

INCENDIO CONTENIDO POR VECINOS



Incendio ocurrió esta mañana en Segunda Transversal con Central, el hecho ocurrió pasada las 09:30 de este viernes 29 de febrero.



Llamas que alertaron a todos los locales de ese sector dada la eventual inflamación de las parrilla de los pollos, especialmente al escapar llamas por la chimenea; el local afectado fue “El Auténtico” que se especializaba en pollos a las brasas y papas fritas.

Vecinos cercanos a este local ayudaron con extinguidores a contener el fuego hasta la llegada de bomberos, evitando la propagación y que este siniestro tuviera un desenlace más complejo.



Se espera conocer la envergadura de los daños, aunque el móvil nos indica que es factible que siga operando con algunas mejoras en la seguridad.

SOLEMNE INAUGURACION DEL LOTE INDUSTRIAL “ADELAIDA I”



VER VIDEO Y GALERIA DE FOTOS.

Con una gran inauguración efectuada el pasado 17 de febrero de 2024, Inmobiliaria “Adelaida I” dio la partida a su proyecto de Parque Industrial que albergara 38 microempresas. Asistieron 8 microempresarios que ya son parte del proyecto,

otros 20 que están madurando la idea y otros que fueron a imponerse de las proyecciones futuras de conglomerado en este nuevo polo de desarrollo de Maipú. En el tradicional corte de la cinta estuvo el goleador colocolino Esteban Paredes.



Más de 500 personas asistieron a esta puesta en marcha de uno de los proyectos más grandes iniciados en los últimos 5 años en la comuna de Maipú, cuya inversión se estima en 7,5 millones de dólares.

Este permitirá la instalación de 38 microempresas, cercana paradero de buses, a 5 minutos la Ruta 78 (Camino a Melipilla), y muy cercana a la carretera El Sol y a otros 5 minutos del centro bancario de la comuna.

PROYECTOS, ESPERANZAS, SUPERACION DE OBSTACULOS Y DESARROLLO DE INICIATIVAS



Dio la partida el socio y gerente de la inmobiliaria Patricio Francisco Chandía a nombre de la Inmobiliaria Adelaida I, quien destacó los inicios del proyecto y la dinámica empleada para sortear los inconvenientes propios de una iniciativa

que genera un cambio radical en el sector poniente de la comuna. Otro tanto dio a conocer los trabajos realizados en la concreción del proyecto, los caminos a recorrer para llegar a la plena actividad y las invitaciones correspondiente para completar los 30 cupos disponibles.



Es una ocasión bien especial el estar inaugurando este centro empresarial, señaló Patricio Chandía, al dar por iniciado oficialmente el proyecto de loteo industrial que contempla 38 lotes entre 550 y 800 m²

cada uno, con todos los servicios en gestación, algunos ya avanzados que permiten la instalación de los pequeños empresarios que ya laboran en el lugar.

“En este momento represento el futuro de años de esfuerzo, de perseverancia, dedicación de todos los involucrados” puntualizó Chandía, que otorgará en este complejo industrial las esperanzas de cumplir sus proyectos a los pequeños empresarios. Este camino ha sido fácil, aseveró Chandía, han existido obstáculos que afortunadamente han sido salvados con éxito, entregando especial distinción a “Don Sergio Riquelme, Don Ricardo Sanhueza, la Sra. Elena Duque, Don Mario Ramírez, Don Francisco Inostroza, muchas personas que creyeron en este proyecto y compraron en este loteo industrial”.



Hemos enfrentado, desafíos, obstáculos, momentos de incertidumbre, pero cada vez

que enfrentamos un obstáculo, nos levantamos con más fuerza y determinación, con la convicción que Maipú merecería un centro empresarial- industrial como el que hoy estamos inaugurando. Palabras de elogio a los integrantes de la Inmobiliaria, fundamentales en este sueño en grande, señala Chandía, destacando a los hermanos Pizarro: “don Manuel, don Bernardo, don José, las hermanas, que siempre ante un obstáculo salíamos adelante”, por ello dijo algo emocionado, les quiero agradecer de corazón.

Esta inauguración no es sólo una simple apertura de puertas, agrega al referirse al objetivo de este loteo industrial: “es la materialización de esperanza, de crear un polo de desarrollo en Maipú, un lugar donde las ideas se transformen en acciones, donde las oportunidades se hacen realidad, donde se generen empleos que impulsaran la economía local”.

