Hay que estar en alerta el 2023 nos señalan dirigentes como Héctor Silva y Adriana Mena, porque este año puede ser el peor de SMAPA, algo similar piensan los dirigentes de la Asociación de funcionarios de SMAPA y al menos debe ser preocupantes para la comunidad, sin esperar nada de este Concejo Municipal, uno de los con menos conocimiento de este tema y menos opinión certera de los últimos 30 años.

Finalmente, lo preocupante es que todos los alcalde que vienen de afuera de la comuna buscan la solución más rápida y no les interesa que siga siendo 100% maipucina, aunque sacan slogan y frenéticas afirmaciones en contra de privatizaciones, pero esgrimiendo eventuales apreciaciones de la comunidad divulgadas por esta autoridad en el sentido que la gente no mira el color del gato, sino que espera cace ratones", la

fresa usada por Deng Xiaoping en 1978, en su visión de futuro de la República Popular China a cualquier costo, en clara alusión a que a la comunidad maipucina no les interesa si SMAPA es privada o pública siempre que se abra la llave y salga agua de buena calidad, en cantidad y presión suficiente. Claro que no piensan que no se contará con 5 mil millones de excedente ni tampoco que si no contara con SMAPA municipal debería pagar por consumo uno 4 mil millones de pesos anuales para mantener áreas verdes, campos deportivos, los colegios y jardines municipales, consultorios, municipalidad y centros de atención municipal y otros 3 mil para regar los hoy secos pastos de ex jardines.

DURA DERROTA DE VODANOVIC POR CORPORACION DE PODER “CERRADO”



El alcalde Tomás Vodánovic sufrió su peor derrota en 11 meses de gestión en su propuesta para dar el primer paso a la creación de la Corporación Municipal de derecho privado que denomino “CORPORACIÓN

MUNICIPAL DE INNOVACIÓN DE MAIPÚ CIUDAD FUTURA” Esta fue presentada en el Concejo Municipal este jueves 2 de junio, pero tuvo un resultado adverso de 6 votos a 5

El alcalde Vodanovic dio una lección como se pierde una buena iniciativa por jugar con las cartas tapadas y tratar de lograr una votación cerrada a su persona sin importar que pensaban los concejales no legionarios.

La proposición intentaba crear un feudo para administrar la municipalidad, al menos lo que se deja ver en algunos puntos de los estatutos para administrar bienes municipales.

Crear una Corporación Municipal de derecho privado llevando todo el tema estatutario cocinado y definido a su imagen única de modo que incluso estaba entre sus facultades elegir a su arbitrio 4 directores, lo que es lo más cercano a una dictadura de derecho privado administrando fondos municipales y tomando importantes decisiones que afectarían a la comuna sin los contrapesos políticos que significa el Concejo Municipal.

La participación municipal sólo queda restringida para aprobar entrega de recursos a dicha Corporación y otros traspasos municipales de administración, en los cuales los concejales nunca más podrían pedir rendición de cuentas o entregar su parecer, es decir cero equilibrio de poderes y fiscalización.

La idea era buena, gestionar recursos para aportar al municipio, pero algunos artículos de los estatutos dejaban entrever otras intenciones, no entendiendo para que tenían que dejar la opción de tener sedes en todo el país.

AFORTUNADAMENTE 6 CONCEJALES PASARÁN A LA HISTORIA POR SU OPOSICIÓN A LA CREACIÓN DE ESTA PODEROSA MÁQUINA DE PODER PERSONALIZADO LLAMADA "CORPORACIÓN MUNICIPAL DE INNOVACIÓN DE MAIPÚ CIUDAD FUTURA"

Es la primera derrota dura del Alcalde Vodánovic, que incluso retó a los concejales por ver cosas malas en donde a su juicio no las hay, pero en un sintético análisis, la Corporación en creación parece un tele comando de la Municipalidad por solo una persona, pero sin restricción, un verdadero feudo, al menos con tres de los articulados de los estatutos asignados

por el alcalde en la presentación.

En su enojo ante el cuerpo de concejales que participaban a distancia de la sesión de Concejo Municipal, respondió que algunas de las inquietudes de la comunidad – que minimizo a redes sociales-sobre eventual contratación de personas cercanas aseveró: Si quisiera traer amigos a trabajar, lo podría hacer sin Corporación, lo que produjo en esos instante un silencio cómplice, ya que Vodanovic no puede desconocer que todas las personas de confianza y de cargos menores bien rentados que han ingresado al municipio son cercanas a su persona y provenientes fuera del territorio comunal e incluso algunos deben sacrificarse diariamente cruzando todo el centro metropolitano para ayudar a sacar del caos a Maipú, incluso ser transportados en vehículos municipales economizando 10 a 20 litros de bencina diario.

PARA LA HISTORIA

La mencionada Corporación, bien discutida, sin ansias de poder, buscando agilizar trámites y captar recursos, sin traspaso de bienes muebles e inmuebles, evitando que se ocupen de administrar servicios, sin duda que es una buena idea: administrar nuevos recursos externo, pero no administrar los recursos propios.

Tendrá que asumir la administración municipal que en el sector público se piensa de un año para otro, que hay que prevenir situaciones y las licitaciones se realizan con 4 meses de anticipación y no el último día para utilizar el sistema de compras directas, esta última legal, pero con restricciones.

Este virtual portazo de los concejales no legionarios, que ven que se puede hacer mejor cometido y no sólo conectarse públicamente tres veces en el mes para decir ¡apruebo!, situación que no necesariamente indica que se comienza a caminar por un camino pedregoso o con eternas fugas de agua, sino que un letrero que dice PARE, MIRE Y ESCUCHE.

Hay maipucinos que aún quieren la comuna y quiere que después del famoso RENACE de la afuerina, que terminó con el enfermo en la UTI, se encuentre el diálogo fluido entre los concejales, el alcalde y el “buró” propio de una Municipalidad, cuyo presupuesto anual es sobre 140 mil millones de pesos, de manera que de dicho diálogo permita que Maipú vuelva a resurgir.

PARA LA HISTORIA

Los concejales que rechazaron la propuesta:

Alejandra SALINAS, Alejandro Almendares, Horacio Saavedra, Carolina Silva, Gonzalo Ponce y Graciela Arochas.

