

VIAJARON A VALPARAISO A APOYAR PROYECTO QUE REEMPLAZA COTIZACION OBLIGATORIA



Las huellas que quedaron de la jornada del Senado a la que concurrió el Sindicato de Trabajadores a Honorarios de la Municipalidad de Maipú junto a su similar de Viña del Mar y la Federación de Sindicatos a Honorarios de Municipalidades de Chile para apoyar proyecto que les permite seguro de salud con un inicio de cotización del 2,8%. Ver galería de fotos.

Cansados, la directiva del Sindicato y la Federación junto a 35 socios que concurrieron a apoyar proyecto gubernamental que reemplaza la ley 20.255, ya en vigencia, que los obliga a cotizar por el 100%, descontándose de su actual sueldo :la modificación permite tener salud de inmediato cotizando el 2,8%, incrementándose hasta completar la cifra oficial.

[GALERIA DE FOTOS](#)

PREMIACION CAMPEONATO 2018 DE ASHIMA CON CENA DE CAMPEONES



Premiación del primer Campeonato Oficial de ASHIMA, año 2018

Con una Cena de Campeones, la Asociación Histórica de Fútbol de Maipú, ASHIMA, realizó su primera Cena de Campeones el pasado viernes 14 de diciembre de 2018 con la participación de las mesas directivas de los 11 clubes que la integran, a la que se suma los invitados especiales, Pedro Poblete, Tesorero de la ARFA y Carlos Zúñiga, secretario de ARFA.

La Galería de Fotos, a la espera del articulo, indica claramente la armonía con que se celebra la

despedida del año, la premiación de los clubes campeones, con sorpresas en los premios que se sumaron entre \$ 35.000 el último de la tabla con los \$ 500.000 al campeón.

Ver fotos

[IR A LA GALERIA DE FOTOS](#)

ALREDEDOR DE 70 MILITANTES SOCIALISTAS PARTICIPAN EN CENA DE FIN DE AÑO



Las convocatorias está muy

disminuidas en el ámbito política producto de las divisiones internas de cada sector político, por ello es meritorio que el pasado sábado 15 de diciembre lograra reunir el Núcleo “Juan Reyes” poco más de 70 militantes, entre autoridades partidarias y militantes. Mérito de Patricio Chandía, quien tuvo a cargo la logística junto a varios militantes.

Querían reunirse los militantes socialistas y faltaba la excusa, no solo para votar en las internas, con una directiva que debió asumir las responsabilidades que la directiva anterior dejó luego de que su presidente desapareciera y dejara inmovilizado el partido, esperándose al menos una renuncia luego que – eventualmente – asumiera un trabajo en el sector sur del país.

Las convocatorias son siempre un desafío y así lo entendió Patricio Chandía que junto al presidente del Núcleo “Juan Reyes” planificaron una cena de fin de año en la sede del la junta de vecinos Cuatro Álamos, tema controvertido ya que el mismo día se lograba el quórum para realizar las elecciones para el Congreso del PS.

Pero lo importante fue el hecho de reunirnos, dijo Patricio Chandía, Leopoldo Osorio por su parte dijo que esta es una de las primeras actividades partidarias donde ubicó amigos de diferentes corrientes internas. Agregando que cuando decidió radicarse en Chile se encontró con un partido dividido y sin debate político.



RESCATAR LA SEDE PARTIDARIA PARA MAIPÚ

Inés Chandía, cuyo apellido es solo un alcance con Patricio Chandía, señaló que esta día debe significar el reencuentro definitivo de los socialistas y que se entienda que los adversarios están fuera de PS y que el trabajo a futuro indica que hay que redoblar los esfuerzos para llegar a la votación que en su momento tuvo Leopoldo Osorio en la década del 70.