Chandía describe el futuro del desarrollo del Loteo Industrial al señalar: “Aquí, en este centro empresarial se gestarán los proyectos innovadores, se forjarán alianzas estratégicas y se brindaran recursos y apoyos a aquellos que buscan convertir sus ideas en realidad”. Finalmente expone un pensamiento generalizado en los asistentes: “hoy, inauguramos este centro empresarial con la esperanza que sea un faro de luz para todos aquellos que buscan alcanzar sus metas” contribuyendo al desarrollo de Maipú.

HERNAN CALDERON



Hernán Calderón, presidente de Conadecus, expresó algunos recuerdos importantes sobre los sueños de los maipucinos, como los pensamientos de antiguos maipucinos que pensaban que va a pasar con el sector poniente de la comuna de Maipú, luego que dejó de ser el abastecedor de alimentos forjados en la agricultura para la ciudad capital.

Tras recordar Calderón que Maipú fue pionera de los cordones industriales, señaló a los dueños del proyecto y los industriales que han adquirido su loteo que este parque industrial, que están forjando una iniciativa que permite augurar un futuro diferente al actual para Maipú, que permitirá dejar de ser una comuna dormitorio, al referirse a las distancias que hay actualmente de los maipucinos a sus fuentes laborales. Esto dijo Calderón, permitirá nada más ni nada menos, que los trabajadores que laboren aquí sean residentes de nuestra propia comuna y no tengan que trasladarse kilómetros y horas para llegar a su lugar de trabajo.



Luego agregó que “cualquier polo de desarrollo que genere empleo en nuestra comuna es bienvenido. A continuación, señaló: “los maipucinos siempre hemos pensado en la autonomía de nuestra comuna, en el desarrollo como lo tuvo siempre, que es comuna una comuna distinta en la región metropolitana, la única que tiene servicios propios, como es la sanitaria”, recordando que Maipú es la única que tiene una sanitaria a nivel nacional que abastece de agua potable a la comunidad local, otro tanto recordó el sistema de movilización municipal con sus buses verdes.

Recordó lo pujante de la comuna, que, para su desarrollo, dando cuenta que en su momento creó un servicio de agua potable, Smapa; que tuvo una fábrica de postes de alumbrado

que en su momento del desarrollo fueron fundamentales, así como la fábrica de tubos que permitió en su momento el desarrollo de Smapa. Esto dijo, crear estos polos de desarrollo industriales, nos permite pensar que Maipú tiene aún espacio para desarrollarse, principalmente para que se instalen las pequeñas y medianas empresas.

Tras agradecer la invitación, Hernán Calderón puntualizó que esta iniciativa “nos da esperanzas a los que hemos vivido por décadas en esta comuna y siempre hemos estado pensando en lo mejor para la comuna de Maipú.

EL PRIMER MICROEMPRESARIO EN PARTICIPAR DEL PROYECTO



Luego intervino el primer microempresario en adquirir uno de los lotes de la Inmobiliaria, se trata de Sergio Riquelme, quien esbozó parte de la historia que lo llevó a estar en este parque industrial.

Vengo de Estación Central y recorrí muchos lugares, entre el este, recordando que un 10 de marzo dije, “aquí tiene que ser”. Una llamada el sábado al teléfono que parecía aquí, nos responde don Patricio Chandía y el domingo estábamos aquí con don Manuel, con don Patricio y otras personas. Es así como yo le di el vamos a esto, señala Sergio Riquelme. Conocí muy buenas personas y es así como desde el mes de mayo yo estoy instalado aquí.



A continuación,

Riquelme llamó al escenario a uno de los socios de la inmobiliaria, Manuel Pizarro, para agradecerle personalmente. Tras el saludo llama al escenario a Luis Leyton, quien es uno de los que soluciona los problemas de terreno, saludando a los asistentes y en especial Manuel Pizarro. Otro tanto Elena Duque subió al escenario a rendirle un homenaje a Manuel Pizarro, entregándole un presente con emocionadas palabras.



Finalmente hizo uso de la palabra Andrés Cordero, de Asfaltos Cordero, encargada de las obras de urbanización soterrada y obras civiles, que, tras el saludo de Cordero, dio cuenta de las obras a concluir Daniel Sepúlveda: canalizaciones eléctricas, agua potable, empalmes y una gran calle de 15 metros con carpeta asfáltica y su veredas en ambos costados de 3 metros cada una.