ACTA Y ESTATUTOS

CORPORACIÓN MUNICIPAL DE INNOVACIÓN DE MAIPÚ O “CORPORACIÓN CIUDAD FUTURA”

En Santiago de Chile, comuna de Maipú, a [●] de [●] de 2022, siendo las [●] horas, ante el ministro de fe municipal [●], autorizado por Decreto Alcaldicio N° [●] de fecha [●], se lleva a efecto la asamblea con la asistencia de las personas que se individualizan y que firman al final de la presente acta, quienes manifiestan que se han reunido con el objeto de adoptar los acuerdos necesarios para constituir una Corporación de Derecho Privado, sin fines de lucro, denominada “CORPORACIÓN MUNICIPAL DE INNOVACIÓN DE MAIPÚ CIUDAD FUTURA” o “CORPORACIÓN CIUDAD FUTURA”, en adelante indistintamente la “Corporación”.

Con el objeto de dirigir el debate, se procede a la elección de Presidente(a) y Secretario(a) de la Asamblea, resultando elegido como Presidente don TOMÁS VODANOVIC ESCUDERO, cédula nacional de identidad N° 17.697.418-4, domiciliado para estos efectos en [●], comuna de Maipú, en su calidad de Alcalde y

Representante Legal de la Ilustre Municipalidad de Maipú, y actúa como Secretario(a) [●].

Después de un amplio debate, los y las asistentes acuerdan por unanimidad constituir la referida Corporación y aprobar los ESTATUTOS por los cuales se regirá, los que son leídos en presencia de los asistentes y cuyo texto fiel se transcribe a continuación:

TÍTULO I.

Del Nombre, Domicilio, Objeto, Duración.

Artículo Primero: Constitúyase una Corporación de Derecho Privado, sin fines de lucro, que se denominará “CORPORACIÓN MUNICIPAL DE INNOVACIÓN DE MAIPÚ CIUDAD FUTURA” y que podrá usar también el nombre de “CORPORACIÓN CIUDAD FUTURA”.

La Corporación se regirá por las normas del Título XXXIII del Libro Primero del Código Civil, por las disposiciones contenidas en la Ley N° 20.500, sobre Asociaciones y Participación Ciudadana en la Gestión Pública, por los presentes estatutos, y demás disposiciones legales y reglamentarias aplicables.

Se deja expresa constancia de que toda mención realizada en este texto a cargos o títulos de cualquier índole, se hace usando el artículo gramatical masculino y/o femenino, debido a la falta de reconocimiento oficial del lenguaje inclusivo no binario. Sin embargo, se entenderán como incorporadas dentro de dichos cargos o títulos todas las personas sin distinción de género, sexo u orientación sexual.

Artículo Segundo: El domicilio de la Corporación será la comuna de Maipú, Región Metropolitana, sin perjuicio de poder desarrollar sus actividades o establecer oficinas en otros puntos del país.

Artículo Tercero: La Corporación tendrá por finalidad u objeto

el fomento de obras de desarrollo comunal y productivo, así como la innovación y promoción del desarrollo económico y social sostenible de las personas, familias, grupos intermedios y comunidades más vulnerables de Maipú y, en general, de todos los vecinos y las vecinas de la comuna, con miras al mejoramiento de su calidad de vida. Podrá realizar sus actividades en ámbitos de acción tales como: desarrollo y mejoramiento urbano, infraestructura, innovación, tecnología, capacitación, trabajo, emprendimiento, educación, salud, vivienda, medioambiente, desarrollo comunitario, consumo, turismo, cultura, deportes, derechos humanos, infancia, comunidades indígenas y migrantes.

Para conseguir estos objetivos y sin que esta enumeración sea taxativa, la Corporación podrá:

- 1. a) Realizar proyectos, planes y programas destinados al fomento de la innovación, el desarrollo económico, urbano, productivo y social de la comuna, mediante acciones de diseño, organización, promoción, evaluación, planificación, fomento, desarrollo y ejecución de dichos proyectos;**
- 2. b) Adquirir a cualquier título, vender o arrendar bienes muebles o inmuebles y celebrar todos aquellos actos y contratos con instituciones, organismos, empresas o personas naturales, necesarios para cumplir los objetivos de la Corporación;**
- 3. c) Administrar y encargarse de la gestión de todo o parte de edificaciones, recintos, instalaciones o bienes nacionales de uso público, que le encomiende o le hayan sido entregados mediante convenios, concesiones, comodatos u otros títulos, por parte de la Municipalidad de Maipú u otro organismo público o privado;**
- 4. d) Recibir contribuciones o aportes en general de personas naturales o jurídicas, cumpliendo con las exigencias legales y contables previstas en la ley;**
- 5. e) Crear y administrar centros de estudio y de**

investigación, bibliotecas, centros de documentación y bases de datos;

- 6. f) Realizar encuentros, ferias, seminarios, simposios, cursos presenciales u online y eventos o actividades de todo tipo;*
- 7. g) Elaborar estudios, trabajos científicos y de investigación, y de planes experimentales;*
- 8. h) Prestar asesoría profesional y técnica en estudios, programas y proyectos que desarrollen otras instituciones u organismos nacionales o extranjeros;*
- 9. i) Evaluar los resultados que se obtengan de las distintas acciones desarrolladas con el objeto de mejorarlas y atender adecuadamente las necesidades de la comunidad;*
- 10. j) Editar, imprimir, distribuir folletos, boletines, revistas, periódicos y libros y, en general, producir y hacer uso de todo tipo de medios audiovisuales;*
- 11. k) Gestionar la creación, soporte y gestión de plataformas tecnológicas de toda índole;*
- 12. l) Difundir en la opinión pública el conocimiento, las actividades y los proyectos impulsados por la Corporación;*
- 13. m) Otorgar atención profesional especializada individual o grupal, asesorías y transferencia tecnológica;*
- 14. n) Promover la organización y participación ciudadana en sus diversas formas o niveles;*
- 15. o) Asociarse en forma transitoria o permanente con otras instituciones nacionales o internacionales, que persigan fines análogos;*
- 16. p) Colaborar con instituciones públicas o privadas, en materias que le sean comunes;*
- 17. q) Suscribir convenios de colaboración con instituciones públicas o privadas, que le permitan a la Corporación desarrollar sus objetivos y/o ser receptora de donaciones, cumpliendo con las exigencias legales y contables previstas en la ley;*
- 18. r) Crear, sostener y administrar centros abiertos,*

hogares u otros similares de niños, jóvenes y ancianos, centros comunitarios, centros de reciclaje, puntos verdes, puntos limpios y centros de acopio, y otros equipamientos e infraestructura de cualquier tipo;

- 19. s) Proponer a la autoridad competente la dictación y modificación de disposiciones legales y reglamentarias que propendan al desarrollo social, en el ámbito propio de la competencia de la Corporación.*
- 20. t) En general realizar, sin ninguna restricción, todas las actividades, proyectos e iniciativas destinadas al cumplimiento de sus objetivos.*

La Corporación podrá realizar actividades económicas que se relacionen con sus fines; asimismo, podrá invertir sus recursos de la manera que decidan sus órganos de administración. Le estará prohibida a la Corporación toda acción de carácter religioso, proselitista y político partidista.