Llamó a realizar los esfuerzos para rescatar la sede del PS que debe entregar la directiva nacional (fue rescatada por la directiva nacional, vendida y los dineros están en el mercado de capitales)

Cindy Solís, representante maipucina en el Comité Central del PS, destacó esa unión que se produce en esta Cena de jóvenes y adultos, indicando deben aprender aún más de los viejos estandartes que a pesar de sufrir los rigores de la dictadura no han cambiado sus principios, tema que ve amenazado en las nuevas generaciones; principios que pueden ser un pilar importante para mantener la raíz socialista.

EMPLEARE LOS 4 MESES QUE RESTAN DE MI GESTION PARA SOLUCIONAR PROBLEMA EN MAIPU

Manuel Urrutia, presidente regional, llamó a superar situaciones internas, señalando su preocupación por lo que ocurre en Maipú, comuna que tiene más de 300.000 electores, de los cuales puede ser 30.000 electores posible para el PS.

Llamó a recuperar los sindicatos, tener presencia en los clubes deportivos y juntas de vecinos, a recuperar ese trabajo político y social. Finalmente aseveró que los cuatro meses que restan de su gestión los empleara en solucionar la disgregación del PS en Maipú.

Las conversaciones posteriores a la Cena de Fin de Año, concordaron sectores Mega, Nueva Izquierda, Terceristas, entre otras tendencias internas, la necesidad de reunirse en otras instancias para revertir la situación partidaria.



FOTOS <https://photos.app.goo.gl/mUzzfuibEjR4SLDJ6>

LLAMADO DE VARIAS CORRIENTES INTERNAS DEL PS PARA UNIR LA FUERZA PARTIDARIA



Es probable que después de esta cena de fin de año del Partido Socialista, recupre su fraternidad y se una los grupos que fueron diluyéndose tras la magra dirección de la anterior directiva. Patricio Chandía hizo la convocatoria y reunió a alrededor de 70 militantes, entre ellos el último Regidor socialista de los año 70, Leopoldo Osocio.

Mensajes que pueden llegar a buen fin, dejar las nimiedades que los separan, porque sino estarían en otro partido, es lo que ocurrió en la Cena de fin de año que realizó el Núcleo “Juan Reyes” que agrupa a diversas corrientes internas que hasta el momento estaban disgregadas. Mensajes del presidente Regional, de integrantes del Comité Central., llena de esperanzas a que este Partido recupere la calle, el trabajo social. sindical y logren recuperar la esencia pedida, aunque seguirán discutiendo quien perdió la esencia mientras la derecha espera ser gobierno nacional y comunal ante la separación de los bloques de la ex Concertación y ex Nueva Mayoría.

Mensaje de Patricio Chandía (I) , ex dirigentes del PS, de alta convocatoria, fue importante para dejar de lado problemas internos y señalar que los adversarios están en otro frente, el mismo frente que esperan sigan divididos, no solo el PS, sino que toda la oposición actual.

VER VIDEO.

“Si es fácil contratar, tiene que ser fácil descontratar”

COMUNICADO DE PRENSA



Ministro Valente anuncia cambios a norma de contratos de adhesión de servicios como telefonía, cable o internet

La medida, impulsada por la Oficina de Productividad y Emprendimiento Nacional (OPEN), tiene por objetivo que las condiciones para terminar con un servicio no sean más exigentes que las requeridas para suscribirlos.

Domingo, 16 de diciembre de 2018. El Ministro de Economía, Fomento y Turismo, José Ramón Valente, anunció modificaciones a la normativa que rige los contratos de adhesión de servicios como telefonía, cable o internet, entre otros; con el objetivo de equiparar las condiciones exigidas para la suscripción de estos instrumentos con el término de los mismos.

Así, las empresas no podrán definir condiciones más gravosas para poner término a estos compromisos respecto a los pedidos en la contratación, pues existen situaciones en que la adhesión puede ser por teléfono o internet, pero el término únicamente se puede realizar de manera presencial. “Si es fácil contratar, tiene que ser fácil descontratar. Queremos que las empresas retengan a sus clientes por su buena calidad de servicio, buenos productos y buenos precios, y no que estén amarrados porque es difícil salirse”, dijo el ministro Valente.