Con microempresarios, socios de la Inmobiliaria “Adelaida I”, se procedió a sacar la foto del inicio oficial de la puesta en marcha del parque Industrial; luego hace ingreso el ex jugador de Colo Colo Esteban Paredes, que se sacó fotos con todos quienes la solicitaron siendo el que dio el corte a la cinta que da por inaugurado solemnemente la puesta en marcha de la Inmobiliaria “Adelaida 1”.



El acto concluyó en la parte oficial con la entrega de 10 balones de fútbol por parte

de Esteban Paredes, para terminar con una vita a los sitios que ya se encuentran operando en terreno, finalizando con un gran coctel final.

UBICACION DE LA EMPRESA

✖ Esta se ubica en Adelaida 4151, al sur de Cinco Poniente y a cinco minutos de Camino a Rinconada, sector centro-sur poniente de la comuna de Maipú. Allí, en 3,5 Hectáreas de terreno se emplazarán 38 lotes que permitirán cómodamente instalarse similar cantidad de microempresas: fono de conexión: 569 6372 7381

HAGA CLICK EN LA CAMARA PARA VER EL VIDEO Y EN EL ALBUM PARA VER LAS FOTOS

✖ [LINK VIDEO](#)

✖ [LINK ALBUM DE FOTOS](#)

Dirección del video: https://youtu.be/4AGF_dmBhyU

43 AÑOS CUMPLE MATRIMONIO HORMAZABAL-LIGENA



Todo un acontecimiento en la vida actual, 43 años de vida matrimonial, con problemas propios de convivencia que soluciona el amor que se profesaron ante Dios el 21 de abril de 1981, hecho que ocurrió en la Capilla

Santa Cruz de la comuna de Estación Central; como cada año, Enrique “Pato” Hormazábal Riquelme y Ana Ligena Inzunza, lo celebran como el primer día de su vida matrimonial.



Sin duda que el amor de Ana Ligena es enorme para estar 43 años ligada con Enrique “Pato” Hormazábal, un hombre ligado por muchos años con Florida Loma blanca, tanto como jugador como dirigente de los “Oro y Cielo” luego de colgar lo botines hace ya casi 5 años.



Si bien nos casamos el 21 de febrero de 1981, nosotros empezamos a pololear el 12 de abril de 1975, lo que indica que cumpliremos 49 años juntos, señala con enorme orgullo “Pato” Hormazábal.



De este matrimonio tenemos 2 hijas: Carolina y Natalia, que nos han dado 4 nietos: Matías de 26 años y su hermana Belén 23 por parte de mi hija Carolina y mis nietos por parte de mi hija menor, Natalia: Benjamín de 17 y mi nieto menor Nahuel de 1 año.

Todo esto se ha construido con el mismo amor que nos profesamos cuando comenzamos a pololear, que solidificó con el matrimonio cuando yo tenía 23 años y mi señora 22 (el 21 de abril de 1981, con un país en plena recesión económica) y que cultivamos cada día de nuestra vidas, con los altos y bajos que deben ser normales, pero sin ir más allá que ponga en peligro una relación que nos enorgullece a ambos, a nuestras hijas y a nuestros nietos y nietas, agrega Hormazábal casi en la emoción.



Finalmente, el trabajo también los unió; Ana Ligena lleva 45 años en el IPS y de tanto ir a buscarla al trabajo, “Pato” Hormazábal terminó trabajando también en el IPS.

43 años no son nada comparado con los que 43 faltan por cumplir... Nos unimos a esa enorme felicidad de nuestro amigo “Pato” y Ana, y que cumplan con toda la dicha que desbordan, todos los que el Creador del Universo disponga para ustedes.

SOLO DOS CANDIDATOS A CONCEJALES EN LA DC-MAIPU



A 8 días del cierre de las inscripciones de candidatos a concejales por la comuna de Maipú, el PDC tiene solo dos interesados en postular a este cargo de representación popular. Cabe hacer presente que hoy

cuenta con un concejala y aún no hay indicios de que se repostulará al cargo.

De acuerdo a la información recabada desde los encargados electorales del PDC, en Maipú solo hay inscrito 2 postulantes a la fecha, estos corresponden a Patricio Zúñiga ex PS ahora militante PDC y Freddy Campusano Venegas militante PDC, hijo de un ex CORE y ex candidato a alcalde.

