

# SE ARRIENDA PIEZA

## SE ARRIENDA PIEZA

- Entrada Independiente
- Con baño y ducha, agua caliente
- Cocina y lavaplatos

**Son dos piezas , 18m2 y 8 m2**

**Requisitos solo dos personas : Matrimonio o pareja**

**TRATAR Don Ramón, fono: 9 4813 1435**

— Entrada  
Independiente

- Con baño y ducha, agua caliente
- Cocina y lavaplatos

Son dos piezas , 18m2 y 8 m2

Requisitos solo dos personas: Matrimonio o pareja

TRATAR Don Ramón, fono: 9 4813 1435

---

## PS: POSICIONES DE LA LISTA 2



Los caminos que propone la Lista B para conducir el Partido Socialista en Maipú.

Tres de los integrantes de la lista “B” que postula a la directiva del comunal PS en Maipú dieron a conocer su programa para dirigir el partido a nivel comunal Maipú de manera de captar nuevos militantes y hacer crecer el partido.

Lafuente, que busca presidir el partido a nivel local está por recuperar esa orgánica y profundizar el pensamiento socialista, señalando que cada militante sepa porque está en este partido, descartando el nivel de partido pro empleo, que no responde en momentos que se desea expandir el pensamiento y solo cuida su trabajo conseguido por militar en el PS.

Danilo Montecinos busca los gremios mientras que Tomás Campos apuesta a una juventud pensante, dialogante y ejecutiva.

Los tres estuvieron en un programa emitido en directo con una conversación que tocaron los temas de presente y futuro del PS en Maipú.

Ver en el video

Los caminos que propone la Lista B para conducir el Partido Socialista en Maipú

---

# CONVERSATORIO COMUNAL CON “LISTA “B” SOCIALISTAS SIN TRANSAR

JUEVES 27 DE FEBRERO  
2025 EN DIRECTO



Sus proyectos con miras a la nueva mesa comunal que se elige el 16 de Marzo:

- Qué propone para recuperar sus bases partidarias
- Nuevas ideas para mejorar el desarrollo comunal
- El rol de la dirigencia social, vecinal, sindical en temas políticos

Por [www.facebook.com/prensalocalcl](http://www.facebook.com/prensalocalcl) y  
[www.youtube.com/prensalocal2010](http://www.youtube.com/prensalocal2010)

---

# ROBO EN PLENO CENTRO DE MAIPU

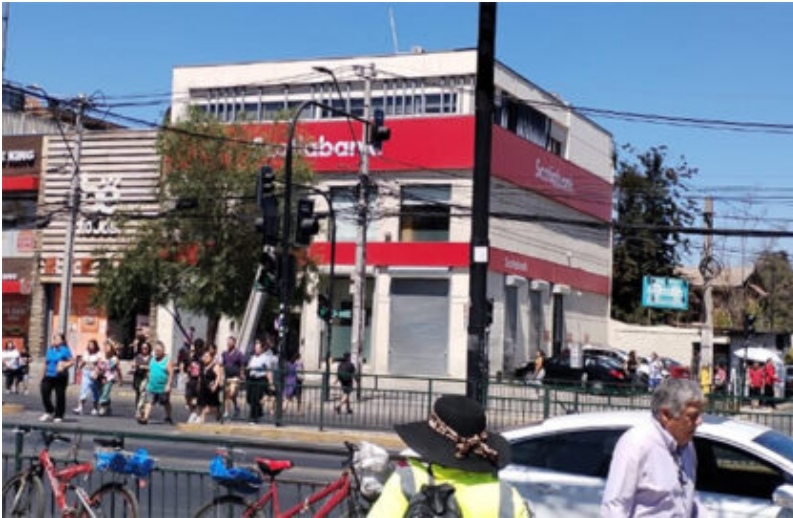


foto-posterior

Esta tarde, poco antes de las 14: 00 horas, una vecina fue asaltada y despojada de su dinero que sacó de una casa bancaria ubicada en Av. Cinco de Abril con Monumento. De acuerdo a testigos presenciales correspondería a Scotiabank.

