

CHARLA SOBRE LA INSTAURACION DE LA BOLETA ELETRONICA REALIZO BARRIENTOS EN EL MERCADO MUNICIPAL.



Larga jornada de exposición y análisis referente a la puesta en marcha de la boleta electrónica realizó el abogado Sergio Barrientos este miércoles 30 de diciembre a los comerciantes del Mercado Municipal,

entregándoles los conocimientos básicos para enfrentar este complejo problema que impone la Reforma Tributaria que lleva acabo el servicio de Impuestos Internos.

El Abogado Barrientos vuelve a reencontrarse con los vecinos de la comuna de Maipú entregando sus didácticas charlas de apoyo a vecinos y en esta oportunidad a comerciantes establecidos que no recibieron ningún aviso de parte de SII sobre la puesta en marcha de la boleta electrónica a partir del 01 de enero, con complejas formas de control que deben aprender a pesar de que el SII no previo el analfabetismo computacional y digital. Este es un tema que deben asumir todos los comerciantes que vende productos y bienes que deban por ello emitir boletas de compra-venta

En el patio central del Mercado Municipal en tránsito, tomando todas las providencias que la pandemia exige, decenas de comerciantes escucharon atentamente como colocar en funciones

la boleta electrónica que el Servicio de Impuestos Internos obliga a los comerciantes a colocar en marcha a partir del 01 de enero de 2021, algo que tiene preocupado a los comerciantes ante la poca difusión del SII y la nula facilidad para adquirir el aparato emisor en un momento económico complejo, además de los prestadores de servicios validadores que comunican con el SII.

Ya había sido postergada, debió entrar en funciones el 01 de septiembre y fue postergado por el tema de la pandemia; hoy con toda la región metropolitana en fase 2 con el 60% del comercio del mercado sin poder trabajar los mejores días de venta como son el sábado y el domingo, deben asumir la responsabilidad recaudadora del SII que es imposible conmovir cuando se trata de recaudar impuestos, especialmente de los micro micro empresarios, a diferencia del gran empresariado con quienes son más dúctiles.



LAS NOVEDADES DEL CAMBIO DEL PAPEL CON CALCO A LA IMPRESIÓN ELECTRONICA

La charla deja a muchos comerciantes informado que no es tan complejo el sistema, aunque cuando existe un gran porcentaje de comerciantes, fuera y dentro del mercado que son analfabetos digitales, así como el gran problema que enfrentaran los adultos mayores, pero no todo es para alarmarse, más bien es para encarar de mejor forma estos nuevos requisitos, alienta el profesor Barrientos que expuso con todo detalle el inicio y puesta en marcha de esta reforma

tributaria.

Las nuevas adquisiciones que deben enfrentar, como adquirir la máquina que emisor la boleta, los detalle de ella y el nuevo sistema de aplicar el IVA expresado en la boleta para que el cliente sepa cuanto contribuye al Fisco fueron parte de la exposición. La forma de llevar el libro de compras electrónico o digital que se alimenta diariamente con el envío diario de la venta es parte de la nueva responsabilidad que el comerciante deberá colocar en marcha a partir del 01 de enero, así como también dar a conocer los días sin venta enviando el estado diario de emisión de las boletas,

Finalmente, un trabajo para los contadores que deberán asumir la apertura del libro de ventas diarias electrónico, nuevo trabajo que a su vez simplificara la labor del SII para mejorar la recaudación.

Muchas inquietudes nacen de esta básica exposición, quedando mejor asimilado por quienes emiten facturas electrónicas o boletas de honorarios, siendo más difícil para quienes solo emitían boletas de papel.

✖ Como buenos comerciantes algunos quedaron satisfechos con la exposición que los obliga a investigar, otros querían que fuera más detallada, como a quien comprar las máquinas y los validadores. Tema que sólo se irá sorteando con la experiencia, dijo Barrientos, esperando que se contemple una marcha blanca, pero creo que trabajadores que han sorteado tantas dificultades para continuar con su trabajo habitual, finalmente se adecuaran a estas exigencias y en un tiempo más solo será una anécdota como muchas otras que sortearon los comerciantes en casi medio siglo de labor en este Importante Centro Comercial, la cual visitaba mi madre cuando pequeño y yo personalmente antes de asumir otras responsabilidades laborales, nos confidencio el abogado Barrientos.