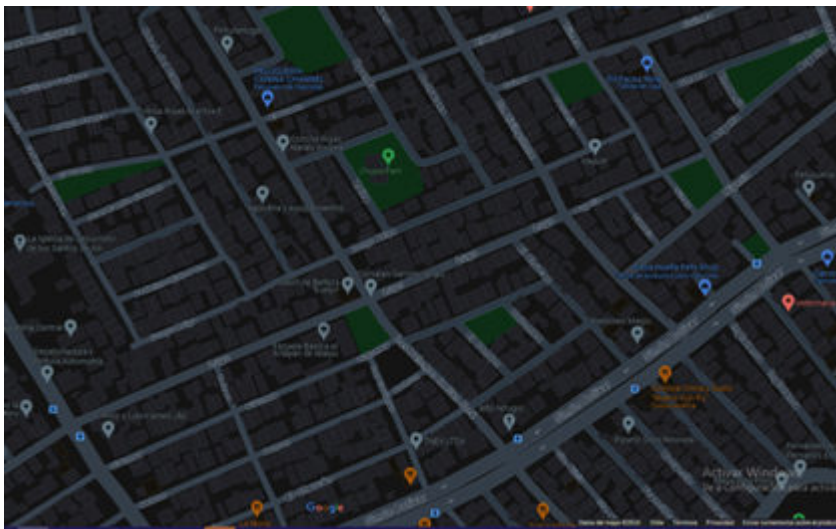
El cierre de las inscripciones es el 29 febrero y se estima que Graciela Arochas será candidata, aunque lo está pensando, aseguran fuentes cercanas al grupo Undurraga.

Aseguran que la falta de inscritos es porque existe la posibilidad de traer una “estrella” con el fin de tener votos, para sacar uno o dos concejales, esto previendo que irán en subpacto para concejales e inclusive un subpacto, donde pueden

llevar 2 a 3 candidatos.

Las elecciones se realizarán el domingo 27 de octubre, aseguran que será con voto obligatorio, situación que crea más incertidumbre en las diferentes coaliciones políticas.

NUEVO FEMICIDIO EN MAIPU. MUJER TENIA SOLO 23 AÑOS



Autor del crimen está detenido confeso.

Fiscal de Flagrancia Occidente, Pedro Aravena, instruyó concurrencia de BH y Lacrim. El sitio del suceso, ubicado en el Barrio Las Rosas, se encuentra aislado por Carabineros.

El 20 de febrero de 2023, siendo las 19:30 horas, funcionarios de Carabineros informó a la Fiscalía Regional Occidente que se encontró el cuerpo sin vida de una mujer de 23 años al interior del Pasaje Congo Belga, sector nor occidente de la comuna de Maipú (Paralelo a Las Parcelas y Simón Bolívar), Barrio Las Rosas.

De acuerdo a las versiones recabadas por la Fiscalía de parte de carabineros, se trata de un femicidio intimo cometido en la madrugada de hoy, donde aparentemente producto de discusiones, el sujeto le propinó diversas estocadas en el cuerpo de la víctima causándole la muerte. La víctima tenía

solo 23 años

El autor del delito, pareja de la víctima, inicialmente ocultó inicialmente el cadáver de la mujer en un saco y luego la introdujo al interior de una maleta manteniéndola en el interior del inmueble, lugar donde fue encontrada por Carabineros. El autor del femicidio confesó el delito a su hermana quien llamó a Carabineros de la 25ª Comisaría de Maipú, quienes concurrendo la lugar, cercando el sitio del suceso, realizando las indagaciones preliminares.



Fiscal Pedro Aravena, de la Fiscalía de Flagrancia de Occidente, instruyó concurrencia de B.H. y Lacrim Central de la PDI, colocando al detenido a disposición del 9º Juzgado de Garantía donde se realizará el

control en el bloque AM.

CAÑON ALONSO CONTINUA CON PRETEMPORADA



Este domingo 18 de febrero enfrentaron con 8 series a C. D. Pajaritos, con quien disputaba una Copa denominada “Adrián Peñaloza Adriazola”, en un honor a uno de los socios desaparecido hace pocos meses. Le costó

a Cañón Alonso y solo las mujeres sacaron los puntos necesarios para quedarse con la Copa. Este fin de semana se enfrentan a Séptimo de Línea, su clásico rival.