La vecina salía del banco cuando ya terminaba la jornada de atención al público siendo asaltada por dos sujetos que la despojaron de una cifra de dinero no revelada. Según la información preliminar, uno de ellos, de nacionalidad venezolana, fue detenido, huyendo su acompañante.

No se sabe si se recuperaron todos los valores, pero el hecho conmovió el centro neurálgico de la comuna, colocando nuevamente en el centro de la noticia a los pocos ambulantes ubicados en ese sector, que de alguna forma, dicen los vecinos, estorban ante estos casos, mientras que otros indican que ayudan a mantener la seguridad atrapando a los delincuentes.

Gritos homofóbicos para defender la seguridad fueron coreados por los cientos de personas que circulaban a esa hora bancaria: “¡Vuelve a tu país!”

---

# A DOS BANDAS ELECCIONES DIRECTIVA COMUNAL DEL PS



Un PS fracturado, muy dividido, posiblemente la causal de perder su cupo de concejal que logró en la última elección Carolina Silva con una inmensa votación, pero que en su reelección no pudo sortear problemas

internos y de definición familiar que los dejó fuera del ámbito de representación popular en el Concejo Municipal.

Podrán salir desmentidos (...esperamos), podrán dar otros argumentos insostenibles, pero el haber sido incondicionales al alcalde y su opinión política en el Concejo Municipal, salvo los últimos meses cuando descubrieron que un importante personaje “negocio” a nombre del comunal Maipú sorprendiendo a los terceristas.

Esta rara alianza con alcaldía les pasó la cuenta, a las que se suma una hegemonía interna que no los deja crecer, pero todo esto se solucionaría con los planes y proyectos que presentan las dos listas en competencia para las elecciones del 16 de marzo.

Ambas listas tienen la responsabilidad de volver a reencantar a los socialistas, a ser más cercanos a su partido que al Frente Amplio, y en eso estarían las diferencias: ser aliados de un partido nuevo que se autodenomina de izquierda o consecuencia con un proyecto político conjunto, donde se

concuere el desarrollo local y no el personal, tema que los alejaría momentáneamente del poder, pero recuperarían identidad de partido de los trabajadores, respaldando a sus dirigentes sociales, estudiantiles, deportivos, donde se opina, se trabaja y se planifica.

Las elecciones se realizarán el 16 de marzo, fijándose el local de votación la sede del Partido Radical Maipú, ubicada en Portales 418, a metros de calle Carmen.

LAS LISTAS SON LAS SIGUIENTES

16 DE MARZO DE 2025 – PARTIDO SOCIALISTA DE CHILE

Lista A: “Fuerza de Cambio, Fuerza Socialista”

1. Marcela Delgado Guarda
2. Katherine Espinoza Pérez
3. Michelle Gac Fernández
4. Ingrid Retamal Soto
5. Javiera Riquelme González
6. Luis López Farías
7. Víctor Ruiz Moya
8. Rubén Azocar Flores
9. Diego Ainol Lueiza
10. Humberto Peña Cifuentes

Lista B: “Socialistas sin Tranzar”

11. Vesna Ferrada Barrera
  12. Sonia Pérez Villar
  13. Berta Candía Rojas
  14. Nelson Lafuente Moscoso
  15. Danilo Montecinos Herrera
  16. Thomas Campos Berger
-

# SELECCIÓN MAIPU LOGRA EL TERCER LUGAR EN EL NACIONAL SUB 13

Maipú pudo más, sin la ayuda municipal, como la tuvieron los otros tres finalistas; el team maipucino sacó todo el corazón de una comuna histórica (donde se selló la Independencia) y equiparo todas esas ventajas de sus adversarios. Hay corazón, garra y mucha técnica innata en esta pre adolescencia que sin duda hay que apoyar y cuidar.