El secretario de Estado explicó que la medida, que será incluida en el proyecto de ley Pro-Consumidor, que va a permitir simetría entre contratar y descontratar, “para que no haya más chilenos de oficina en oficina, de trámite en trámite, perdiendo mucho tiempo simplemente porque ya no quieren un servicio que contrataron hace un tiempo atrás”.

En ese sentido, los cambios impulsados por el Ministerio de Economía a través de la Oficina de Productividad y Emprendimiento Nacional (OPEN), en conjunto con el Servicio Nacional del Consumidor (Sernac), establecerán que los proveedores deberán siempre informar a los consumidores los medios físicos y tecnológicos a través de los que podrán hacer efectivos sus derechos y poner términos a los contratos.

GRAFICAS DE LA NAVIDAD ADELANTADA DEL STH-MAIPÚ



Primera parte de las fotos del paseo de Navidad a Casa Mayor de Chena. Dirigentes y socios quedaron muy gratos y conformes con la jornada familiar para celebrar la Navidad anticipada.- 08 12 2018.

[Ver](#)

[Álbum 1](#)

Los invito a pensar más en el cumpleaños de Jesús



Señor Director.

Hace más de dos mil años, con la llegada de Jesús, en un mundo

tan convulsionado y violento como el que hoy vivimos, recibimos a un hombre bueno. Él, sin empuñar ningún arma, logró cambiar el destino del mundo. Un personaje de la historia de la humanidad que tan solo con su palabra de paz y amor, lideró la mayor revolución del universo, hasta hoy conocido.

Poco importa si fue un Dios o un hombre de carne y hueso. Tampoco importa mucho si solo fue una historia de esperanza creada por algunos sabios de la antigüedad o si nació en Israel, India, China o cualquier región del mundo y, menos importa, si en otras partes es conocido con un nombre distinto. Solo sé, que con urgencia, nos falta ser más como él.

Todos los meses de diciembre y a veces antes, casi obligados y olvidándonos de Jesús, adquirimos una exagerada cantidad de regalos, cada vez más costosos, pero que en ningún caso serán sinónimo de más amor, más cariño, más comprensión, más perdón, más aceptación o más agradecimientos. Nuevamente, Jesús se quedará con los brazos abiertos esperando su saludo, el de su cumpleaños. Ha sido destronado por un personaje bonachón, de mágica presencia. Las casas comerciales han escondido el pesebre y lo han reemplazado por ese viejo barbudo en su rojo y sofocante traje de invierno. Un socio que les ha ayudado a lucrar con los bolsillos de los embobados consumistas de siempre. El otro, el niño Jesús, es un hombre demasiados bueno, que representa esos valores que violamos diariamente. Bien lo sabe nuestro Contralor General de la República. Hay que esconderlo, Jesús nos causa tanta vergüenza que ante su presencia nos ponemos tan colorados como el traje del Viejo Pascuero. He ahí, quizás, el verdadero significado del color de su traje.

Creo que ha llegado el momento de que la iglesia y todos los católicos –si no somos capaces de poner a Jesús en el pedestal que le corresponde– vayamos pensando en cambiar el día de su cumpleaños. Lamentablemente, no va a faltar el inocente que

crea que es más fácil eliminar al inclusivo y transversal Viejo Pascuero. Mientras lo anterior no ocurra, sin revindicar a Mister Grinch y sin destruir la fantasía e inocencia de los niños, los invito a pensar más en el cumpleaños de Jesús y menos en ese viejito que, especialmente –a los católicos– nada nos da, solo nos quita.

Christian Slater Escanilla.

Comisión de Vivienda despachó a Sala nueva extensión a la llamada “Ley de Mono”



La primera normativa sobre el tema surgió en 2008, con la Ley 20.251, que estableció un procedimiento para regularizar la situación de estas construcciones y obtener ante la respectiva Dirección de Obras Municipales la recepción definitiva.