La Corporación no persigue ni se propone fines de lucro, de modo tal que todos los ingresos que genere en virtud del desarrollo de sus actividades y para el logro de sus objetivos, deberán ser destinados solamente al cumplimiento de estos.

Artículo Cuarto: La duración de la Corporación será indefinida.

MAIPUCINOS ¡ FELIZ AÑO 2022 !



A toda la familia maipucina, despedimos un año 2021 que pudo ser peor, pero la constancia, el esfuerzo ciudadano, la solidaridad vecinal hizo que fuera menos duro de lo esperado.

Malas y buenas noticias de un Maipú que sucumbe a la delincuencia, que está en manos de los antisociales, con políticos que este año tendrán que superarse y ser creativos para dar un mejor bienestar a la comunidad local, azotada con problemas nacionales, pero que siempre pudo salir adelante... hasta hace cinco años atrás.

Un saludo fraterno a quienes hoy deben trabajar por la seguridad de los demás, especialmente a los trabajadores de la salud que con mucho esfuerzo contuvieron el desarrollo del COVID, que en el hospital de Maipú sumo mas de 1070 fallecidos y este año tendrán 10 paciente con ventilación mecánica.

A los trabajadores Municipales, que deben soportar problemas laborales cada 4 años, donde llegan nuevos trabajadores iluminados, con pocos conocimientos de la realidad local, pero con suculentos sueldos. Es de espera que este año se recupere algo que fue valioso: el buen ambiente laboral, entendiendo que el trabajador que llega por política se va por política, pero que los vecinos esperan siempre una mejor atención a público.

Un saludo a las policías de terreno, tan denostadas por situaciones de determinaciones del alto mando, siendo los de más bajo rango los que deben poner la cara ante la ciudadanía.

Saludamos a los dirigentes sociales, vecinales, deportivos,

sin quienes no habría desarrollo ante peticiones no siempre aceptadas por las autoridades con el fin de tener una mejor calidad de vida que nos servirá a todos.

A los profesores, un saludo fraternal por su reinversión en su profesión para enseñar a distancia, tema no esperado a causa de la pandemia, pero que evitó tener dos años perdidos, aunque siempre faltará la educación presencial.

A todos los vecinos trabajadores, a los de las fábricas e industrias que aún permanecen, a quienes trabajan en los servicios y muy especial a los trabajadores en extinción en Maipú, como son los chacareros y agricultores que aún sirven en el sector poniente de la comuna con frutas, verduras y hortalizas entre otras.

Me faltan las dueñas de casa, que siguen siendo el pilar de la casa, la ministra de economía del hogar, que en muchos hogares hacen milagro con las pocas lucas que llegan del proveedor que sueña con un mejor porvenir para los suyos.

A la prensa comunal, que sobrevive a duras penas, salvo los buenos navegantes que siempre van con la dirección del viento a favor.

Saludo a los deportistas que dejan todo en la cancha, a los dirigentes que hacen todos los trámites gastando de sus propios recursos, a las instituciones de ayuda a sus semejantes, que van desde la salud hasta el apoyo, como lo hace el Rotary Club.

A las empresas que entregan ayudas sin que ello signifique que están en pago a mitigaciones que juegan con la salud de generaciones.

A mis amigos locatarios del Mercado Municipal de Maipú que llevan más de 40 años luchando por tener las dependencias que permitan entregar un mejor servicio a la comunidad, pero que en cada cambio de alcalde deben reanudar sus luchas Gremiales.

A las autoridades locales, municipales, policiales, militares y civiles: que cumplan de la mejor forma su trabajo asumido, que finalmente nos beneficiará a todos con un desarrollo en forma normal.

A los partidos políticos locales, a sus militantes y dirigentes que no huyen buscando otras colectividades que le permitan mantenerse cerca del poder. A los que creen que política es de servicio y no de servirse, que pueden ser pocos, pero los hay y los conozco de todos los sectores políticos, incluso de los nuevos agrandados pedantes.

A mis amigos personales de prensalocal, que han ayudado a mantener este medio, a toda la comunidad que esta por el desarrollo sin perjudicar a sus semejantes, manteniendo el equilibrio ecológico, a mi reducida y querida familia,, a todos ustedes que luchan porque Maipú sea la mejor comuna, con progreso, seguridad y un rescate de la identidad local, cada vez más perdida por influencia de sectores interesados, que traen nuevas ideas y nos creen estúpidos y al final del camino nos dejan las arcas municipales vacías.

A todos ustedes, UN FELIZ AÑO NUEVO 2022, LLENO DE PROSPERIDAD

Jaime Navarro Cruz

Director de <https://prensalocal.cl>

18 DE OCTUBRE NO ES UN

MOMENTO DE ALEGRIA, ES UN MOMENTO DE PROFUNDA REFLEXION



EDITORIAL

A dos años del denominado Estallido social” o La Revuelta estudiantil, hay mucho aún que pensar, manteniendo activas las inquietudes. La experiencia señala que hubo que destruir US 3 mil millones EN TODO Chile para que

el mundo político, sordo hasta el día de hoy, se reuniera para dar una salida “democrática” a la gran deuda social...que siempre pagan los más pobres, para esos mundos políticos los más desposeídos y o los más vulnerables.

Ese ejemplo de gastar dinero en gente más pudiente, en los favorecidos del régimen, es sin duda algo que se mantiene, entre los que se adjudicaron la victoria del 18 de octubre y los que se consideran vencidos en sus privilegios con esa crisis social que nunca debió ocurrir, pero los trabajadores, los estudiantes y sobre todo las dueñas de casa que poco o nada podían hacer para administrar económicamente el hogar, situación que terminó por reventar con una explosión social.

Eso se ve reflejado aún en diversos ámbitos, en la falta de calidad moral de políticos que quieren seguir en el parlamento saltando luego de 20 años en la Cámara al Senado, sin más que tener recursos para pagar activistas de campaña, así como otros que nada hicieron y endeudaron al Estado o municipios y quieren seguir en esa línea merced a su empatía.

En contratos a amigos que sobrepasan largamente en Maipú en

suelo a los trabajadores de planta, menoscabando a trabajadores, jefaturas y direcciones que hasta el momento han mantenido funcionando la Municipalidad por su inercia. La inexperiencia puede llevarnos a un nuevo desaliento que se puede manifestar a contar de marzo.