Se nos fue el Nacional Sub 13 – 2025, con Quellón coronado campeón Nacional sub 13 en Caldera, selección que al igual que Maipú estuvo en la sub sede de Chañaral, pero en el grupo “C”.

Quellón se coronó como campeón de fútbol en la Categoría Sub13 en nacional disputado en Chañaral y Caldera, con 18 selecciones que representaron las actuales 16 regiones, más selecciones invitadas de acuerdo a las bases en las sedes correspondientes.

La selección de Quellón jugó ante un Rinconada de Los Andes (Reg. Valparaíso) que tuvo un difícil partido ante Maipú (Reg. Metropolitana), que incluso se definió a penales.

Para llegar a la final, Quellón (Reg. Los Lagos) ganó 5 x 2 a Villa San Agustín del Maule, selección que jugó posteriormente con Maipú (Región Metropolitana) la disputa del tercer lugar donde Maipú goleó 3 x 0 a los chicos de la región del Maule, por lo que se puede desprender que Maipú no estuvo lejos de ser el campeón.

Aun así, del abultado marcado con que ganó Quellón, que a los 20 minutos ya ganaba 2 x 0 a Rinconada, sorprendiendo a muchos aficionados, Rinconada de Los Andes no bajó los brazos y siguió buscando el menos el gol del honor.

Por su parte Maipú, que óde media mañana para evitar el sol más fuerte, jugó con la misma entereza que ante Rinconada de Los Andes, pero esta vez se aprovecharon el máximo de oportunidades generadas.

La evaluación de los dirigentes, técnicos en conjunto con jugadores será muy interesante, siendo probable que ahora sean visitado por las autoridades y prometan ayuda para el próximo año, además de facilitar el Estadio Buerras, que fue importante, pero miserable apoyo de una comuna que siempre apoyó al mundo deportivo local, con un Internacional de Gimnasia y un Nacional de Rayuela en la historia deportiva, pero con alcaldes y concejales comprometidos con la comuna... ¿O ahora no había plata porque había que reponerse de “tirar toda la carne a la parrilla” en la elección recién pasada?

---

## **Elecciones: Servel y BancoEstado firman convenio**



Servel y BancoEstado firman convenio para facilitar la recaudación de aportes para partidos políticos

En la búsqueda permanente de innovar y actualizar los procesos, Servel firmó un acuerdo con BancoEstado con el fin



disponibilizar canales de pago no presenciales, mediante la habilitación, implementación, operación y procesamiento de los pagos efectuados vía Internet mediante un botón de pago en el sitio web de Servel.

El convenio y nuevo sistema permitirá a los partidos políticos acceder a los servicios de recaudación prestados por la entidad bancaria, para así facilitar la recepción de aportes de personas naturales a través de dicha vía.

La plataforma tecnológica fue desarrollada e implementada por Servel, cumpliendo con toda la normativa vigente, especialmente lo establecido en la Ley Orgánica Constitucional de Partidos Políticos, incluyendo la implementación de controles adecuados para supervisar los aportes máximos, la prohibición de aportes de personas jurídicas y la verificación del origen de los aportes.

La capacitación a los partidos políticos se efectuará el 13 de marzo de 2025.

---

**A 15 AÑOS DEL 27F:  
RESILIENCIA EN TIEMPOS DE  
CRISIS**



*Tras uno de los eventos más devastadores de la historia de Chile, es momento de reflexionar sobre el rol que han tenido los seguros en la resiliencia del país*

*frente a desastres naturales y otras crisis.*

El 27 de febrero de 2010, Chile vivió uno de los desastres naturales más devastadores de su historia. Con una magnitud de 8,8 en la escala de Richter y un posterior tsunami, el terremoto dejó un saldo de cientos de víctimas fatales, miles de damnificados y cuantiosas pérdidas materiales. Sin embargo, la respuesta del sector asegurador fue clave en la reconstrucción del país, permitiendo que miles de familias y empresas pudieran recuperarse en tiempo récord. A 15 años de aquella tragedia, es momento de reflexionar sobre el rol que han tenido los seguros en la resiliencia de Chile frente a desastres naturales y otras crisis.