,

FISCALIA OCCIDENTE Y PDI DAN CUENTA DE LA OPERACIÓN SANTOS INOCENTES



Hoy a las 12.00 en el Cuartel Borgoño 1204, se realizará una pauta de la Fiscalía Occidente y la PDI, que contará con la presencia de la subsecretaria de Prevención del Delito, Katherine Martorell.

En la oportunidad se dará cuenta de la operación “Santos Inocentes”, efectuada ayer y que permitió desarticular a una banda que proporcionaba armas y municiones a grupos delictuales de las comunas de Padre Hurtado, Maipú, Pudahuel, Estación Central y Cerro Navia.

Operativo a cargo de la Focos Investigativos y Análisis Criminal Occidente. Las armas serán periciadas para determinar su vinculación con hechos delictuales.

CHARLA SOBRE LA BOLETA ELECTRONICA RECIBIRAN LOS COMERCIANTES DEL MERCADO MUNICIPAL



Este miércoles 30 de diciembre de 2020 se llevará a efecto una charla informativa para los comerciantes de Mercado Municipal de Maipú con el fin de conocer y adaptarse a la Ley 21.210 que Moderniza la Legislación

Tributaria que determina a emitir boletas de ventas electrónicas a partir del 1' de enero de 2021. Esta es obligatoria para quienes a la fecha emitan facturas electrónicas.

Los comerciantes del Mercado Municipal de Maipú, al igual que todos los comerciantes han sufrido los problemas a causa de la pandemia, con restricciones de ventas a causa de las fases, aun así, deben prepararse para que el 1' de enero de 2021 inicien la emisión de boletas electrónicas para lo cual deben gastar entre 120 mil a 300 mil pesos en su implementación, esto además de adaptarse a las condiciones de emisión de boleta electrónica con la necesidad de imponerse de los sistemas tecnológicos, su utilización que tiene como novedad la aplicación por separado del IVA en cada compra en las boletas de ventas y servicios.

Los comerciantes que se preparan para trasladarse al Mercado

Municipal definitivo a fines de enero, tendrán este miércoles una capacitación referente al tema tributarios gestionado por la Asociación de Comerciantes donde la encargada de RR. PP. de la Asociación, Ximena Mejías, ha tenido una destacada participación en su ejecución.

En la oportunidad los comerciantes se enterarán de la normativa que impone n a Ley 21.210 que busca modernizar la legislación adaptándola a los tiempos, las formas de acceder, ejecutar y colocar en funciones dicha operación tributaria.

A la fecha, Maipú está en la fase 2 de la pandemia, situación que restringe la atención en locales cuyo rubro no sea esencial, calificación que entregan para diferenciar a productos alimenticios o que guarden relación con la pandemia, tema que sin duda implica una obligación difícil de implementar, aunque la obligatoriedad es para quienes a la fecha emitan facturas electrónicas, mientras que para quienes a la fecha no estén emitiendo, el inicio será el 1' de marzo de 2021.



Acceso sur del nuevo Mercado Municipal



Frutas y verduras en el Mercado transitorio actual.

La jornada de información tributaria está fijado a las 15:00 horas.

FENTRAMUCH LLEVARÁ CANDIDATO PROPIO A LA ELECCIÓN DE CONSTITUYENTES.

COMUNICADO DE PRENSA

Los dirigentes/as Municipales organizados/as en la Federación Nacional de Trabajadores Municipales de Chile | FENTRAMUCH, decidieron por unanimidad, investir a su presidente, Fabián Caballero, como candidato a Constituyente por el Distrito 8 de la Región Metropolitana, que agrupa a las comunas de Maipú, Cerrillos, Estación Central, Pudahuel, Quilicura, Lampa, Til-Til y Colina.