Día de reflexión, día para pensar en el Chile que queremos, con ciudadanos que tengan las mismas oportunidades, que las coimas desaparezcan y tengan las penas judiciales que se merecen, los méritos sean la vanguardia de un Chile para todos. Que el mundo político recupere su esencia de representar a su electorado y no a sus padrinos empresariales; que vuelvan a ser políticos y dejen de ser comerciantes pensando en su futuro personal; que el profesorado, que es el maestro inicial de los futuros presidentes y presidentas de Chile, tengan por fin su estatus que se merecen; que los trabajadores sean reconocidos por lo que producen y su aporte al crecimiento del país, que los empresarios ganen lo justo y paguen sus impuestos que la ley les impone, sin las argucias impuestas por políticos corruptos para congraciarse con los poderosos. Esa será una forma de llegar a vivir en paz y progreso en nuestro Chile.

Hasta antes de ese 18 de octubre de 2019, los estudiantes pedían que la educación dejara de ser una empresa más, que se trabajara para que Chile les diera oportunidades una vez egresado, que sus abuelos tuvieran una pensión justa, donde su madre pudiera ser atendida con dignidad en un servicio de salud... esa sordera costo al erario nacional U\$ 3 mil millones; ¿pero como los miró el empresariado?... como una oportunidad de ventas, de negocios y nuevas licitaciones; subiendo el precio del fierro, el cemento y vidrios entre otros. Se amplio la empresa, hubo que construir cierres de cortinas de acero, crear nuevas empresas de seguridad, entre otras.

Se intento meter a estas protestas al ejército de Narcos, creando vandalismo, robos de tiendas, pero nunca se supo de esos iniciadores que descerrajaron candados y luego

desaparecieron. Tampoco de aquellos que en bicicleta repartían panecitos con mantequilla de marihuana y papelillos para la fuerza. Por supuesto que eso distrajo las policías que se vieron en dos frentes y debieron solo obedecer las órdenes iniciales

Hoy, ese 18 de octubre, se ve como una última oportunidad, refrendada por la gran marcha del 25 de octubre del 2019, es decir una semana después, que permitió de alguna forma decir basta, basta de desigualdad, basta de persecuciones, basta de corrupción, basta de negociados a costo del erario estatal... que son los recursos nuestros.

Solo basta meditar porque solo se detuvieron a quienes protestaban y no a los que incitaban al saqueo, aunque se pillaron en la quema de la Iglesia a uno con el pelo corto del cual nunca más se supo..

Diferentes partidos se adjudicaron esas protestas, aunque las del millón de personas fue sin banderas, impuesta por la auto convocatoria. Un mes después, el mundo político firmaba “un tratado de paz” para buscar una salida democrática, que se inicia con el plebiscito del Apruebo el 25 de octubre del año 2020, al que muchos partidos se opusieron, de derecha e izquierda.

¡No hay que aflojar!, pero tampoco hay que darles el gusto de mantener la democracia “custodiada!” o “protegida”, como lo señalaron los creadores de la actual Constitución el año 1980 y busquen recuperar nuevamente con la fuerza de las armas sus privilegios tan añorados por el 1% del mundo civil.

Un 18 de octubre de reflexión, un 19 de planificación para un Chile Mejor.

A la fecha nada se ha ganado, solo buenas intenciones, como el estudio de una Nueva Constitución, pero que para que su contenido favorezca a una nueva sociedad, sepan que solo hay una huella con muchos muertos, muchos mutilados, muchos

presos, que han creado en una nueva reconquista de la democracia.

DE MUERTE NATURAL... EXPIRA “MAIPU RENACE”



EDITORIAL

Este lunes concluye una de las más deficientes administraciones municipales desde el rescate de la democracia, aun en pañales, pero que se debe predicar y practicar para fortalecerla, pero

poco o nada se hace en el Estado y en los municipios, donde se despotrica viendo la astilla en el ojo ajeno y sin ver la viga en el ojo propio. Este lunes 28 de junio se inicia el 9º periodo alcaldicio pos dictadura y los 600.000 maipucinos quieren que le vaya bien al hombre que proviene del sector oriente.

“Maipú Renace”, slogan empleado por la alcaldesa saliente Cathy Barriga en su administración municipal, le entregará este lunes 28 de junio de 2021 con una crisis total, sin dinero en las arcas municipales, sin Administradora Municipal y Directora Jurídica (al menos hasta el jueves 24) problemas de destitución en SMAPA, una deuda reconocida de 29 mil millones de pesos más las facturas por pagar que estiman en dos mil millones de peso mientras que otros sectores más

alarmistas estiman en 12 mil millones de pesos, incluido pagos de la renegociaciones atrasadas a las que suma mil millones de pesos en rescate de AFR este año y 5 mil millones de pesos para el próximo año (Avaluados al 2020). Ni hablar del ambiente laboral, pero sí, que la alcaldesa estará obligada legalmente asistir a ese traspaso... si no se enferma.

Es malo escupir para el cielo, dice un refrán popular y que en Maipú se vio cumplido cuando asume la alcaldesa Cathy Barriga denostando a la administración anterior que le entregó las cuentas saneadas y poco menos de 8 mil millones de pesos en las arcas municipales. Hoy, se marcha con una deficiente administración, una soberbia que le hizo perder la elección, un menos cabo a los trabajadores, con una planilla de sueldos a honorarios muy alta a pesar que su promesa era tener menos trabajadores aun cuando pudo tener muy buenas intenciones.

La realidad es otra, con SMAPA prácticamente en la ruina, cambios de funcionarios que sabían por otros que no sabían, dejar sin efecto una postulación de Concesión en La Farfana y lo más `probable un paño 10 veces más grande entre 6 poniente y el Rio Mapocho prácticamente descartado de postular al detenerse los estudios hace 9 meses.

Los que hicieron caso para subir y escalar, hoy deberán enfrentar sumarios que nunca les correspondió, pero el tema municipal es así. Una de las fuentes indica que el miércoles abandonó su cargo la Administradora Municipal que se negó a firmar documentos entregados por la alcaldesa, que estimaba (según la fuente) la inculpaban probablemente. Lo cierto es que la alcaldesa estuvo toda la semana firmando documentos, enojada y el miércoles al enterarse que no estaban los documentos firmados por la administradora tuvo cólera desatada.

ESPERAN QUE NO LLUEVA

A esto se une la pandemia que obliga a realizar la instalación

del nuevo Concejo Municipal y asunción del alcalde Tomás Vodánovic en un recinto cerrado (Teatro Municipal), donde el AFORO no permite que estén todos los concejales y el alcalde entrante en una ceremonia necesaria y tradicional por su esencia municipalista o republicana. Si este sábado no llueve, aún se mantiene la ceremonia a las 11:00 horas en el Parque Alcaldía, donde si pueden estar todos con las distancias sociales establecidas. En todo caso, al día viernes aún no se hacía efectiva las invitaciones.