Saben tanto los directivos como los técnicos que en esta pretemporada se juega al futuro deportivo de este año de la institución cañonera, por eso se pueden equivocar en un partido, pero deben ir enmendando juego a juego, por eso la persistencia antes de iniciar en la primera quincena de marzo las fechas finales del torneo anterior, que sin duda los dejaran a punto para el torneo oficial 2024.



El senior “B”, con algunas novedades y refuerzo de otras series estuvieron a punto de tener una victoria, pero los postes del arco lo impidieron, sobre todo en los últimos minutos cuando un rechazo del arquero y los postes impidieron que el balón ingresara al arco del buen meta de Pajaritos.

Luego las mujeres, con importantes goles, uno en carrera fulminante de su goleadora en el primer tiempo, dieron cuenta de Pajaritos, que fue vicecampeona en el torneo de la Rural El Maitén, pero hay que tomar en cuenta que Cañón Alonso está en la fase de pretemporada, con la incorporación de nuevas jugadoras. Las “cañoneras” lograron un merecido triunfo, con la diferencia de un gol que estuvo en muchos pasajes a punto del desempate.



La esperada Primera Adulta de cañón, en su segundo partido de puesta a punto con su “patrulla juvenil”, nuevamente dejó algunas decepciones, pero nada que no se



pueda reparar y desde el primer partido ante “Aras del Progreso” se notaron algunos avances, especialmente en los contrataques, pero les sigue faltando el finiquito.

 [VER GALERIA DE FOTOS](#)

¿HABRA CAMBIO DE HORARIO DE INVIERNO ESTE AÑO?



Hace ya unos 10 días que comienza recién a aclarar pasada las 07:00 horas, a diferencia del mes de diciembre que aclaraba pasada las 06:20; para tener más luz día aquí en Chile se decreta un cambio de hora atrasando los relojes para dar paso al horario de invierno, pero si bien dan mayor horario de luz en la mañana, acortan la luz día en la noche: ¿Cuándo será este cambio de hora en Chile el año 2024?

La excusa es válida en la mañana ya que otorga más luz para que los trabajadores puedan concurrir más confiados a sus

labores, otro tanto los escolares y todo el personal que labora de madrugada como los transportistas escolares, red de movilización que permiten el transporte de los trabajadores a sus labores, pero esto se complica en la tarde ya que por el cambio de hora se oscurece más temprano.

El horario de verano en Chile Continental se mantendrá hasta las 00:00 horas del sábado 6 de abril de 2024, instante en el que cambia a horario de invierno y los relojes deberán retrasarse una hora (pasando a ser las 23:00 horas).

REGIONES DONDE NO SE CONCRETA ESTE CAMBIO DE HORA

Las únicas excepciones de este cambio en toda la extensión de la República son la Región de Magallanes y la Antártica Chilena, que por sus características físicas mantienen el horario de verano durante todo el año.

El horario denominado de verano se extiende desde el 2 de septiembre de 2023, fecha en que se adelantaron los relojes en una hora para dar inicio al horario de verano, que rige en la actualidad y que deberá cambiar el 6 de abril del presente.

Inician la recuperación de más de 13 mil m2 de veredas



Entre Vicuña Mackenna y Matucana. La iniciativa es la tercera etapa del Proyecto Nueva Alameda Providencia que comenzó en agosto de 2023 con la recuperación de fachadas y que contempla una intervención desde Baquedano a Pajaritos.



En el marco del proyecto Nueva Alameda Providencia, la subsecretaria de Desarrollo Regional y Administrativo (Subdere), Francisca Perales junto al Gobernador de Santiago, Claudio Orrego y la Consejera Regional y Presidenta de Comisión de Infraestructura, Transporte y Aguas Lluvias del Gobierno Regional, Karina Ramos; mostraron las obras de Conservación del Eje Alameda.

La conservación, que se realizará entre las avenidas Vicuña Mackenna y Matucana, consta de la reparación de veredas y cruces, con una superficie de más de 13 mil metros cuadrados. Esta será la primera piedra de las obras que transformarán el

eje capitalino en un espacio seguro y confortable para los peatones que transitan diariamente por el lugar.