Las aseguradoras pagaron más de USD \$8 mil millones en indemnizaciones tras el terremoto de 2010, ayudando a miles de personas y negocios a mitigar las pérdidas y a retomar la normalidad. Esta rápida respuesta no

sólo alivió a los asegurados, sino que también permitió que la economía del país pudiera recuperarse de manera más efectiva. La experiencia de aquel evento marcó un antes y un después en

la percepción del seguro como una herramienta fundamental en la planificación del riesgo y la recuperación ante desastres.

“El terremoto de 2010 nos dejó muchas lecciones, pero una de las más importantes es la relevancia de contar con un seguro adecuado. Como corredores de seguros, nuestra labor ha sido educar y acompañar a las personas y empresas para que comprendan la importancia de proteger su patrimonio. La experiencia nos ha enseñado que un buen asesoramiento hace la diferencia en los momentos más difíciles.”, destaca Nicolás Williams, presidente de la Asociación Gremial de Corredores de Chile (ACOSEG).

El compromiso del sector no se ha limitado a los terremotos. Durante la pandemia de Covid-19, muchas aseguradoras decidieron no aplicar la exclusión de pandemia en las pólizas de salud, permitiendo a sus asegurados acceder a la cobertura médica en un momento crítico. Esta decisión ayudó a aliviar la presión sobre el sistema de salud pública y dio tranquilidad a miles de familias en uno de los períodos más difíciles de la historia reciente.

**Incendios y cambio climático: nuevos desafíos para el sector asegurador**

En los últimos años, el país ha enfrentado nuevos desastres de gran magnitud, como los incendios forestales en Valparaíso y, más recientemente, en la zona centro-sur del país. Estos eventos, cada vez más frecuentes, han generado pérdidas millonarias y han afectado a miles de chilenos. La industria aseguradora ha respondido con millones de dólares en indemnizaciones, permitiendo a los damnificados reconstruir sus vidas y sus bienes. Hoy, el seguro ya no es sólo un respaldo económico, sino un aliado esencial en la mitigación del impacto social y económico de estas tragedias.

“Desde nuestra experiencia, hemos visto cómo una respuesta rápida y eficiente puede marcar el rumbo de la recuperación

tras un desastre. En 2010, el desafío fue enorme, pero el trabajo conjunto entre aseguradoras, corredores, liquidadores y asegurados permitió que las indemnizaciones llegaran en tiempo récord. Hoy seguimos enfrentando desafíos, como los incendios forestales y el cambio climático, y nuestra misión sigue siendo la misma: garantizar que quienes han sufrido pérdidas puedan recibir el apoyo necesario para salir adelante.”, señala Felipe Alonso, presidente de la Asociación de Liquidadores Oficiales de Seguros Independientes (ALOSI).

Este ejercicio de memoria nos debe llevar a preguntarnos si como país estamos mejor preparados para un siguiente evento importante, tanto desde la perspectiva privada como pública, y así, poder enfrentar las consecuencias de este tipo siniestros de la mejor manera, logrando recuperar la normalidad en el plazo más corto posible.

Desde ACOSEG y ALOSI, señalaron que, por supuesto quedan desafíos pendientes para la Industria Aseguradora, como la incorporación de seguros inclusivos o lograr una mayor penetración de seguros en más sectores de la sociedad, para que el costo individual y social sea el menor posible, mitigando los efectos que causa un evento de grandes proporciones.

A 15 años de uno de los eventos naturales más devastadores de la historia de Chile, los corredores y liquidadores de Chile, como parte del sector asegurador, mantienen su compromiso con la resiliencia del país, adaptándose a nuevos desafíos y reforzando su papel como un pilar fundamental en la recuperación de Chile frente a desastres.