Esta situación de acefalia en las direcciones, obligaría a la alcaldesa a asistir a esta ceremonia de entrega y firmar ella los documentos de traspaso, siendo el único impedimento para no asistir estar enferma de COVID o algo parecido. Todo indica que estará la alcaldesa Cathy Barriga, en directo o desde Malloco vía Zoom.

De realizarse la ceremonia en el Parque Alcaldía, actual estacionamiento de personalidades de la administración saliente, se colocarán carpas, protecciones a los equipos electrónicos que estarán del día domingo en el lugar, las alfombras que sean necesaria y las banderas y se establecerá un perímetro de seguridad para que la gente que llegue con o sin permiso, se mantengan alejados y no creen problemas de política seguridad y de AFORO.

Una pena lo de Cathy Barriga ya que la primera alcaldesa de Maipú electa por voto popular (hubo antes, pero por voto de los regidores) no será bien recordada por su actuación municipal, sino por otras actividades fuera del contexto, y muchas otras que se conocerán luego de la auditoria que realizará el alcalde entrante, que le permita el diagnostico de saber cómo iniciará su periodo alcaldicio y desligar responsabilidades del mandato saliente, aunque como alcalde debe responder por las deudas del alcalde saliente.

Toda la fuerza al alcalde entrante, que se rodee de gente que sabe y no de los travestis políticos de siempre, con gente que

le permita sacar este desafío adelante, por los maipucinos y su naciente carrera política.

Afortunadamente ya tiene Administrador Municipal desde el miércoles 23, dato que conocimos por un programa del cable y corroborado por otras fuentes.

A CUATRO DÍAS DE UNA GRAN DECISIÓN CIUDADANA PARA MAIPU



EDITORIAL

Maipú ha experimentado con candidatos a la alcaldía externos a la comuna, apoyados por un puñado de maipucinos que sólo desean el poder por “pega”, sin pensar en el futuro crecimiento y desarrollo de la comuna, pero suficientes votos

para entregar la comuna a “forasteros”, sin experiencia y que vienen a aprender a ser alcalde o jugar a ser alcalde, tema al que nos vemos enfrentado nuevamente, con los mismos actores de hace 4 años, alineados esta vez entre locales y visitantes; visitantes que pueden sentirse maipucinos, porque se vienen a vivir a la comuna o conocer La Plaza, El Templo y El Monumento, visitan las Ferias Libres de la Comuna, lo que a su juicio les da impronta maipucina, con ganas de enseñarnos cómo se hacen las cosas, cómo se manejan 125 mil millones en un municipio, a los ignorantes maipucinos. Se han cometido en las última década dos errores electorales graves en Maipú con nefastas consecuencias: uno cuando impusieron un candidato y no había más oportunidades que votar por él; una segunda oportunidad, cuando se creyó el mejor Catapilco, entregando la

comuna a la actual alcaldesa y para qué vamos a decir otra cosa: "baila bien", pero de municipios... no alcanzó a aprender... pero aun así, puede ser reelecta porque las fuerzas de oposición están divididas entre quienes apoyan a los locales y quienes apoyan a los afuerinos sin experiencia municipal.

Hay dos candidatos externos con poder económico, ambos afuerinos, una con cuatro años perdidos y otro con la experiencia de haber llevado la agenda de un diputado, que sacó poco más del 2% de los votos y que se proyecta por su locuacidad a un proyecto mayor: ser presidente de la República; como se ve, hay un sector muy progresista.

CINCO LIENZAS PARA UN TROMPO

La alcaldesa Barriga ya no es maipucina, emprendió vuelo a Malloco, independiente que tenga otra residencia en Maipú. Es difícil negar que a lo mejor tuvo buenas intenciones, pero la inexperiencia, la tozudez está probado que no son buenas consejeras y tenemos a una municipalidad diezmada, primero por la inexperiencia al tener 10 administradores municipales, situación que impide tomar un rumbo, a lo que se suma el estar afectado por una pandemia que tiene complicado a todo el mundo.

El ex Jefe de Gabinete del diputado Pablo Vidal, Tomas Vodanovic, hoy candidato a alcalde por Maipú, cautivando con su verso ante la falta de líderes para algunos militantes, ex militantes y quienes no respetan acuerdos partidarios. Finalmente buscan su opción luego de evadir la primaria que dejaría un solo candidato a nivel local, tras el fracaso de políticos nacionales que buscaban acuerdo a su conveniencia jugando con las comunas, ganando 4 comunas un partido político que no tenía ni siquiera presidente en la comuna.

Pero ante la opción de perder PODER deciden apoyarlo, porque el candidato sólo conoce la Ley Municipal y ellos pasarán a ser imprescindibles, tratando de dejarlo como ignorantes a quien señalan como el mejor, quizás por sus 30 años a quien pretenden entregar un municipio con un presupuesto municipal de 125 mil millones de pesos y sin experiencia alguna en manejo de situaciones, salvo la agenda del diputado.

La primera opción es Alejandra Bustamante, a quien aprovechan de acusar de falta de probidad, como si hubiera favorecidos a Directores de confianza o amigos en jornadas con horas extraordinarias en trabajos que debían realizarse, tema que sus adversarios sacan punta al lápiz, sin discriminar que la actual administración de derecha buscaba sacarla del camino, tal cual la aprovecha un DC y ex campusanista que se creyó que estaba para tomar decisiones personales con el “dijeron” y/o “tema en desarrollo”, pero que ya asumió que es incapaz de ser líder.

Bustamante es la única que ha presentado su proyecto de gobernabilidad municipal y además es capaz de sacar adelante al endeudado Maipú, pagar cerca de 25 mil millones de pesos en deuda, algunas ya postergadas con aprobación del concejo municipal, como la renegociación de la “basura” y ENEL por cinco mil millones de pesos aprox., que deberá pagar el próximo alcalde o alcaldesa en 36 meses.

Otra deuda es pagar unos cinco mil millones de pesos en previsión de despidos injustificados del municipio, otros miles de millones de pesos para pagar inversiones en SMAPA y colocarla al día, independiente del Plan de Desarrollo aprobado a fines del 2019 y conocido en marzo de 2020, que suprimió algunos proyectos. Un tema para reflexionar, en el

mes de octubre de 2020 una orden llama paralizar el estudio de expansión de la Concesión del espacio que cambio de usos de suelos de agrícola a habitacional, ubicado entre Cinco Poniente al Río Mapocho, prácticamente entregando a la competencia dicha concesión y finalmente, otra de las deudas que deberá asumir la próxima administración son unos 20 mil millones de pesos en pagar los AFR durante los próxi

SOLO BUENAS INTENCIONES

Obnubilados por las luces, el encantamiento de su personalidad, hizo que no se miraran sus cualidades administrativas de la actual alcaldesa, que sí nos demostró que baila bien y es una buena coreógrafa, pero de municipalidades... es probable que haya que esperar un “tercer” período, ya que las actuales divisiones entre apoyo a afuerinos y locales del denominado sector progresista pueden nuevamente entregar el municipio por segunda vez.