Desde la subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo se financiarán \$15.200 millones para el mejoramiento del espacio público, cuyo objetivo es transformar a la Alameda en un eje articulador, potenciando la conectividad y mejorando su estándar de calidad y de seguridad del espacio público.

En la oportunidad, la titular de la Subdere destacó que “acá existe un trabajo colaborativo entre el Gobierno del Presidente Gabriel Boric, el Gobierno Regional de Santiago y los cuatro municipios -Providencia, Santiago, Estación Central y Lo Prado-, para poder desarrollar una nueva intervención que nos permita contar con una integralidad entre las cuatro comunas que tienen conectividad, y que hace que diariamente transiten más de un millón de personas por el eje de la Alameda. Por lo tanto, debe tener una continuidad en el diseño urbano para el desarrollo del trabajo y el mejor desarrollo de las personas. Lo anterior, es un trabajo que se está realizando, que tiene una planificación, que está en ejecución y que va a dar cuenta de una nueva cara de esta ciudad durante los próximos meses que se va advirtiendo progresivamente en la medida que vayan avanzando las obras”.

“Este es un trabajo que a nosotros nos parece que corresponde, precisamente, porque el mandato que nos entrega la ciudadanía es generarle bienestar y -en distintas aristas- podemos trabajar de una manera coordinada entregándole bienestar a todas las personas”, finalizó la subsecretaria Perales.

Por su parte, el Gobernador de Santiago, Claudio Orrego, señaló que “ya limpiamos la fachada y la hemos mantenido; ya se viene la licitación de la nueva Plaza Italia; estamos en la licitación del Parque Buenas en la comuna de Lo Prado; y ahora, viene esto que mucha gente estaba esperando, la conservación de las veredas que son tan importantes para la seguridad y también para el bienestar de las personas que

transitan por acá”.

Asimismo, la Consejera Regional Karina Ramos enfatizó en que el proyecto busca beneficiar a todo tipo de transeúnte para “fomentar también un nuevo tipo de movilidad. Uno que ponga en el centro a las personas que transitan a pie por la Alameda, aquellos que quieren movilizarse en bicicleta por estos ejes y poder también poner allí la seguridad y la definición de espacios viales que también se puedan convivir con el auto y con el transporte público”.

Antecedentes:

En específico, la Conservación del Eje Alameda contempla realizar trabajos desde el oriente al poniente de la Alameda, entre Av. Vicuña Mackenna y Matucana, reparación de veredas y cruces. Hablamos de 6.450 m² de veredas y 1.068 m² de soleras. La duración de dichos trabajos, tendrán un plazo de 175 días corridos y tiene como objetivo reforzar la seguridad vial y peatonal, dando paso a próximos proyectos e iniciativas como: la ciclo vía y otros mejoramientos del Eje Alameda.

Cuando este proceso esté listo, se procederá a la conservación de aceras y calzadas eje alameda, Estación Central. Este proyecto interviene 7.300 m² de aceras; 2.158 m² de pavimento calzada y 1.440 m² de soleras.

El proyecto en nudo Baquedano busca transformar el entorno de Plaza Baquedano desde un lugar con una configuración principalmente vial a un espacio público con vocación peatonal, que reúna las condiciones medioambientales y de accesibilidad universal que genere la unión de los tres parques -Forestal, Bustamante y Balmaceda-, favoreciendo el transitar seguro de los peatones que confluyen al sector mediante diversos modos de transporte.

CAÑÓN ALONSO DISPUTA COPA ADRIÁN PEÑALOZA ANTE PAJARITOS



Cañón Alonso pondrá en disputa en este pretemporada 2024 la Copa Adrián Peñaloza Adriazola frente a CD Pajaritos. Partidos se disputaran en su campo deportivo con 8 series este domingo 18 de febrero a partir de las 10:00

horas, iniciándose con la cuarta infantil a las 10:00 horas.



Se es6a conformando el equipo de t6cnicos para este a6o 2024 para las diversas series que conformaran en este torneo 2024 y las 5 fechas que restan por disputar, si es que la directiva de la ASHIMA decide continuar con el torneo 2023, pero ese no es impedimento para que dirigentes de Cañón Alonso comiencen a modelar sus series con las cuales enfrentaran un torneo que aún no se sabe si se integraran 2 nuevos clubes que

rondan en esa posibilidad, aunque todo indica que la falta de campos deportivos complota con la integración de nuevos clubes y menos si hay que trasladarse a lugares muy lejano, ya que

solo el ir a las canchas del parque causan problemas para el transporte, especialmente a las infantiles.