Argumentaron en su decisión, que la voz de los trabajadores/as será la voz más democrática que estará presente en el debate constitucional y que instalarán en esa instancia, todas las necesidades sociales que por décadas los sectores empresariales y sus representaciones políticas han mantenido ocultas, como son: el valor del salario, la estabilidad en el empleo, la privatización de los derechos sociales, el endeudamiento permanente, la nula contribución del empresariado al desarrollo de la sociedad, la distribución del ingreso nacional en los salarios de los trabajadores y la necesidad de un Estado fuerte, responsable y protector que termine con todas las injusticias y asimetrías de toda índole.

Diputado Morán pide que mesa de trabajo por seguridad en Maipú sea intersectorial



“Lo que ocurrió se tiene que resolver como problema de Estado. Y ahí, en vez de criticar, todos tenemos que aportar”.

El parlamentario por Maipú valora creación de mesa de trabajo de seguridad en la comuna, pero pide que sea intersectorial, incluyendo entre otros, a los grupos vecinales,

parlamentarios. “Todos nos tenemos que escuchar. Hace bastante tiempo que estamos pidiendo desde garitas de seguridad, hasta el avance de una nueva subcomisaría en la comuna. No es tiempo de pelea chica, ni de culpar a otros. Se tiene que tratar como un tema de Estado. En vez de criticar, hay que aportar, incluido el municipio”, dice Morán.

- El diputado pide que se investigue y atrape rápidamente a los responsables de lo ocurrido ayer: “No se puede normalizar este tipo de violencia, que no se haga reiterativo, habitual”.
- En paralelo a la mesa de trabajo, el parlamentario insiste que urge la reforma al sistema de control de armas, que sea con mayor fiscalización, registro. “Se hace urgente apurarla ante este tipo de hechos y más cuando criminales tienen disponibles armas. Le vamos a pedir urgencia al gobierno”.

LAS CUATRO FRASES QUE A MI JUICIO MARCARON EL AÑO 2020



Por Francisco Pincheira.

Son cuatro las frases que marcaron para mí el año 2020, la política inconfundiblemente es de señales y gestos, y eso lo reafirman las frases que marcaron los periodos 2019 y 2020, entre los muchos desaciertos, todas las frases fueron decisivas para influir en la sociedad chilena y la última en la sociedad maipucina.

“ son solo 30 pesos “ de la ministra del transporte hiso que un estudiante saltara un torniquete del metro y abriera las compuertas para que el pueblo soltara toda una energía de rabia y hambre de justicia que cambio para siempre el Chile del siglo 21., “ esto no prendera” fue la frase de otro político que ninguneo la acción de la gente común , esa que compra donde la señora Juanita y que no paga el Transantiago , pero que si tiene tarjetas de crédito metidas hasta por las orejas por la televisión abierta , no entendiendo que el negocio del retail es que no pague para cobrar los intereses que engordan las billeteras de los poderosos.

“No lo vimos venir “fue la tercera frase que justifico las pérdidas millonarias por la furia de la misma gente y que ha sido aprovechada por la delincuencia para transformar las ciudades en hábitat de lumpen y caos.

La última frase de la alcaldesa de Maipú “la seguridad no es responsabilidad del municipio” es el gobierno central el que debe junto con nosotros luchar para dar seguridad a los vecinos, pero es el gobierno el que debe aplicar las políticas de seguridad para luchar contra el Lumpen”.

Hoy en día de Pascua me di unas vueltas por Las San Luis, en más de cinco oportunidades y solo en el radio de 10 manzanas tuve que saltar charcos de excrementos y fecas humanas que salen de los alcantarillados, lo cual mantiene a los ciudadanos yo en gethos poblacionales que solo trae desorden y mala convivencia entre los vecinos.

Las San Luis se han transformado en un pueblo sin ley, algunas sedes sociales están tomadas por jóvenes entre 12 y 17 años, entonces alcaldesa usted no puede decir que la seguridad es misión del gobierno, difícilto que usted haya visitado los pasajes Tango, o Quinta Vergara.

Con un profesor de sociología que tuve en la universidad hicimos un experimento, en cajas de cartón una grande y otra chica metimos la misma cantidad de ratones en ambas cajas, los de la caja grande vivieron sin problemas en todo su cautiverio, los de la caja chica se comenzaron a comer entre ellos por la desesperación de estar en un lugar pequeño.