Hoy, hay algunos próceres que ven en esta oportunidad ser gobierno comunal, ser actores, secundarios, pero al fin actores, que dependerán de un extraño a Maipú que sin experiencia pretende llegar al sillón de Llona Arbizú, primer alcalde de la comuna, sin pensar que pueden durar un par de meses en sus cargos y luego lamentarse, pero condenando a cuatro años de ineptitud a la segunda comuna con más habitantes del país, pero también un atractivo pozo de votos que llega a ser el 3% del total nacional y el 30% del distrito más grande del país.

Muchos desencantados de Cathy Barriga, que esperaban más de su gestión, hoy se lamentan, a pesar de estar al tanto de su inexperiencia y apostaron por su empatía, tema que no prosperó en el Concejo Municipal y en sus directores de confianza.

Lamentable esta decisión de quienes, incluso estaban por no tener una Nueva Constitución y de prosperar esta misma división en el proceso Constituyente, estaremos otros 50 años, quebrando vidrios, destruyendo mobiliario público, realizando paros, buscando cambiar la Constitución del General Pinochet, ya que esta división de votos permitirá a los seguidores del Capitán General imponer sus condiciones.

Es hora no sólo de pensar, sino también de asumir responsablemente el voto que emitirá el 15 o 16 de mayo, admitir que no basta elegir 7 concejales para ser opositores, sino que hay que lograr ganar la Alcaldía para recuperar la identidad local, la armonía, las ganas de progresar y sacar adelante un desarrollo congelado por 4 años, que esperamos no se congele por 4 años más y quedarnos sin la sanitaria SMAPA.

De mí y de usted depende.

LOS DESAFIOS DEL MAIPU 2021

✖ **El** año 2020 se va, sin pena ni gloria, salvo los que ganaron platas a manos llenas como los supermercados, las empresas de cobranzas los bancos, las funerarias, los cementerios, pero que dejaron endeudados a más 75% del país, incluido los micro empresarios y el Estado. Con dólar a 710 y el Cobre a 3,6 dólares la libra, marcan un desafío a las autoridades nacionales para superar los problemas al enfrentar el 2021. ¿Pero cuál es la perspectiva comunal para los

próximos 4 años?

La macro economía nacional estará siempre en manos del empresariado, que busca la forma de crear escases de productos para subir los precios, coludirse para fijar precios cuando hay superávit. Los bancos endurecen las medidas a los microempresarios que se les ocurrió invertir justo antes de la pandemia, aunque hay bancos que aseguran han sido más condescendientes sin la intervención del Gobierno, que solo interviene cuando la banca estaba en peligro,

Al 2021 el Estado sigue dependiendo del Cobre, que fue nacionalizado el año 1971 por el presidente Allende, con la aprobación unánime del Congreso el 11 de julio; el mismo año, un 16 de julio se crea Codelco como ente articulador.

Hoy solo el 35% del cobre pertenece al Estado de Chile luego de la desnacionalización decretada por Pinochet el año 1982, imponiendo la ley Orgánica de Concesiones Mineras que establece Concesiones Plenas con los derechos de la propiedad privada y que aprovecharon los primeros gobiernos de la Concertación; por eso el desafío de las nuevas autoridades puede estar en una nueva nacionalización del Cobre incluyendo el Litio, que perfectamente pueden convertirse en el sueldo de Chile; por ejemplo, aportando un porcentaje de la venta a los fondos previsionales, pero no hay nada en las propuestas de candidatos presidenciales. Imaginemos como solución un aporte del 2% de cada exportación de metal al fondo previsional y un 1% directo a la salud pública.

Pero esos son sueños, hoy a pocos empresarios y a la superestructura política les importa la comunidad, solo les interesan los RUT, si vota y la capacidad de pago.

¿SE REPITE LA HISTORIA DE MAIPU DEL AÑO 2016?

La comuna inicia el año con 255 contagiados, que al 14 de

enero ya sumaban 426, creando una preocupación de una “segunda ola” que coloca en riesgo mayor el desarrollo local, el comercio y los pequeños empresarios, así como una perspectiva de despidos que se disfraza con comerciantes callejeros. Lamentablemente esta pandemia afecta más duramente a quienes menos tienen.

En Maipú la política quedó nuevamente en deuda, la política comunal porque la nacional hizo su juego y el sector de la oposición dejó a Maipú sin primarias para negociar cargos, importándole poco la debacle comunal actual y el estancamiento del desarrollo.

Tras la negativa de realizar primarias en Maipú por parte de la oposición nacional, tiene desconcertada a la actual oposición comunal, números 1, 2,3 y 4, que mantuvieron 8 candidatos, dos de ellos electos en primarias vinculantes de los Ecologistas Verdes y el Frente Amplio. Todos divididos para enfrentar a la actual alcaldesa Cathy Barriga que cuenta con su porcentaje suficiente para continuar en el cargo. Los candidatos de oposición no entienden aún que no se trata de sumar más votos con 4 candidatos, sino que uno saque más votos que la candidata del actual oficialismo.

La idea de un candidato único de la “Unión Constituyente” se decidió dejando “muchos heridos políticos” que complican recuperar la alcaldía para ser administrada por maipucinos, con una jugada maestra del PRO que deja fuera de competencia a 2 candidatos que apoyaba. que luego los barrios en busca de sus resultados partidarios personales

Lo negarán, dirán que es falso, pero la trama fue entre un secretario y un presidente de partidos de la Nueva Constituyente para dejar a un solo candidato, pero los que sufrieron, los que lucharon entre vecinos que eran amigos y fueron separados por 2 opciones, han dejado heridas irreconciliables en el corto plazo, a menos que Alejandra Bustamante tenga el tino de usar los términos precisos para

colocar a MAIPU PRIMERO, sin herir a los vencidos, como debiera ser en política.

Campusano se farreó la oportunidad de forzar la primaria y golpear la mesa con sus 17.000 votos, situación que de ganar la primaria lo habría legitimado, pero sin duda faltó un equipo político, dejando entrever la falta de decisión y personalidad en el momento oportuno.