ACOSEG

---

# ANIVERSARIO DEL 27F.



Señor Director:

A 15 años del terremoto y tsunami del 27 de febrero de 2010, la tragedia no solo dejó destrucción y muerte, sino también una profunda herida en la justicia chilena. Más de 150 personas murieron ahogadas porque el Estado, en vez de advertirlas del peligro, las dejó a merced del mar. La negligencia fue evidente: no hubo alerta de tsunami, no hubo evacuación efectiva, no hubo liderazgo ni coordinación.

El gobierno de la época, encabezado por Michelle Bachelet, junto con su Ministro del Interior, la ONEMI, el SHOA y otras autoridades responsables, falló estrepitosamente. Mientras la Armada tenía información sobre la inminencia del tsunami, un funcionario de la ONEMI en Dichato tranquilizaba a la población con un megáfono, asegurando que no había riesgo. Minutos después, el agua se llevó todo a su paso.

Las familias de las víctimas esperaron justicia, pero nunca llegó. En cambio, lo que sí ha llegado es la persecución implacable contra otros “agentes del Estado”: los exuniformados. A ellos no se les exige prueba alguna, basta con haber pertenecido a una unidad militar en determinado período para ser condenados a cadena perpetua. Se les encarcela con juicios basados en ficciones jurídicas y se les aplica un sistema judicial derogado en 2005, pero que sigue

vigente solo para ellos.

Esta no es una afirmación antojadiza. Incluso el expresidente uruguayo José Mujica, exguerrillero, reconoció que en su país hubo acusaciones fraudulentas para incriminar a exmilitares. Lo que ocurre en Chile y Argentina sigue el mismo patrón: una persecución con fines políticos, disfrazada de justicia.

Si la justicia fuera realmente equitativa, los responsables del 27F estarían tras las rejas, condenados bajo los mismos criterios que hoy se aplican contra los exuniformados. Si se castiga sin pruebas a unos, que se haga lo mismo con los civiles que fallaron en su deber, o que no se haga con nadie.

El 27F no solo marcó una catástrofe natural, sino que también expuso la inconsistencia del sistema judicial chileno. Mientras algunos enfrentan juicios políticos, otros, con responsabilidad directa en la muerte de más de 150 personas, siguen libres e intocables.

Christian Slater Escanilla.

Coronel (R) del Ejército de Chile.

---

# SUB 13 DE MAIPU PIERDE SEMIFINALES EN DEFINICION A PENALES



La selección Sub-13 de Maipú, que representa a la Región Metropolitana en el Nacional sub 13 que se disputa en Caldera, Región de Tarapacá, perdió su paso a la final tras empatar con Valparaíso (Rinconada

de Los Andes) en el tiempo reglamentario sin goles y perder en definición a penales. La selección maipucina jugará este viernes por el tercer lugar. Los jugadores entregaron todo lo que tenían en un partido abierto hasta el quinto penal, donde se definió por Rinconada de Los Andes. Los jugadores de Maipú mojaron al extremo la camiseta en un partido decisivo, con temblor y todo en un clima inhóspito por la temperatura que debieron soportar. Sus pulmones funcionaron hasta el sexto penal que fue contenido por el arquero de Rinconada de Los Andes.

**FINALISIMASE JUEGA EL VIERNES 21 DE FEBRERO**

Rinconada de Los Andes pasa a la final que disputará ante Quellón, partido de fondo que se jugará a las 12:30 horas, mientras que Maipú disputará el tercer lugar ante Maule en partido preliminar fijado a las 11:00 horas.

Honor y gloria para nuestros noveles deportistas que supieron sobreponerse al silencio de las autoridades en cuanto a una

ayuda que permitiría menos problemas logístico y un respaldo anímico a los jugadores, situación que afortunadamente se resolvió por la familia deportiva y los apoderados afrontaron para dejar bien puesto en nombre de Maipú en el concierto deportivo amateur nacional, algo que a las autoridades que se jactan de apoyar a la juventud en grandes panfletos, nuevamente no apoyaron, quizás porque los niños de 13 años no tienen derecho a voto o porque no sienten la camiseta maipucina.