Luego, en 2014, se dictó la Ley 20.671, que amplió el plazo para acogerse a dicha posibilidad de regularización hasta

junio de 2016. Por último, en atención a que para la fecha de expiración de este beneficio aún restaban muchas viviendas por acogerse al beneficio, se dictó la Ley 20.898, que amplió la vigencia, generándose así un nuevo plazo que vence el 4 de febrero de 2019.

La nueva propuesta fue presentada en octubre de 2019 por un grupo encabezado por la diputada Aracely Leuquén (RN) y compuesto por René Alinco (IND), Camila Flores (RN), René Manuel García (RN), Pablo Kast (Evópoli) y Andrés Longton (RN).

La idea matriz del proyecto fue ampliar nuevamente la vigencia del plazo para que los propietarios de viviendas que no cuenten con recepción definitiva, total o parcial puedan hacer uso del procedimiento simplificado de regularización de viviendas de autoconstrucción, contemplado en la citada Ley 20.898, y especificar el avalúo que debe tener el bien de autoconstrucción para poder acogerse al beneficio de esta norma legal.

Después del proceso de audiencias, la Comisión que encabeza el diputado Carlos Abel Jarpa (PRSD) aprobó en general la iniciativa y avanzó en concretar un nuevo texto, más acotado que el propuesto originalmente, que será presentado a la Sala por el diputado Sergio Bobadilla (UDI).

La nueva redacción modifica la Ley 20.898, extendiendo su vigencia por tres años más, con lo cual la nueva fecha de caducidad quedaría fijada para el 4 de febrero de 2022. Además, se agrega una precisión en torno a uno de los documentos que se deberán presentar ante la Dirección de Obras Municipales para realizar el proceso de regularización.

Publicado el 07 de diciembre del 2018

NUCLEO SOCIALISTA JUAN REYES DESPIDE AÑO 2018 CON UNA CENA DE CAMARADERIA



Este sábado 15 de diciembre se realizará una Cena fraternal socialista para despedir el año 2018, año de complejas decisiones partidarias en Maipú que sin duda analizaran para mirar el año 2019 con nuevas perspectiva invitación la realiza Luis Morales, presidente del núcleo Socialista "Juan Reyes".

Una invitación al mundo socialista a recuperar las cenas fraternales de despedida del año y recordar a sus militantes que están en complejas situaciones laborales y de salud, que permitan recuperar la esencia socialista como representante de los trabajadores, dejando de lado el escritorio y fortalecer la conversación directa con sus militantes, dirigentes sindicales y sociales, desafío que encabeza Luis Morales, presidente del Núcleo Socialista "Juan Reyes", recordado militante que tuvo una gran labor en las actividades de recuperación de la democracia y la democratización de la Municipalidad de Maipú que culmina con una autoridad electa con voto popular el año 1992.

Morales, que además es presidente de la Junta de vecinos Cuatro Álamos, es quien llama a participar de esta cena con invitación, la que se efectuará en la sede de la junta de vecinos ubicada en La Mansión con Elizabeth Heisse, Población Cuatro Álamos. La cena está citada a las 20:00 horas.

GALERIAS DE FOTOS DE LA FIESTA DE NAVIDAD DEL STH-MAIPU



Una larga jornada de recreación familiar quedó grabada en más de medio millar de fotos que vamos a mostrar en grupos de 4 bloques. El evento se realizó en la Caza Mayor de Chena el pasado sábado 1º de diciembre.

Una mañana de recreación, juegos, parrilladas al almuerzo, piscina y culmina con la llegada del Viejo Pascual que logra hacer soñar a muchos niños y sacar una sonrisa a sus padres. Jornada que hizo posible el Sindicato de Trabajadores a Honorarios de Maipú, STH-Maipú, el pasado sábado 1º de diciembre.



GALERIA DE FOTOS N° 1

GALERIA DE FOTOS N° 2

[GALERIA DE FOTOS N° 3](#)

[GALERIA DE FOTOS N° 4](#)