Las ganas de bajar a Alejandra Bustamante se quedaron en el limbo ya que cuando fue Fuad Chahín a darle el golpe de gracia (visitando comunales caminos a Peñaflor) se encontró con un equipo de presidentes de partidos trabajando por la candidatura única. con un trabajo del PDC y una labor de 4 partidos de la Unidad Constituyente. De nada valió – hasta el momento – la amplia difusión por los canales sociales de una guerra política que dejó enemistados a dirigentes y vecinos de Maipú en la búsqueda de su candidato para que representara a la “Unión Constituyente”, mientras los dirigentes nacionales intercambiaban escenarios alcaldicios en 9 comunas.

LOS CANDIDATOS QUE GANARON SU DERECHO EN PRIMARIAS

En el caso de Viviana Delgado, ganó su derecho en primarias de Ecologista Verde y Tomás Vodanovic en la primaria del Frente Amplio, ambas realizadas al no llegar a acuerdo en esa oportunidad para realizar primarias legales vinculantes para tener candidato único de oposición, siendo el primer fracaso político de la operación, para algunos incidentes prefabricados. En eso pueden tener razón, ya que sin estos problemas que pudieron superarse con una primera vuelta en elecciones de alcalde (Qué duerme en el Senado), no tendrían pega para negociar.

Las esperanzas de los dos candidatos que ganaron su opción en primarias, son los 120.000 votos que aumentaron en “El Apruebo”, que se espera concurren a votar por un candidato de los constituyentes.

LA TRSITE HISTORIA POLITICA DE LAS PRIMARIAS CIUDADANAS

Luego se desconocieron las firmas de presidentes regionales de partidos de la Unidad Constituyente en orden a realizar primarias ciudadanas o convencionales, pero está visto que el honor y la palabra dejaron de ser válidos en la superestructura partidaria del siglo 21.

En el caso de Ariel Ramos, candidatura que nace ante el caos reinante en el Pacto Unidad Constituyente, pero con problemas de nacimiento ya que luego su partido había anunciado que se incorporaría al Pacto Frente Amplio, Pacto que ya había participado en primarias legales y Thomas Vodanovic ganó su derecho en primarias vinculantes.

Ramos concita apoyo ciudadano y de su base política local y del 30% del Concejo Municipal, superado solo por la alcaldesa que tiene el 40% de apoyo.

El Frente Amplio, que eligió candidato vía primarias vinculantes a Tomás Vodanovic (RD). A esa fecha el PC no integraba ese pacto político, por lo cual moralmente no tenía problemas de postular, pero legalmente no puede haber dos candidatos en el mismo pacto.

En el intertanto la alcaldesa Barriga se mantuvo lejos del mundillo político gracias al rumor creado con intenciones en orden a que renunciaría antes del 21 de noviembre para ser candidata a senadora, pero la UDI no estimó confiable su voto en el parlamento y no prosperó.

La alcaldesa, que asegura no es política y critica duramente los partidos políticos, postuló con el apoyo de la UDI, aunque no se sabe si reunió las firmas y postuló como independiente, pero para ello debiera omitirse el pacto "Chile Vamos, lo que es imposible políticamente.

UNA MUNICIPALIDAD DEFICITARIA

La gran mayoría ciudadana culpa a la actual alcaldesa de los problemas deficitarios antes de la pandemia o en plena pandemia, sin asumir su responsabilidad de voto el 2016, donde se dividieron votos por aprensiones personales, aunque el 2020 estuvo a punto de quebrase esa percepción y el denominado corrupto estuvo a punto de dejar de serlo al dar muestras de un apoyo a su ex rival del 2016, pero problemas legales que advertían que Vittori estaba impedido de sufragar (derecho suspendido) impidieron cerrar el acuerdo.

Jugada de Vittori que dejó mal a su gente incondicional, traicionando principios básicos en política de respetar a su gente, gran error que perfectamente puso hacer lo mismo, pero de otra forma. Pero luego buscando Camilo Lagos (presidente del PRO) un candidato de consenso, logró poner en el escenario a Pamela Riquelme, que el mismo Lagos bajó en una confusa determinación.

Las arcas municipales están bajas, no es necesario ser erudito financiero para saberlo los pagos de diversos servicios al municipio, entre ellos SMAPA que genera 2.500 millones de pesos mensuales promedio han bajado a más de la mitad su recaudación. En el Concejo Municipal se reconoció por parte de la administración que el déficit es de 15 mil millones de pesos, pero la estimación externa sobrepasa los 30 mil millones, algo así como el 25% del presupuesto municipal 2021.

Bajaron los ingresos por permisos de construcción, por patentes y en general porque responde a la situación de mercado: si hay poca producción, negocios cerrados, servicios afectados por la pandemia rebotan en el municipio. Esto se empeora en algunas direcciones municipales con más gastos de los normales afectados por la emergencia sanitaria y otros que eran no tan necesarios como: platas mal distribuidas, gastos superfluos, proyectos de farándula, despidos injustificados y contratos con sueldos que prácticamente doblan a los despedidos en muchos casos, generan parte del déficit actual y que deberá enfrentar el próximo alcalde o alcaldesa.

Lo que no se ha transparentado es cuantos recursos entregó el Gobierno por el tema pandemia, que se estiman en 5 mil millones de pesos o más y su inversión en el municipio.

No todo estuvo mal en la labor municipal de Cathy Barriga, la trazabilidad de la pandemia con apoyo de remedios y mercadería hizo más llevadero el encierro, valiosa labor en la medida que se salvaron vidas.

Lo malo fue en la proyección, falló rotundamente al no crear un albergue municipal para diluir la posibilidad de contagios en las casas de mayor hacinamiento, que pudo lograr con la adquisición de 100 catres clínicos, faltó creatividad para utilizar un colegio con 2 camas por sala y la capacitación a su personal de salud municipal.

OBRAS SON AMORES

Las obras que tiene la actual administración provienen de proyectos financiados mayoritariamente en el periodo alcaldicio anterior, como son el Nuevo Mercado y el Centro de Atención para el Adulto Mayor que inaugurara a fines de enero.

El primer proyecto se realizó con recursos externos ya provistos aportados por el CORE y el segundo con el terreno adquirido en la administración anterior con fondos propios y su construcción fue posible con recursos provenientes de la venta de terrenos en Cerrillos, venta hecha por la actual administración, siendo su valor recaudado de 4 mil millones de pesos, invirtiéndose la mitad para esta construcción.

Otra obra de la actual administración será el parque El Pajonal, adquirido a precio de mercado en un terreno inundable y con uso de suelos permitido solo para áreas verdes.

Sobre las obras, en política se tiene claro que el que corta la cinta se adjudica el proyecto, pasando a la historia local al cambiar el color de la pintura.