COPA ADRIAN PEÑALOZA ADRIAZOLA

Cañón Alonso en las fechas de pretemporada está insertando una nueva manera de dar realce a los amistosos, disputando Copas como trofeo que recuerdan a ilustres personajes, dirigentes y jugadores de la institución, como una forma de mantenerlos vivos en el recuerdo del club al cual entregaron su importante aporte, tanto a la práctica deportiva como a la competitiva.

Esta semana la fecha indica lo que sigue:

Domingo 18 de febrero de 2024, cancha Cañón Alonso.

COPA ADRIAN PEÑALOZA ADRIAZOLA

VICTOR CAÑON ALONSO VERSUS C.D. PAJARITOS

10:00 horas	Cuarta Infantil
11:00 horas	Tercera Infantil
12:00 horas	Segunda Infantil
13:30 horas	Tercera Adulta
14:30 horas	Segunda Adulta
15:30 horas	Sénior "B"
16:30 horas	Serie Femenina
17:30 horas	Primera Adulta

INAUGURAN EN MAIPU PARQUE INDUSTRIAL ADELAIDA I



Tres hectáreas y media de terreno, donde se instalarán 38 lotes industriales con una inversión cercana a los 7,5 millones de dólares, será inaugurada este sábado 17 de febrero con la presencia de socios y autoridades. Los eventuales

microempresarios que participen del proyecto pueden crear más de 700 fuentes laborales. Parque Industrial se ubica en Adelaida cercano a Cinco Poniente, Rinconada de Maipú, sector sur poniente de la comuna.



Una interesante inversión para instalar industrias sin chimenea se crea en el sector poniente de la comuna de Maipú, este se ubica en Adelaida 4151, cercano a Cinco Poniente y Camino a Rinconada, sector centro sur poniente de

la comuna y que sin duda revolucionara un creciente lugar que dará un impulso a los microempresarios al disponer de 38 lotes urbanizados, actualmente con alcantarillado y energía eléctrica domiciliaria e industrial, fibra óptica para Internet y en breve la conexión de agua potable cuyos proyectos ya están en marcha.



Gilberto y Eliana (Q.E.P.D.), padre de los herederos y semilla de la actual Inmobiliaria.

Todo nace de una herencia que recibieron 7 hijos del matrimonio conformado por Gilberto Pizarro A y Eliana Henríquez H. (Ambos ya fallecidos), donde nace la Inmobiliaria e Inversiones Adelaida Uno Ltda. que tras varios estudios de mercado decide crear el primer parque industrial en la comuna, parque que dará la posibilidad que se instalen 38 microindustrias.

☒ Uno de los socios y Gerente de la Inmobiliaria, Patricio Francisco Chandía señaló que este proyecto entrega un nuevo camino de desarrollo a la comuna respetando todas las leyes ambientales y que sin duda entregan un nuevo futuro a los microempresarios. Los lotes industriales tienen dimensiones que van de 500 a 800 m², especial para bodegajes, microempresas y otros aceptados por la actual legislación. Esta ubicado en un sector estratégico a metros de la Carretera El Sol y a minutos del Centro Cívico de la comuna de Maipú, lo que da aún más empuje al proyecto.

Este se emplaza en lo que fue parte del antiguo fundo Santa Adela y se entregaran totalmente urbanizados, con ventas ya semi urbanizadas para lo cual deben conectarse en el lugar, donde hay instaladas oficinas, donde pueden concurrir los interesados.

Otro de los socios, Manuel Pizarro Henríquez, agricultor de toda la vida, señala al enfrentar este desafío de vida: “que daría por que mis padres vieran el proyecto que estamos realizando”, lo que hemos valorado el terreno, sin duda un proyecto futurista que marcara un nuevo rumbo y desafío micro industrial. En el lugar trabaja junto a Bernardo y José, dos de sus 6 hermanos herederos de 12 hectáreas que dejó el matrimonio Pizarro-Henríquez

La inauguración se realizará este sábado a las 16:00 horas, en Adelaida 4151, con acceso por Cinco Poniente, Rinconada de Maipú, donde estarán presente 8 microempresarios que ya adhirieron al proyecto, autoridades y vecinos del sector, amenizado por un destacado cantante que lidera una sonora tropical.