Fui presidente de la junta de vecinos de las villas San Luis durante 10 años, en ese entonces la pelea fue dura para que la sociedad maipucina aceptara a estos ciudadanos ya que los tenían arrinconados, pero nunca pude hacer nada sobre el reventón de canales que pasan por debajo de sus casas, el enemigo era demasiado poderoso , hoy los vecinos del sector viven hacinados en sus casas por las balaceras y el miedo en que los maten por una bala loca de esos mismos que no tienen otra oportunidad más que vivir en la caja chica. Entonces le pregunto alcaldesa, concejales y candidatos a cualquier puesto de poder, no digan después “no lo vimos venir” los muertos por la violencia casi todos son inocentes. El gobierno y la municipalidad debe dejar de trabajar solo con planillas Excel, así no verán nada, es tiempo de los buenos programas sociales utilizando la informática avanzada y dejo boteando la pelota para ver quien arregla el eterno problema de los desagües con fecas. así podre ir tranquilo a la Feria a comprarle las frutas y verduras a los verdaderos habitantes de las Villas San Luis y recuperar la plaza mayor para todos los Maipucinos.

Francisco Pincheira.

MEDICO DEL HOSPITAL EL CARMEN ES EL PRIMERO EN RECIBIR LA VACUNA COVID 19 EN MAIPU



Como parte de las políticas de Gobierno y especiales instrucciones de ministerio de Salud, en orden a vacunar a todo el personal que esta en la primera línea de contención del COVID, este mediodía fue vacunado

el médico de la Unidad de Pacientes Críticos Adultos (UPCA) del Hospital El Carmen de Maipú, René Vallejos. Ministerio envió 162 dosis para este centro hospitalario.

Este mediodía del 25 de diciembre de 2020, el Dr. René Vallejos, médico residente de la UPCA del hospital El Carmen, es el primer funcionario del Hospital El Carmen en recibir la vacuna contra el Covid 19 en Maipú. Con este paso se inicia la vacunación de todos los funcionarios y personal de salud del HEC que atiende preferencialmente a las comunas de Maipú y Cerrillos.

Los primeros en recibir esta vacuna y de acuerdo a la estrategia para esta contingencia, serán especialmente los vinculados a la primera línea. La vacuna fabricada por Pfizer

y BioNTech, llegó ayer 24 de diciembre a Chile con una partida inicial que será distribuida a todo Chile a los centros de salud.

Se espera que a mediados de próximo año el 80% de la población del país este vacunadas y de esa forma entrar a una nueva fase de convivir con el virus.

FELIZ NAVIDAD 2020.

https://www.prensalocal.cl/wp-content/uploads/2020/12/feliz-navidad_22.mp4

MI SALUDO NAVIDEÑO



En un portal de Belén, hace 2020 años atrás, nació Jesús, a quien en Navidad celebramos su natalicio o Natividad. Ello debe llevarnos a meditar nuevas formas de restablecer

comunicaciones y buscar caminos de entendimiento, enseñanzas que nos entregó Jesús en su paso por la tierra.

Sin duda que es un año diferente, confinados o restringidos de circular por la pandemia que nos afecta, pero que en esta

instancia la podemos convertir en nuevos desafíos de unidad tras un objetivo común, como el de lograr nuevas metas que nos entreguen una mejor calidad de vida y armonía espiritual.

Los saluda

Carlos Cerón Valenzuela

STH-Maipú saluda a sus socios y les desea una Feliz Navidad y un Próspero año 2021.

 El Sindicato de Trabajadores a Honorarios de la Ilustre Municipalidad de Maipú saluda a sus socios en una fecha tan sensible y de recogimiento como es la Navidad, en un año difícil que nuestro directorio junto a ustedes logramos sobrellevar con creatividad y nuevas ayudas.

Deseamos que esta Navidad encienda los corazones, derribemos fronteras familiares y se cimenten los vínculos entre padres e hijos. En este nuevo año 2021, esperamos dejar atrás esta pandemia que nos impidió transmitir alegría y recreación a nuestros socios y familia.

Un fuerte abrazo de la Directiva.