PAGAR DEUDAS SIN PERDER SMAPA

Hasta el momento y a mi juicio personal, solo dos personas están capacitadas para lograr sanear las finanzas sin poner en riesgo SMAPA: Christian Vittori, quien todos culpan del caso basura que ocurrió cuando el solo era concejal y Alejandra Bustamante, quien conoció la forma de pagar las deudas o cuentas por pagar del alcalde Undurraga que ascendían a 12 mil millones de pesos (renegociación del depósito final de la basura y ENEL, renegociación pactada a 10 meses; a ello sumar las hipotecas del Consistorial y Complejo Bueras, incluido el gimnasio Fernando González). A ello habría que incluir lo que se comienza a pagar este año: "Los AFR", por una cifra de esa fecha cercana a los 6.500 millones de pesos.

Las deudas que dejaran como herencia hasta el momento por la actual administración son similares: con Veolia y con ENEL por una cifra cercana a los 3.600 millones de pesos, ambas suman cerca de 6 mil millones de pesos y se cancelaran con facilidades a 24 meses

Vittori ya no puede ser candidato y sólo queda Alejandra Bustamante para acometer deudas por 25 mil millones de pesos, sin contar los AFR heredados de la gestión Undurraga.

¿Por qué no uno de afuera?

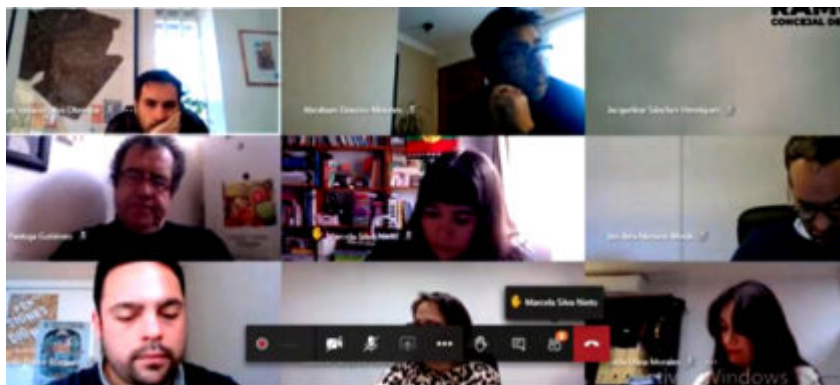
Maipú ha tenido pésima experiencia con los afuerinos, los estiman creen que, conociendo La Plaza, el Monumento y el Templo ya son maipucinos, incluso dan clases como hacer las cosas bien y lo torpe que han sido las gestiones anteriores con una cifra tan alta de presupuesto. Finalmente, los afuerinos o forasteros políticos, son los únicos que han dejado déficit en las arcas municipales y han puesto al filo del riesgo la sanitaria SMAPA.

Esta reflexión es para que nazcan políticos que mejoren la capacidad de diálogo, de respeto ciudadano, de buscar insistentemente la forma de mejorar la comuna y dejar en claro

que la democracia hay que practicarla y no solo denostarla.

No se puede desconocer que la intención de todos los candidatos a alcalde es para mejorar la comuna, pero en la "chica", los favorecidos colectivamente son los menos y el desarrollo lo confunden con ayuda social, temas que deben ir en paralelo.

ADMINISTRACION BARRIGA TIENE PRACTICAMENTE QUEBRADO MUNICIPIO DE MAIPU



La administración forastera nos tiene habituado a estos desastres. Hoy no hay plata para pagar la recolección de la basura, pagara el gas cloro que purifica el

agua potable, energía eléctrica, para pagar a funcionarios con retraso, se rebaja aguinaldo a honorarios y solo hay recursos para cubrir el mes de octubre... y no hay plata ni para pagar las dietas de los concejales, que al día 10 aún no perciben el mes de agosto.

Se preveía que algo grave ocurriría en temas políticos en Maipú, cuando se visualiza algo la alcaldesa sube una foto en su Instagram en paños menores, mostrando su cuerpo, y así fue.

Hoy detonaron problemas que habían advertido, entre ellos la mala utilización de recursos y que generalmente la pagan los

trabajadores, visualizándose despidos de a los menos varios cientos de trabajadores a honorarios a partir de septiembre...para ajustar la planilla.

Las arcas municipales están vacías, los años anteriores sufrían para pasar el mes de enero y ya estamos tocando fondo con arcas vacías, deudas y facturas atrasadas con pago a 6 meses, recorte de aguinaldo dieciochero de trabajadores a honorarios para economizar 100 millones de pesos...pero habrá show de Fiestas Patrias vía Facebook, para lo cual se estaba montando un escenario cerca de la cancha de baby futbol en el polideportivo Bueras.

ESTALLIDO EN EL CONCEJO

Hoy fue el estallido de deudas en el Concejo Municipal y los concejales se enteraron en sala que la alcaldesa no concurriría, el concejal Gonzalo Ponce fue uno de los que produjo el primer anuncio: de debe desde el mes de noviembre la extracción de basura; la cifra es de más de 2 mil millones de pesos...luego en un coro de concejales dieron cuenta que al 10 de septiembre aún no cancelan la dieta, los sueldos de funcionarios se pagaron con retraso de las fechas acostumbradas, es más dijo peyorativamente el concejal Horacio Saavedra que las explicaciones entregadas por la nueva administradora se las dirá a sus acreedores.

Tenemos el gobierno comunal que nos merecemos, por un fracaso de las conversaciones políticas con los catapilcos y las odiosidades e inmadurez entre personas, dejando de pensar en la ciudadanía, con un SMAPA que en cualquier momento queda sin gas cloro porque se deben 6 facturas a la empresa proveedora.

Además se descubre que solo se realizan compras directas porque en las licitaciones no concurrirían a particui0par porque las principales empresas tendían facturas pendientes.

Las especulaciones crecen, lo que permite elucubrar, que por ello la alcaldesa cambia a sus funcionarios de confianza, no

se realiza la auditoria que han solicitado los concejales desde el año 2017 cuando decía que el alcalde anterior tenía funcionarios fantasmas y demasiados ; hoy aumentados en 500 los trabajadores a honorarios.

Ahora, pensando en el futuro: este será el motivo que renunciará en el mes de noviembre, presuntamente para postular a otros cargos de mayor relevancia.

CADA DIA SE JUSTIFICA MAS QUE CONCEJALES NO APROBARAN EL PRESUPUESTO A LA ALCALDESA

Hay que recordar que solo cuatro concejales votaron a favor del presupuesto y quienes lo leyeron, seis concejales, votaron por rechazar el presupuesto 2020.

La alcaldesa no recibe a nadie desde su llegada, no es capaz de mantener mesas de trabajo con sus colaboradores de confianza y ya... no baila bien.